

PROCESNOTA

BELEIDSPLAN RUIMTE EN MOBILITEIT PUURS-SINT-AMANDS



R
ATELIER
ROMAIN


anteagroup

TRIDÉE
ADVISEURS IN DUURZAME MOBILITEIT

Endeavour

COLOFON

Opdracht

*Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit
Puurs-Sint-Amands
Procesnota - maart 2024*

Opdrachtgever

gemeente Puurs-Sint-Amands

Onderzoeksteam

Atelier Romain

Brecht Vandekerckhove

Arnout De Waele

Janne Vaes

Laurens Van Hoek

Antea Group

Marten Dugernier

Siebe Puynen

Inge Van der Mueren

Tridée

Stijn Derkinderen

Endeavour

Jakob Vandevoorde

Beelden en foto's

Atelier Romain, Antea Group, Tridée & Endeavour
tenzij anders vermeld

Atelier Romain

Dendermondsesteenweg 50
9000 Gent

+32 (0) 9 233 69 76

info@atelierromain.be

www.atelierromain.be

Antea Group nv

Roderveldlaan 1

2600 Antwerpen

+32 (0) 3 221 55 00

www.anteagroup.be

Tridée

Quellinstraat 6

2018 Antwerpen

+32 (0) 3 226 77 90

www.tridee.eu

Endeavour

Rijnkaai 37

2000 Antwerpen

+32 (0) 478 25 62 12

www.endeavours.eu

Introductie	5
<i>Wat is deze procesnota?</i>	6
<i>Een nieuwe visie op het ruimtelijk beleid</i>	7
 Wettelijk kader	 11
<i>Procesinformatie</i>	12
<i>Planproces</i>	13
 Plan van aanpak	 15
<i>Welke stappen werden gezet bij de opmaak van het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit?</i>	16
<i>Onderzoeksteam, projectgroep en stuurgroep</i>	20
<i>Overzicht overlegmomenten</i>	20
<i>Participatie en overleg</i>	23
<i>Overzicht overleg- en/of participatiemomenten</i>	23
<i>Resultaten Openbaar Onderzoek</i>	24





INTRODUCTIE

WAT IS DEZE PROCESNOTA?

De procesnota die u nu voor u heeft, is een formeel document bijhorend aan het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit van de gemeente Puurs-Sint-Amunds. Deze procesnota heeft tot doel om **inzicht** te geven in **het proces voor het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit**.

De opmaak van het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit is afgerond. Het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit doorliep de volledige procedure. Er werd meermaals teruggekoppeld met de bovenlokale en lokale actoren, alsook werd het plan verschillende keren voorgelegd aan het brede publiek. Het Strategisch MER werd opgemaakt en de resultaten ervan ondersteunen de keuzes die in het beleidsplan werden gemaakt, en geven alvast enkele aanbevelingen voor de verdere uitwerking van de acties die in het beleidsplan zijn opgenomen. Het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit is op dit moment klaar voor definitieve vaststelling door de Gemeenteraad.

De procesnota geeft het afgelegde traject weer. In de procesnota wordt ook besproken welke partijen werden betrokken in het proces en op welke momenten er werd gecommuniceerd naar en geparticipeerd met de inwoners en ruimtegebruikers van Puurs-Sint-Amunds.

De procesnota is een informatief document dat doorheen de opmaak van het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit Puurs-Sint-Amunds continu werd bijgewerkt en aangevuld. Procesnotas zijn immers evolutief van aard: naarmate het proces vorderde, werd de procesnota aangevuld. Het planproces kon daarnaast ook online worden gevolgd via de gemeentelijke website: <https://www.puurs-sint-amunds.be/beleidsplan-ruimte-mobiliteit>

Gezien deze procesnota een verslag van het proces is, heeft ze een louter toelichtend karakter.



EEN NIEUWE VISIE OP HET RUIMTELIJK BELEID

Met het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit wordt de gemeente voorzien van een **nieuw kader voor haar ruimtelijk beleid**. Het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit **vervangt de ruimtelijke structuurplannen** van de voormalige gemeenten Puurs en Sint-Amands. De ruimtelijke structuurplannen, daterend uit 2003 en 2005, omschrijven het ruimtelijk beleid dat tot vandaag is gevoerd. Een groot deel van de acties die in deze structuurplannen worden vermeld, zijn ondertussen uitgevoerd of zijn niet langer wenselijk omwille van voortschrijdend inzicht.

Het huidige ruimtelijk beleid in de gemeente wordt daarom voorzien van een nieuw, vooruitstrevend kader voor haar ruimtelijk beleid in de toekomst. Dit is wat het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit omvat: een **duurzame, consistente ruimtelijke visie voor het volledige grondgebied** dat als kader en houvast dient **voor het toekomstig ruimtelijk beleid** in de gemeente.

Beleidsplannen zijn relatief nieuwe plannings- en beleidsinstrumenten in de ruimtelijke ordening. Sinds 2018 worden beleidsplannen als opvolgers van de structuurplannen opgemaakt. Net als bij de structuurplannen worden beleidsplannen zowel op Vlaams, provinciaal als gemeentelijk niveau opgemaakt. Anders dan bij de structuurplannen, is een beleidsplan **meer flexibel van aard**.

Met beleidsplannen biedt men een antwoord op de vraag naar een meer **strategisch, dynamisch, realisatiegericht** beleidsinstrument dat verschillende beleidsdomeinen integreert.

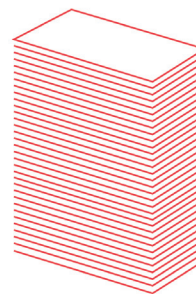
De ruimtelijke structuurplannen zijn goede maar rigide beleidsinstrumenten. Zij bestaan uit een toelichtend, richtinggevend en bindend deel. Deze drie delen vormen samen één onlosmakelijk document. Wil men wijzigingen aanbrengen in een geldend ruimtelijk structuurplan, dient men het volledige document te herzien / hernieuwen. De beleidsplannen zullen deze structuurplannen na verloop van tijd vervangen.

De beleidsplannen bestaan allen uit één globale en omvattende strategische visie enerzijds en individuele beleidskaders anderzijds. De **strategische visie** wordt opgemaakt op **lange termijn** (20 à 40 jaar) en beschrijft de gemeentelijke **visie op de ruimte**. Deze strategische visie wordt, gezien haar strategisch karakter, in principe niet vervangen. De **beleidskaders** daarentegen, zijn beleidsdocumenten die **concreter** beschrijven hoe de gemeente stappen zal zetten om deze visie tot realiteit te maken. Deze beleidskaders kunnen zowel thematisch als gebiedsgericht van aard zijn en zij beschrijven de strategieën en acties op **korte en middellange termijn** (10 à 15 jaar).

Een beleidsplan bestaat uit een strategische visie en minstens één beleidskader. Er is geen maximaal aantal beleidskaders: er kunnen steeds beleidskaders worden toegevoegd, of vernieuwd, of zelfs verwijderd. Indien de gemeente een beleidskader wenst toe te voegen, kan men de opmaak van een nieuw, individueel beleidskader opstarten zonder dat hierbij het volledige beleidsplan (de strategische visie en andere beleidskaders) dient te worden gewijzigd. Ook wanneer een beleidskader afgewerkt is, of aan een hernieuwing toe is, kan dit eenvoudigweg gebeuren door de opmaak van een vervangend beleidskader. Een beleidsplan zorgt dus voor **enorme flexibiliteit én standvastigheid tegelijk**: het lopend beleid hoeft immers niet volledig te worden herbekeken bij specifieke (gebiedsgerichte of thematische) wijzigingen.

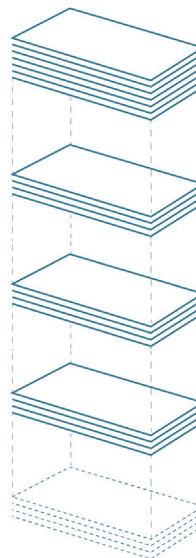
Het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit voor de gemeente Puurs-Sint-Amands is op vandaag afgerond en kan definitief vastgesteld worden door de Gemeenteraad. Dit beleidsplan bestaat uit **een strategische visie en drie beleidskaders**. De strategische visie werd opgemaakt op planhorizon 2050. Naast deze strategische visie koos de gemeente ook voor de opmaak van drie thematische beleidskaders, namelijk:

- Beleidskader Verdichting
- Beleidskader Open Ruimte
- Beleidskader Mobiliteit



RUIMTELIJK STRUCTUURPLAN

- [INFORMATIEF GEDEELTE]
- [RICHTINGGEVEND GEDEELTE]
- [BINDEND GEDEELTE]



BELEIDSPLAN RUIMTE EN MOBILITEIT

- [STRATEGISCHE VISIE]
- [BELEIDSKADER VERDICHTING]
- [BELEIDSKADER OPEN RUIMTE]
- [BELEIDSKADER MOBILITEIT]
- [... TOEKOMSTIGE BELEIDSKADERS]

In de **strategische visie** vertrokken we vanuit de **uitdagingen** waarmee de gemeente op korte of lange termijn zal worden geconfronteerd. Van daaruit formuleerden we **ambities**. Deze ambities beschrijven hoe de gemeente in 2050 ruimtelijk zou functioneren. Hieraan koppelden we ook **ruimtelijke strategieën**: de diverse manieren waarop we deze visie willen waar maken. De strategische visie is de combinatie van deze ambities en strategieën. Om hieraan ook een meer concrete invulling te geven, en gezien de ontvangen adviezen vanuit het Departement Omgeving, werden aan deze strategische visie ook **SMART-doelstellingen** toegevoegd. Dit zijn lange-termijnsdoelstellingen die zich over één specifiek type ruimte of ruimtelijk element uitspreken. Deze strategische visie op lange termijn is het brede kader dat de gemeente in al haar toekomstig ruimtelijk beleid zal onderschrijven en mee helpen realiseren (met name door de opmaak van diverse ruimtelijke plannen en/of instrumenten).

Echt concreet wordt het echter pas in de **beleidskaders**. Waar een strategische visie veelal brede -soms vanzelfsprekende- ruimtelijke ambities en strategieën omvat, maken de beleidskaders deze zaken **heel concreet**. Een beleidskader beschrijft welke **acties** noodzakelijk zijn binnen een bepaald thema. De beleidskaders voor het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit voor Puurs-Sint-Amands zijn in feite een zeer uitgewerkte 'to-do-lijstjes'. Elk beleidskader bevat een opsomming van **welke stappen** de gemeente in de komende jaren zal zetten om naar het Puurs-Sint-Amands van 2050 toe te werken, en geeft een indicatieve volgorde hiervoor aan. In beleidskaders wordt opgesomd wat er moet gebeuren, hoe (met welke instrumenten) dit idealiter gebeurt, op welke termijn dit uitgevoerd kan worden, met welke partners men dit kan realiseren,...

Het flankerend onderzoek dat aanleiding geeft tot deze beide planonderdelen werd als aparte **onderzoeksrapporten** behouden. Hierdoor blijft het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit op zich een **helder en overzichtelijk document**. Er werd een apart onderzoeksrapport opgemaakt voor het Beleidskader Verdichting, waarin meer informatie over de gemaakte

beleidskeuzes wordt verschaft. Daarnaast werd ook een monitoring- en evaluatierapport opgemaakt. Hierin worden de verschillende SMART-doelstellingen uit de strategische nota in detail beschreven en gemotiveerd. De onderzoeksrapporten geven meer uitleg bij, en ondersteunen, de gemaakte keuzes in het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit. De rapporten zelf hebben echter **geen juridisch bindend karakter**. De juridisch bindende keuzes zijn opgenomen in het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit zelf.

Bij dit planproces werd eveneens een **strategisch MER** opgemaakt. Aangezien het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit voor Puurs-Sint-Amands kan worden begrepen als een plan dat valt onder het *Decreet houdende de Algemene Bepalingen inzake Milieubeleid*, onderzochten we met dit strategisch MER de mogelijke milieueffecten. De toetsing in deze milieueffectenrapportage gebeurde gelijktijdig aan de opmaak van het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit. Tijdens de opmaak werden zowel positieve als negatieve effecten van het plan op de omgeving getoetst. Door de simultane opmaak van deze documenten konden elementen in het beleidsplan bij eventuele gesignaleerde onwenselijke milieueffecten dadelijk worden aangepast. Meer informatie over de opmaak van het strategisch MER en de resultaten ervan, vindt u in het definitief MER zelf.

Alle onderzoeksrapporten en effectenbeoordelingen behorende bij het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit, en het beleidsplan zelf, kan u raadplegen op de gemeentelijke website: <https://www.puurs-sint-amands.be/beleidsplan-ruimte-mobiliteit>. U kan deze documenten ook digitaal opvragen bij de gemeentelijke dienst Planologie.

Het is niet mogelijk, noch wenselijk, om deze plannen en rapporten in gedrukte exemplaren te verdelen. Indien u dat wenst, kan u eventueel een afspraak maken bij de gemeentelijke dienst Planologie om een gedrukt exemplaar in te kijken. De gemeente zal echter geen gedrukte exemplaren verdelen.





WETTELIJK KADER

PROCESINFORMATIE

Deze procesnota omvat de nodige feitelijke **informatie omtrent het afgelopen traject** naar een definitief Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit Puurs-Sint-Amunds. De opmaak van deze procesnota, als informatief en evolutief document, wordt beschreven in het 'Besluit van de Vlaamse Regering tot bepaling van nadere regels voor de opmaak, de vaststelling en de herziening van ruimtelijke beleidsplannen en tot wijziging van diverse besluiten van de Vlaamse Regering in het kader van de regeling van de ruimtelijke beleidsplanning' (dd. 30/03/2018), kortweg het 'Besluit Ruimtelijke Beleidsplannen'.

Onder artikel 36 van het Besluit Ruimtelijke Beleidsplannen vinden we de beschrijving van hoe procesinformatie dient te worden bijgehouden bij de opmaak (of herziening) van een gemeentelijk beleidsplan ruimte:

HOOFDSTUK 4. Opmaak en herziening van een gemeentelijk beleidsplan ruimte

Afdeling 1. Procesinformatie

Artikel 36. (05/05/2018- ...)

*Overeenkomstig artikel 2.1.12, derde lid, van de VCRO, houdt het college van burgemeester en schepenen **procesinformatie** bij over de opmaak en herziening van het gemeentelijk beleidsplan ruimte. De procesinformatie kan **geraadpleegd worden op de website van de gemeente**.*

*De procesinformatie heeft betrekking op **het doorlopen en nog te doorlopen proces** en omvat minstens, telkens als dat van toepassing is :*

- 1° de datum van inwerkingtreding van het geldende gemeentelijk beleidsplan ruimte en van eventueel afzonderlijk vastgestelde of herziene beleidskaders;*
- 2° de datum van opheffing van beleidskaders;*

- 3° de vermelding dat de opmaak of herziening van het gemeentelijk beleidsplan ruimte of van een afzonderlijk vast te stellen of te herzien beleidskader lopend is;*
- 4° de vermelding dat de opheffing van een beleidskader lopend is;*
- 5° de doorverwijzing naar onderzoeken of effectbeoordelingen die het gemeentelijk beleidsplan ruimte dat in opmaak of van kracht is, of het beleidskader onderbouwen, of die dienen als informatie bij de besluitvorming;*
- 6° een overzicht van het gevoerde informatie-, inspraak- en participatietraject;*
- 7° duiding, in algemene zin, van de reacties tijdens of naar aanleiding van de meest recente inspraak- en participatie-initiatieven en het gevolg dat eraan is gegeven;*
- 8° toekomstige informatie-, inspraak- en participatie-initiatieven;*
- 9° de doorverwijzing naar monitorings- en evaluatie-initiatieven.*

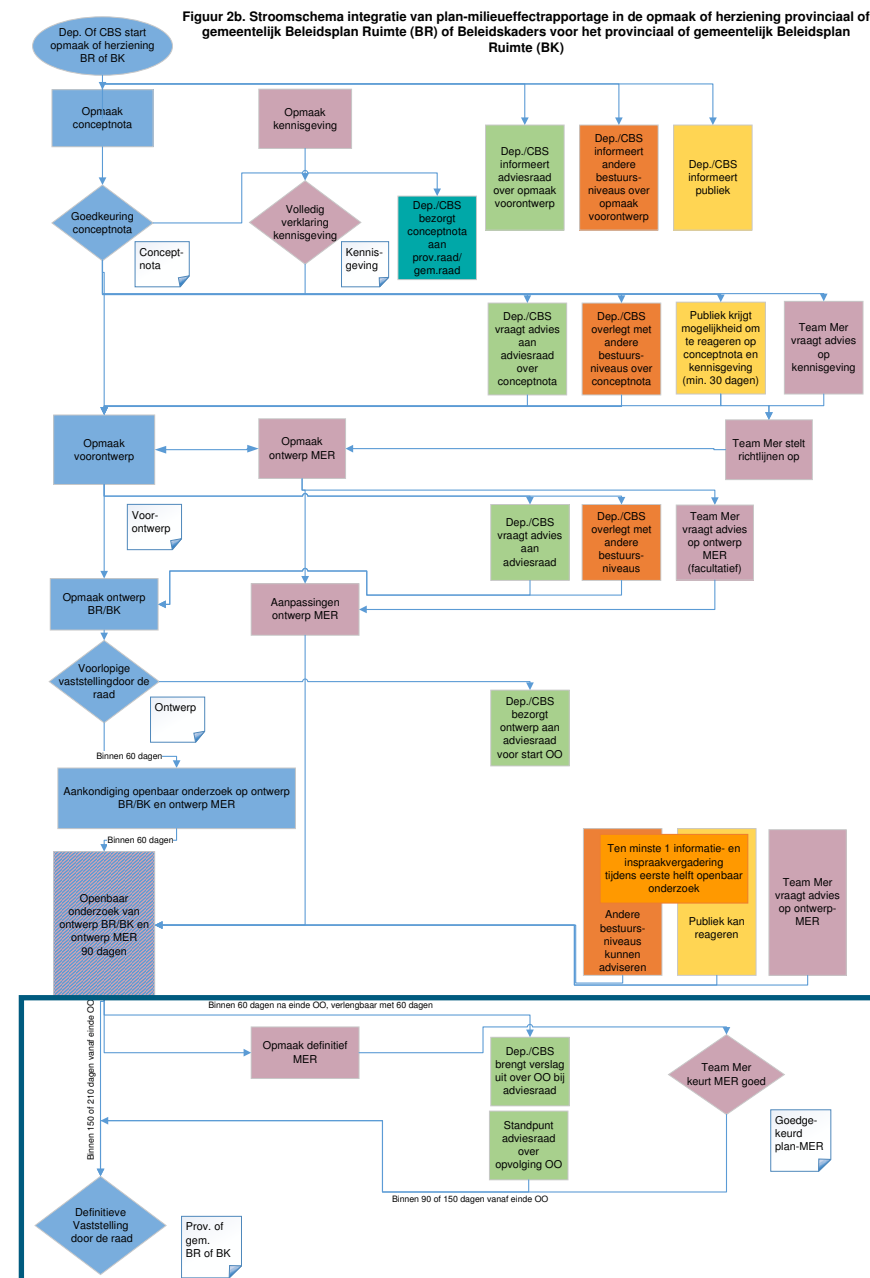
Besluit van de Vlaamse Regering tot bepaling van nadere regels voor de opmaak, de vaststelling en de herziening van ruimtelijke beleidsplannen en tot wijziging van diverse besluiten van de Vlaamse Regering in het kader van de regeling van de ruimtelijke beleidsplanning' (dd. 30/03/2018)

Met deze procesnota wenst de gemeente aan de modaliteiten van dit artikel te voldoen. Het betreft een informatieve en evolutieve nota die de processtappen beschrijft.

Het 'Besluit Ruimtelijke Beleidsplannen' regelt het **proces** dat gevolgd dient te worden bij de opmaak van een gemeentelijk ruimtelijk beleidsplan. Hierbij worden **twee procedures uit twee decreten** met elkaar verweven om tot een geïntegreerde opmaak te komen. Deze twee procedures zijn:

- De **integratie** van deze twee procedures wordt in groter detail beschreven in het 'Besluit Ruimtelijke Beleidsplannen'. Deze integratie heeft als doel om **een zo goed mogelijke afstemming te bekomen tussen het inhoudelijke plan enerzijds en de mogelijke milieueffecten van dat plan anderzijds.**

Figuur 2b. Stroomschema integratie van plan-milieueffectrapportage in de opmaak of herziening provinciaal of gemeentelijk Beleidsplan Ruimte (BR) of Beleidskaders voor het provinciaal of gemeentelijk Beleidsplan Ruimte (BK)



13





PLAN VAN AANPAK

WELKE STAPPEN WERDEN GEZET BIJ DE OPMAAK VAN HET BELEIDSPLAN RUIMTE EN MOBILITEIT?

Het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit zal uiteindelijk de structuurplannen vervangen. Dit gebeurt echter pas nadat de **hele procedure** is doorlopen. Er zullen, zoals geduid in het hoofdstuk 'Wettelijk kader', nog enkele stappen gezet worden in het verder traject. Tegelijk zijn uiteraard al heel wat verschillende stappen doorlopen.

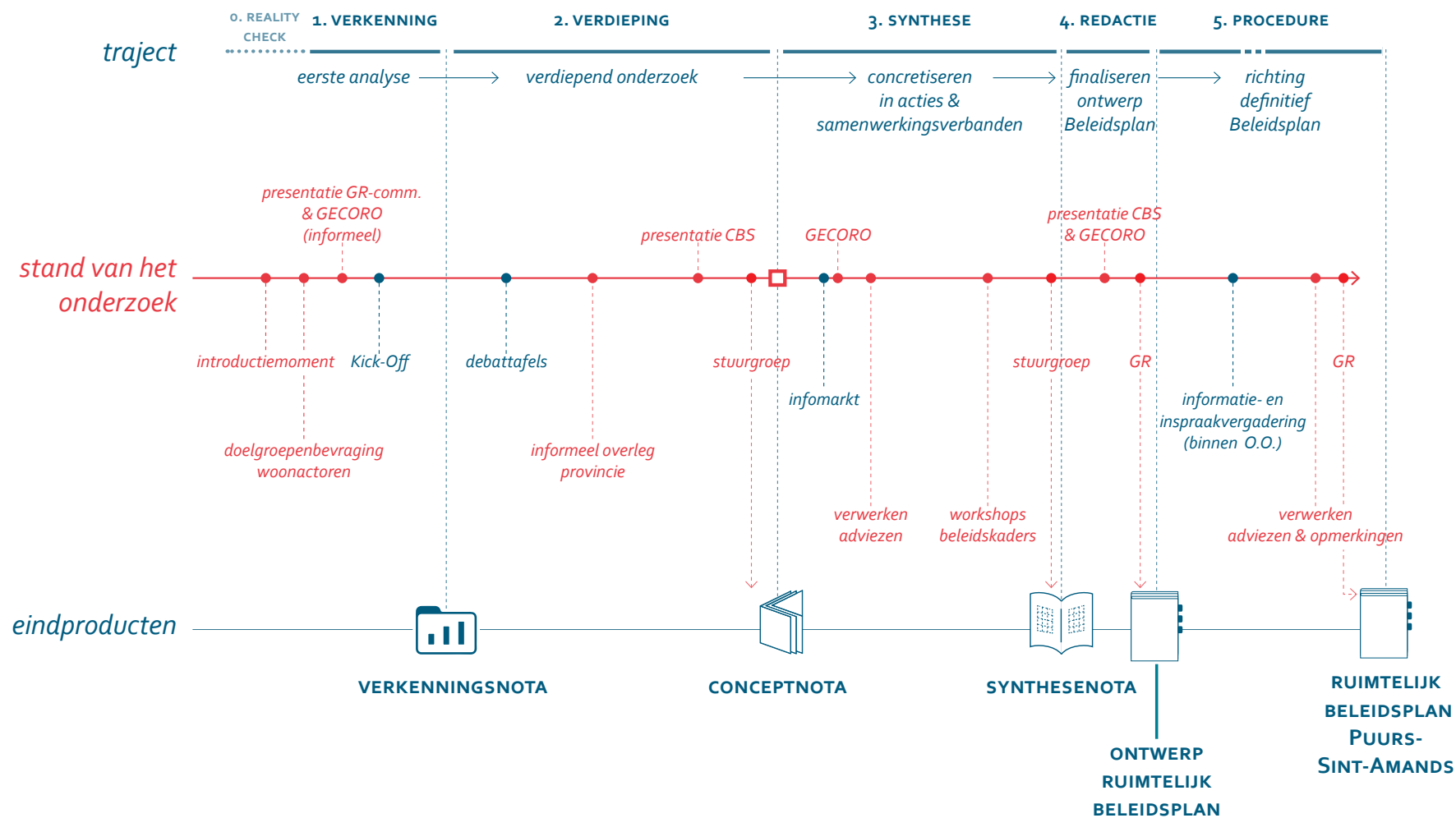
Op 16 december 2019 besliste de Gemeenteraad om een Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit op te maken voor de gemeente Puurs-Sint-Amunds. De opmaak van het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit Puurs-Sint-Amunds omvat eveneens de opmaak van een milieueffectenrapport (plan-MER).

De gemeente besliste om zich voor de opmaak van het ruimtelijk beleidsplan te laten ondersteunen door een extern ontwerpteam. De uitgeschreven overheidsopdracht omvatte de opmaak van het gemeentelijk Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit alsook het daarbijhorende plan-MER. Ook de communicatie en participatie met verschillende partners en brede bevolking maakte deel uit van deze opdracht.

Op 17 november 2020 besliste het College van Burgemeester en Schepenen om deze opdracht te gunnen aan het multidisciplinaire onderzoeksteam Atelier Romain - Antea Group - Trid   - Endeavour.

Het plan van aanpak voor de opmaak van het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit is opgebouwd uit verschillende fasen:

- Reality Check - januari 2021
Eerste korte screening van de ruimte vanuit de verschillende disciplines
- Verkenningfase - februari tot juni 2021
Diepere analyse van de ruimtelijke structuur in Puurs-Sint-Amunds, resulterend in een eerste set aan ambities voor 2050
- Verdiepende en verbredende onderzoeksfase - juli 2021 tot juli 2022
Onderzoeksfase waarin aanvullend onderzoek werd uitgevoerd om tot gerichte en realistische strategieën en eerste acties (i.f.v. beleidskaders) te komen - inclusief periode van publieke raadpleging op de Conceptnota (60 dagen)
- Synthesefase met korte redactiefase - augustus 2022 tot februari 2023
Concretiseren van acties en opmaken van transitie-agenda's per beleidskader
- Redactiefase - februari 2023 tot juni 2023
Opvragen adviezen andere bestuursniveau's, GECORO alsook Gemeenteraadscommissie en verwerking van de ontvangen opmerkingen tot het Ontwerp Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit Puurs-Sint-Amunds
- Procedurefase - juli 2023 tot maart 2024
Formele procedure tot definitieve goedkeuring van het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit Puurs-Sint-Amunds



Plan van aanpak voor het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit Puurs-Sint-Amands

De **voorlopige vaststelling** van het **ontwerp Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit** door de **Gemeenteraad** vond plaats op **26 juni 2023**.

Vervolgens werd, conform de procedure, een **openbaar onderzoek van 90 dagen** georganiseerd. Het openbaar onderzoek in functie van het ontwerp Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit Puurs-Sint-Amunds werd georganiseerd van **2 augustus 2023 tot en met 30 oktober 2030**.

Iedereen kon **gedurende dit openbaar onderzoek opmerkingen of bezwaren formuleren en bezorgen aan de gemeente Puurs-Sint-Amunds**. Hoewel het een reeds vergevorderd document was, was het ontwerp Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit immers nog geen 'finaal beslist beleid'. Eventuele noodzakelijke wijzigingen, toevoegingen en correcties, aangegeven tijdens het openbaar onderzoek en/of de adviesperiode bij andere overheden en adviesraden, waren dus nog mogelijk na afloop van het openbaar onderzoek.

Samen met het ontwerp Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit Puurs-Sint-Amunds lag het **ontwerp Milieueffectenrapport** in het kader van de strategische **milieueffectenrapportage** in openbaar onderzoek van **2 augustus 2023 tot en met 30 oktober 2023**. Ook op dit document kon het brede publiek reageren door een opmerking of bezwaar aan het college van burgemeester en schepenen te bezorgen.

Alle relevante documenten waren, samen met de procesnota, raadpleegbaar in het gemeentehuis (Hoogstraat 29 - 2870 Puurs-Sint-Amunds) of op de gemeentelijke website (<https://www.puurs-sint-amunds.be/beleidsplan-ruimte-mobiliteit>). Daarenboven kon het ontwerp Milieueffectenrapport ook geraadpleegd worden via de website van het Team Omgevingseffecten (<http://www.omgevingvlaanderen.be>) of op afspraak ingekeken worden bij het Team Omgevingseffecten in Brussel (Koning Albert II-laan 20 bus 8 - 1000 Brussel).

Tijdens de eerste helft van het openbaar onderzoek werd een **participatiemoment georganiseerd op donderdag 7 september 2023 om**

19h30. Dit ging door in CC Binder. Hier werd op een toegankelijke manier uitleg gegeven over het ontwerp Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit.

Naast het brede publiek vroegen we tijdens dit openbaar onderzoek ook **formeel advies** aan alle relevante overheden en adviesinstanties. Zij gaven ook vanuit hun beleid mee vorm aan het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit Puurs-Sint-Amunds. Eerder vond ook reeds een procedureel bepaalde adviesronde bij hen plaats op basis van het voorontwerp Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit (de zogenaamde 'Synthesenota') in de periode van 17 maart tot en met 16 mei 2023. De hier verzamelde opmerkingen en adviezen werden verwerkt, resulterend in het ontwerp Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit Puurs-Sint-Amunds.

Na het openbaar onderzoek op het ontwerp Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit werd **alle verzamelde input** (adviezen, bezwaarschriften en opmerkingen) verzameld en verwerkt.

We ontvingen 4 formele adviezen:

- Ministerieel besluit houdende advies over het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk beleidsplan Puurs-Sint-Amunds (Department Omgeving) dd. 27 oktober 2023 - voorwaardelijk gunstig
- Advies op het Gemeentelijk Beleidsplan 'Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit' - Puurs-Sint-Amunds van Provincie Antwerpen (Departement Ruimte, Erfgoed en Mobiliteit, Dienst Ruimtelijke Planning-) dd. 26 oktober 2023 - voorwaardelijk gunstig
- Advies op het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit van Gemeente Bornem dd. 25 oktober 2023 - voorwaardelijk gunstig
- Advies op het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit Puurs-Sint-Amunds van Elia dd. 20 september 2023 - voorwaardelijk gunstig

We ontvingen 5 bezwaarschriften:

- 3 particuliere bezwaarschriften
- 1 bezwaarschrift vanuit belangenverdediger
- 1 bezwaarschrift vanuit burgerwerkgroep

De manier waarop met deze adviezen en bezwaarschriften werd omgegaan, is uitvoerig beschreven in een apart verslag, en werd ook voorgelegd aan de GECORO. Het uitgebreid verslag van het openbaar onderzoek wordt als aparte bijlage gepubliceerd door de gemeente.

Na afloop van het openbaar onderzoek, maar evident voorafgaand aan de definitieve vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk beleidsplan werden nog enkele processtappen doorlopen en werden de voorgestelde wijzigingen (naar aanleiding van de ontvangen adviezen en bezwaarschriften) besproken en uitgevoerd. Concreet werden volgende stappen na afloop van het openbaar onderzoek en de adviesperiode doorlopen:

- verslag van ontvangen bezwaren en adviezen bij GECORO, en voorstel tot verwerking hiervan (dd. 19 december 2023)
- bespreking voorgestelde verwerking van ontvangen bezwaren en adviezen bij GECORO (dd. 22 januari 2024)
- ontvangen standpunt GECORO omtrent verwerking en opvolging van het openbaar onderzoek op het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit Puurs-Sint-Amands met het goedgekeurd Milieueffectenrapport (strategisch MER)
- bespreking voorgestelde verwerking van adviezen met hogere overheden (dd. 27 november 2023, 18 en 22 januari 2024)

- opmaak definitief Milieueffectenrapport en goedkeuring hiervan

Nu al deze processtappen werden doorlopen, en de verwerking van het openbaar onderzoek en de adviesronde aanvaard werd, kan de gemeente overgaan tot de definitieve vaststelling van het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit Puurs-Sint-Amands met het goedgekeurd Milieueffectenrapport (strategisch MER).

ONDERZOEKSTEAM, PROJECTGROEP EN STUURGROEP

Het onderzoeksteam Atelier Romain - Antea Group - Tridée - Endeavour maakt dit plan **samen met de gemeente** op. Een **projectgroep** met ambtelijke projectcoördinatoren en een **stuurgroep** met ambtelijke en politieke actoren stond in voor de begeleiding van het ontwerpteam voor deze opdracht. Op geregelde basis vond overleg plaats tussen het ontwerpteam en deze project- en/of stuurgroep.

OVERZICHT OVERLEGMOMENTEN

- 11 december 2020 - startvergadering
- 12 januari 2021 - college van burgemeester en schepenen
- 25 februari 2021 - stuurgroep
- 5 maart 2021 - stuurgroep
- 16 maart 2021 - projectgroep
- 9 april 2021 - projectgroep
- 12 mei 2021 - projectgroep
- 26 mei 2021 - stuurgroep
- 27 mei 2021 - projectgroep
- 31 augustus 2021 - stuurgroep
- 7 september 2021 - projectgroep
- 26 november 2021 - stuurgroep
- 2 december 2021 - projectgroep
- 28 januari 2022 - projectgroep
- 17 februari 2022 - projectgroep
- 8 maart 2022 - college van burgemeester en schepenen
- 24 maart 2022 - stuurgroep
- 19 april 2022 - projectgroep
- 18 mei 2022 - Gemeenteraadscommissie Ruimte
- 5 & 7 oktober 2022 - projectgroep



- 26 oktober 2022 - stuurgroep & toelichting op
Lokaal Woonoverleg
- 9 december 2022 - stuurgroep
- 13 december 2022 - college van burgemeester en schepenen
- 27 januari 2023 - projectgroep
- 3 februari 2023 - Overleg met Provincie Antwerpen i.k.v.
Provinciaal Beleidsplan Ruimte Antwerpen
projectgroep
- 9 maart 2023 - Gemeenteraadscommissie Ruimte
- 17 april 2023 - projectgroep
- 24 mei 2023 - goedkeuring Ontwerp Beleidsplan Ruimte
en Mobiliteit door college van burgemeester
en schepenen
- 26 juni 2023 - voorlopige vaststelling Ontwerp Beleidsplan
Ruimte en Mobiliteit door Gemeenteraad
- 8 oktober 2023 - Bespreking van de ontvangen
adviezen en bezwaren tijdens het openbaar
onderzoek
- 27 november 2023 - Overleg met Departement Omgeving
en Provincie Antwerpen i.k.v.
ontvangen adviezen
- 11 januari 2024 - stuurgroep
- 18 maart 2024 - Gemeenteraadscommissie Ruimte



PARTICIPATIE EN OVERLEG

Naast het inhoudelijk onderzoek werd doorheen het traject ook de nodige tijd genomen voor **participatie- en overlegmomenten** met zowel ambtelijke en politieke actoren, alsook met stakeholders binnen het woonveld, adviesverlenende instanties, de provinciale overheid én met de brede bevolking.

Naast de bevolking werd doorheen dit traject ook verschillende keren overleg gepleegd met de politieke verantwoordelijken en met externe actoren. Deze **overlegmomenten** stuurden de opmaak van het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit verder in de goede richting. Verder werden ook specifieke werksessies ingericht met de ambtelijke actoren, met specifieke woonactoren (professioneel en ambtelijk) en werden de gemeentelijke adviesraden en commissies geraadpleegd. In het kader van het verdiepend en verbredend onderzoek werd ook een selectie bedrijven bevraagd om hun werking en ruimtenoden beter te begrijpen. Al deze momenten droegen bij aan de opmaak van het ontwerp Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit, en zorgden er mee voor dat we dit op maat van Puurs-Sint-Amunds konden vormgeven.

OVERZICHT OVERLEG- EN/OF PARTICIPATIEMOMENTEN

In totaal werden tot op vandaag volgende overleg- en/of participatiemomenten gehouden:

- Gemeenteraadscommissie (1 maart 2021)
- GECORO (8 maart 2021)
- Kick-Off Webinar (11 maart 2021)
- Kick-Off Vragenronde (25 maart 2021)
- Debattafels (8 juli 2021)
- Interviews met een selectie bedrijven (loop van oktober en december 2022)
- Overlegmoment met Provincie Antwerpen (15 december 2021)
- Interne workshop met brede groep ambtelijke actoren (9 maart 2022)
- Start Publieke Raadpleging op Conceptnota (30 mei 2022)
- Infomarkt i.k.v. Publieke Raadpleging op Conceptnota (2 juni 2022)
- GECORO (28 juni 2022)
- Overleg met andere overheden i.k.v. adviesvraag op Conceptnota (1 juli 2022)
- Eind Publieke Raadpleging op Conceptnota (28 juli 2022)
- Overleg met Provincie Antwerpen i.k.v. ontwerp PBRA (3 februari 2023)
- Introductiedag met de brede groep ambtelijke actoren (22 januari 2021)
- Doelgroepenbevraging met vastgoedspecialisten (1 februari 2021)
- Doelgroepenbevraging met ambtelijke stakeholders (5 februari 2021)

- Start Adviesperiode andere overheden i.k.v. Synthesenota (17 maart 2023)
- Overleg met hogere overheden i.k.v. advies op Synthesenota (12 mei 2023)
- Eind Adviesperiode andere overheden i.k.v. Synthesenota (16 mei 2023)
- Goedkeuring Ontwerp Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit door college van burgemeester en schepenen (13 juni 2023)
- Voorlopige Vaststelling Ontwerp Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit door Gemeenteraad (26 juni 2023)
- Start Openbaar onderzoek op Ontwerp Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit (2 augustus 2023)
- Inspraak- en informatiemoment op Ontwerp Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit Puurs-Sint-Amunds (7 september 2023)
- Eind Openbaar onderzoek op Ontwerp Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit (30 oktober 2023)
- Overleg met andere overheden i.k.v. adviesvraag op Ontwerp Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit (27 november 2023)
- GECORO: presentatie resultaten openbaar onderzoek en voorstel verwerking (19 december 2023)

- GECORO: bespreken verwerking openbaar onderzoek naar definitief Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit (22 januari 2024)

Tijdens de verschillende participatiemomenten (**Kick-Off, Debattafels, Infomarkt & Inspraak- en informatiemoment**) werd de **brede bevolking** van de gemeente geïnformeerd omtrent het beleidsplan en werd hen de mogelijkheid gegeven om verdere vragen te stellen en feedback te geven (naast eventuele formele procedurele mogelijkheden). Zij werden bevraagd op hun ruimtegebruik en er werden ideeën verzameld over hoe het ruimtelijk beleid zou moeten worden vormgegeven. Met al deze ideeën, suggesties, bezorgdheden, opmerkingen en bezwaren konden we het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit Puurs-Sint-Amunds verder verfijnen en afstemmen op de noden en vragen van de bewoners en ruimtegebruikers. De verslagen van deze publieksmomenten zijn apart raadpleegbaar op de gemeentelijke website.

RESULTATEN OPENBAAR ONDERZOEK

Tijdens de **Inspraak- en informatievergadering**, het participatiemoment op basis van het Ontwerp Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit tijdens het openbaar onderzoek, werd een presentatie gegeven en werden geprinte inkijk-exemplaren en posters voorzien. Deelnemers konden hun ideeën, vragen en opmerkingen konden neerschrijven of tekenen. Tijdens deze avond, op 7 september in cc Binder, ging het ontwerpteam met de deelnemers in dialoog en werden eventuele vragen besproken en beantwoord.

In deze periode van openbaar onderzoek werden tevens adviezen opgevraagd bij andere bestuursniveaus (buurgemeenten, Provincie Antwerpen en Departement Omgeving) en kon iedereen ook een opmerking formuleren. Hierboven werden de resultaten hieruit reeds besproken in deze procesnota.



Momentopname Debattafels met brede bevolking op 8 juli 2021 in cc Binder, georganiseerd in het kader van de opmaak van het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit Puurs-Sint-Amands



Endeavour



Dendermondsesteenweg 50
9000 Gent - België
+32 (0) 9 233 69 76
info@atelierromain.be
www.atelierromain.be