

1

Timing & proces van het masterplan

2019

WEDSTRIJD

In 2019 lanceerde de Vlaams Bouwmeester in opdracht van de gemeente Puurs-Sint-Amunds een wedstrijd naar verschillende ontwerpbureaus.

Waarom? We willen deze mooie locatie nog beter inrichten voor toeristen én bewoners.

Opdracht? Sint-Amunds wordt een plek waar ontmoeting en beleving centraal staan. Met een moderne dorpskern én aandacht voor natuur, cultuur, erfgoed, horeca, ...

Winnaar? Atelier Horizon en OFFICEU architects met het concept-Masterplan **Echo's van de Schelde**

2020

In januari stelden we je de eerste versie van de toekomstvisie voor. We werkten verder op deze basis.

INFOMARKT
25 JANUARI 2020

LENTE 2020

MASTERPLAN

We namen jullie input mee, ook uit de digitale participatieronde die we organiseerden in de lente.
We luisteren graag naar jullie bezorgdheden en ideeën.

Per deelproject werken we een visie en een voorstel uit. Hierin nemen we je feedback en de bezorgdheden en suggesties van de betrokken partijen mee.

+ PARTICIPATIE
24 SEPTEMBER 2020

Vandaag tonen we de verder uitgewerkte deelprojecten. We denken samen met jullie verder na.

Dit masterplan omvat een **langetermijnvisie** waarbinnen we de deelprojecten los van elkaar kunnen realiseren. Dit masterplan is klaar **eind 2020**.

VOORSTELLING
MASTERPLAN

2021

VERVOLGTRAJECTEN

In de loop van de komende jaren voeren we de verschillende deelprojecten uit. Dit kan los van elkaar, maar wel altijd met het **masterplan als leidraad**.

Wil je verder **op de hoogte blijven** van de plannen?

Schrijf je in via www.puurs-sint-amunds.be/echosvandeschelde of laat je contactgegevens achter bij het onthaal

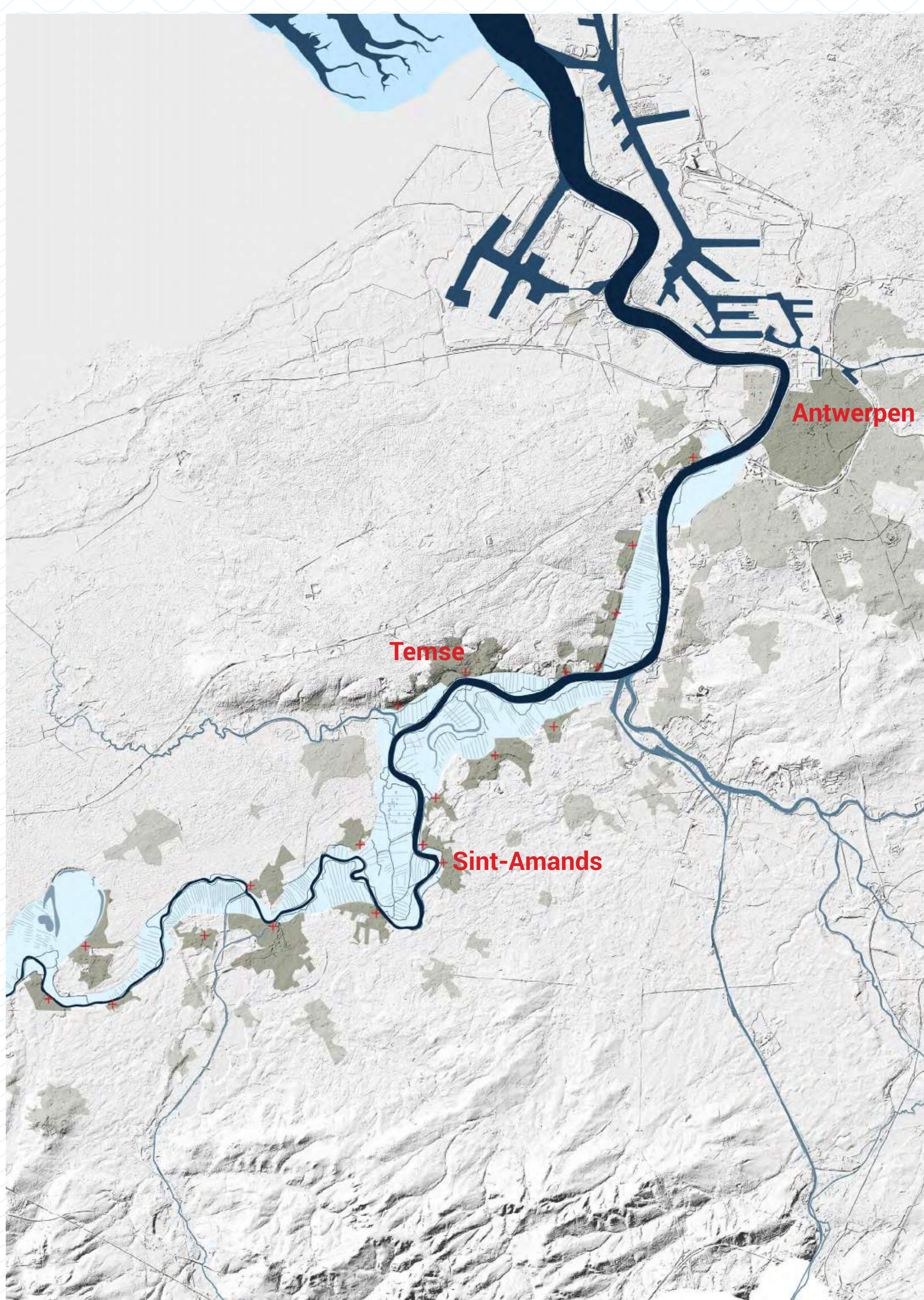


2 De echo's van de Schelde

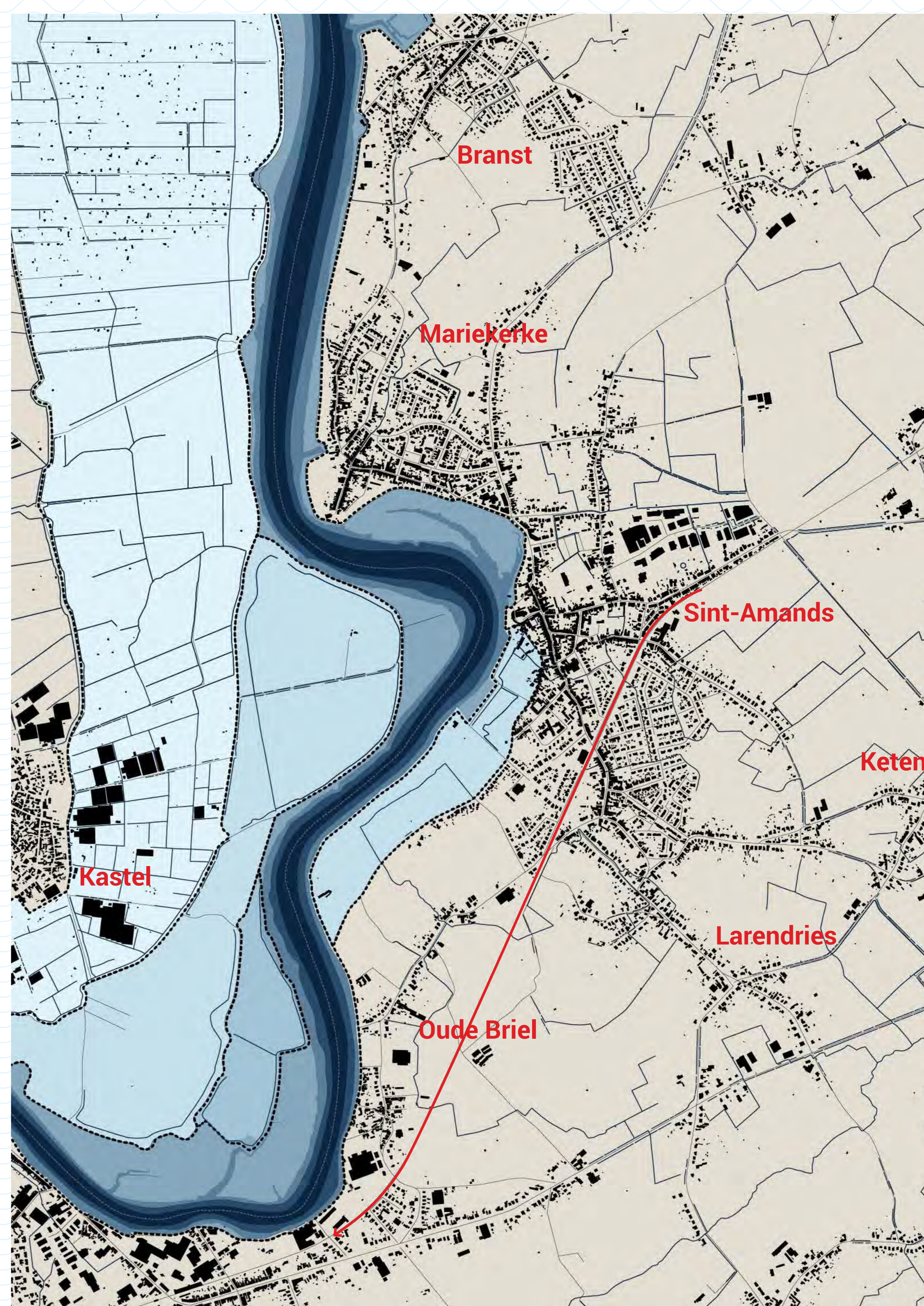
De Schelde vormt de leidraad, maar ook de zones errond, de ECHO'S, zijn belangrijk.

...
*Ce qu'est l'espace immense et l'horizon profond,
 Ce qu'est le temps et ses heures bien mesurées,
 Au va-et-vient de tes marées,
 Je l'ai appris par ta grandeur.*
 ...

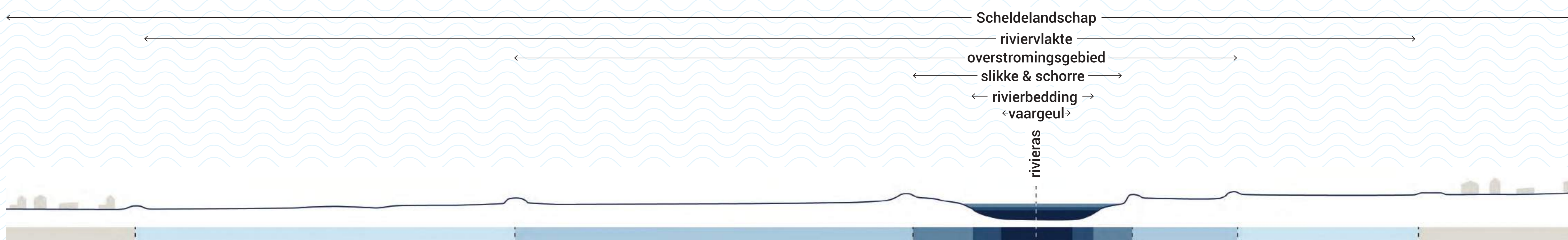
[E. Verhaeren - l'Escaut]



- Het Scheldelandschap op grote schaal -



- De echo's van de Schelde in Sint-Amands -



- De verschillende breedtes en invloedzonen van de Schelde als basis voor het masterplan -

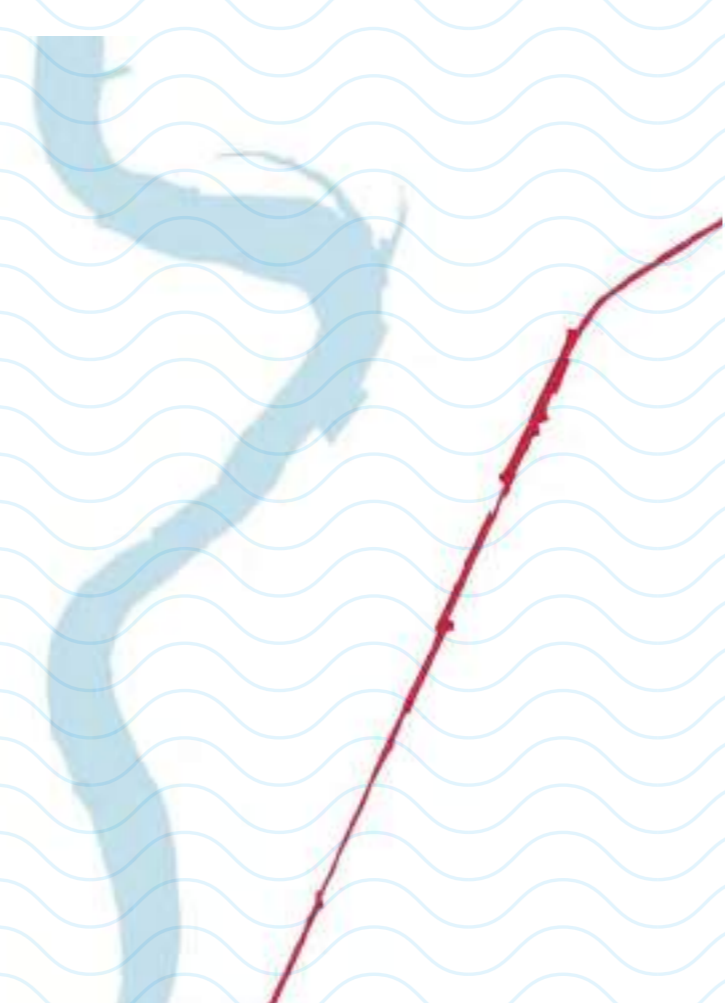
3 Een toekomstvisie voor Sint-Amands



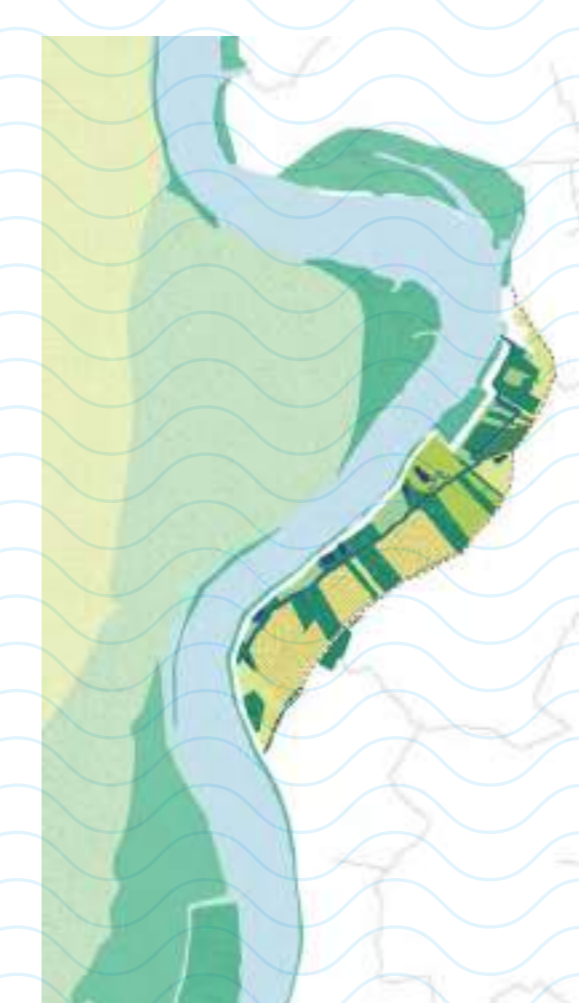
- Het voorlopig masterplan en de 4 structurele elementen (onder) -



1. De dorpsroutes (met zorgsite)



2. De landkaai (oude spoorlijn)



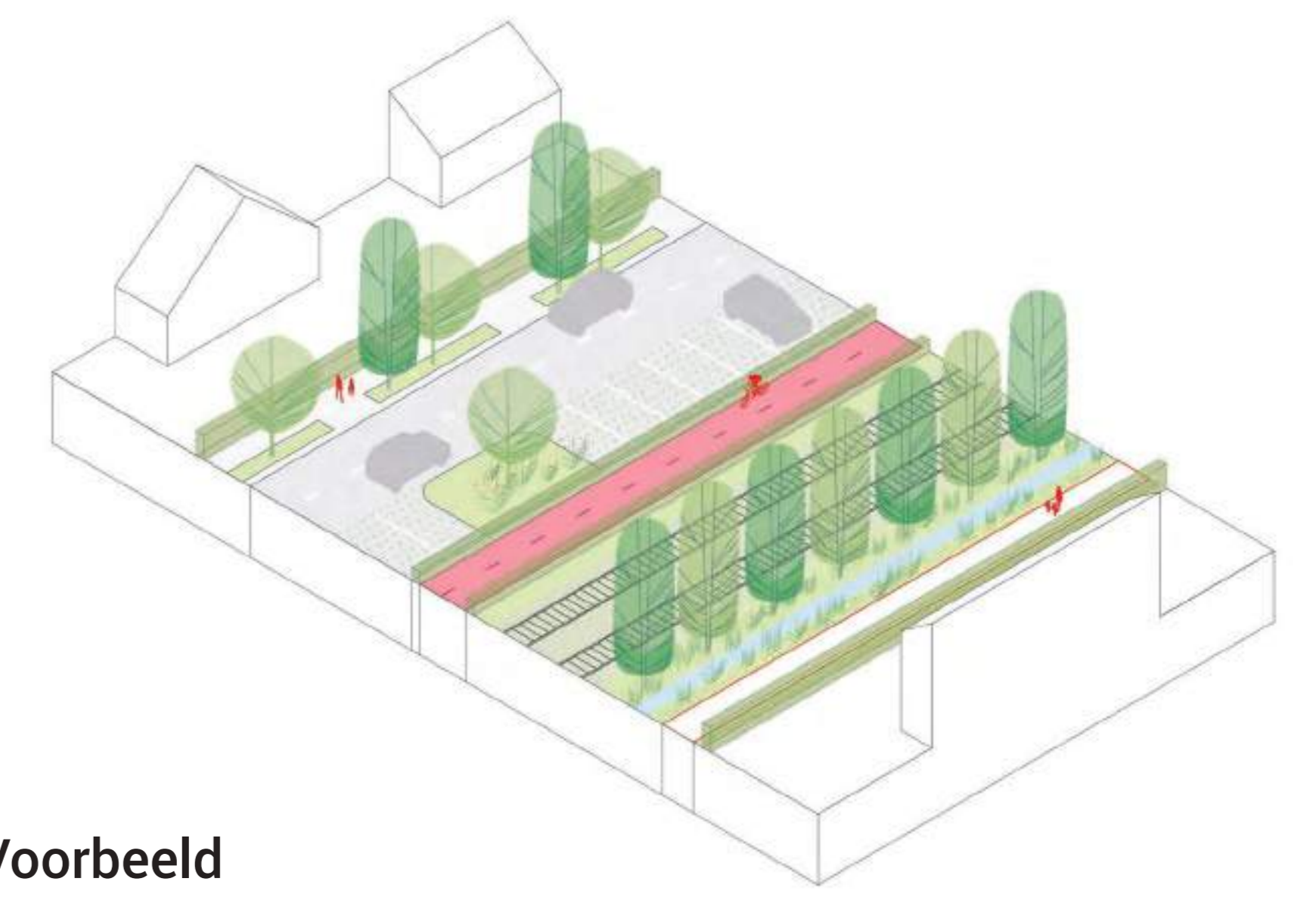
3. Alluviaal park (Scheldeboorden)



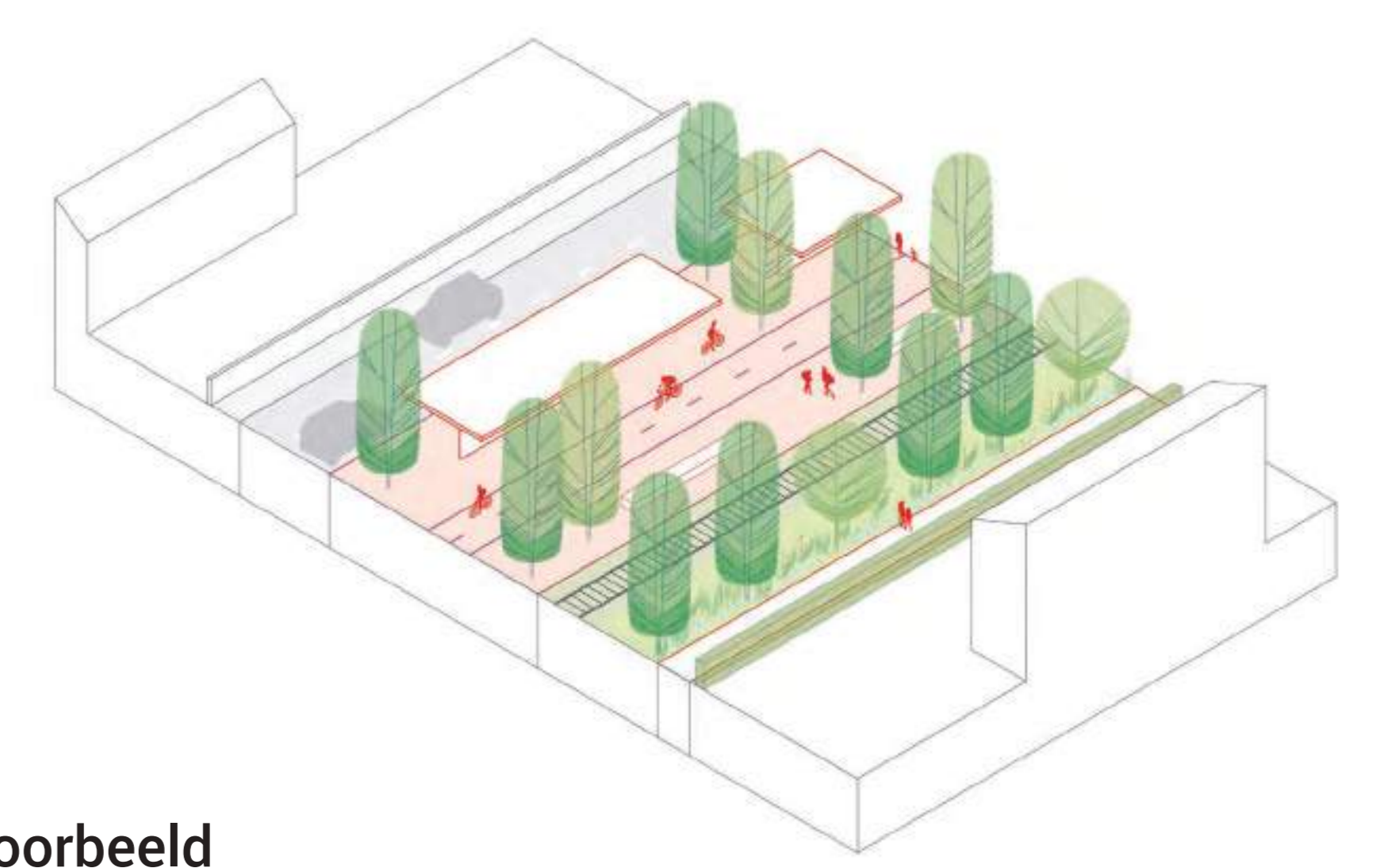
4. De centrale kaai (publieke ruimte)

4

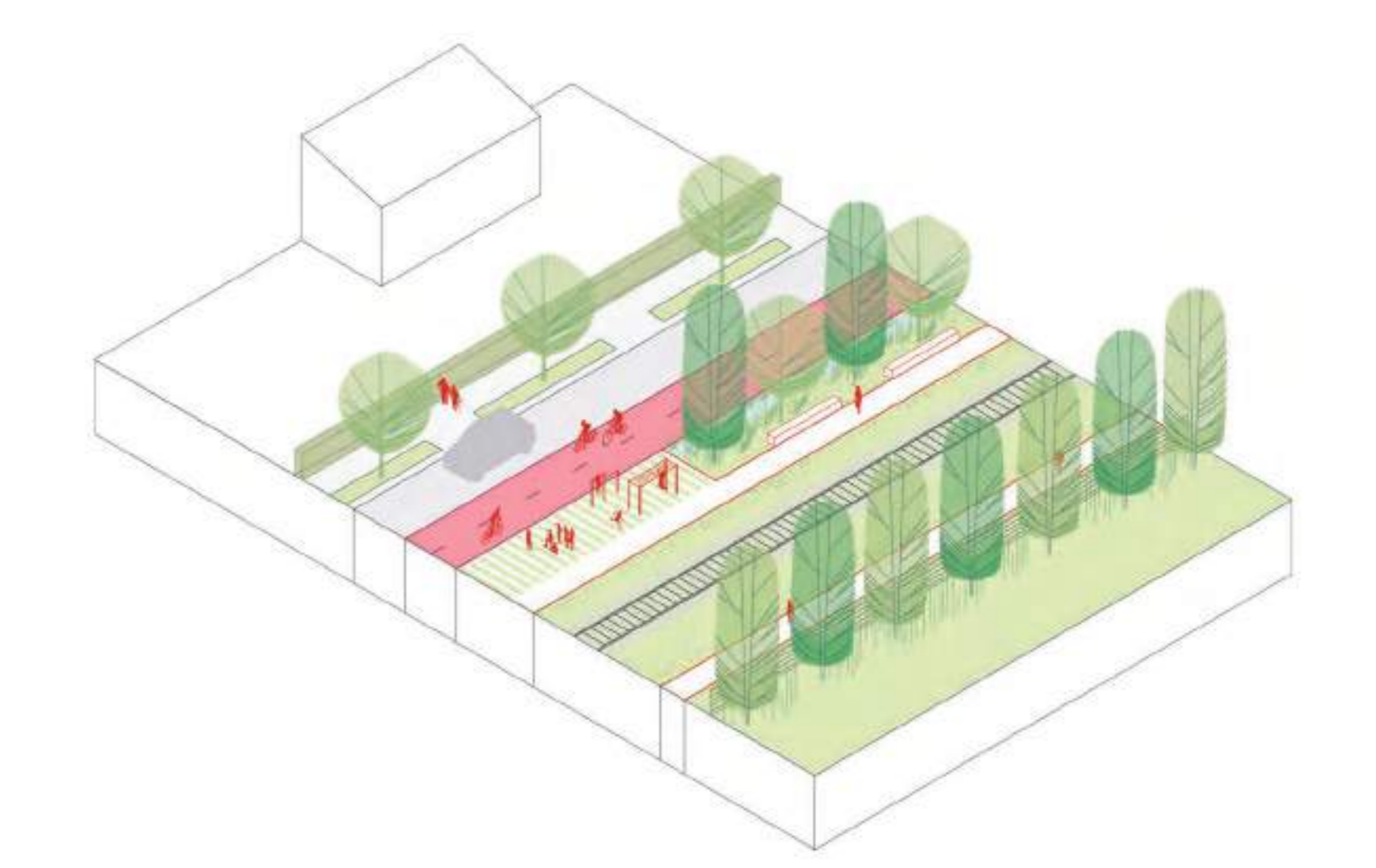
De landkaai naar een duurzame mobiliteit



Voorbeeld
Marthe Massinstraat



Voorbeeld
Mobipunt oud station



Voorbeeld
Spoorwegaan

- De landkaai langs de oude spoorlijn als structuur voor duurzame mobiliteit -

5 Duurzame mobiliteit-strategie

Mobiliteit in het centrum

VLOTTE DOORSTROMING AUTOVERKEER:

- geen doorgang meer in het historisch centrum
- vlotte doorstroming zonder onnodige hinder en rondrijden

VLOTTE DOORSTROMING FIETSVERKEER:

- fietsroutes volgens gebruikersprofiel
- geen snelle fietsers meer in het dorpscentrum en op de dijk.

GERICHT PARKEERBELEID:

- duidelijk, gebruiksvriendelijk en vlot parkeersysteem binnen het centrum.
- lusbeweging langs 3 P-routes langs verschillende centumparkings, verbonden aan de grotere parkings.
- randparkings voor langparkeren verbonden met het centrum via wandeltrajecten.
- centumparkings met strikte randvoorwaarden: bewonersparkeren en gratis kortparkeren.

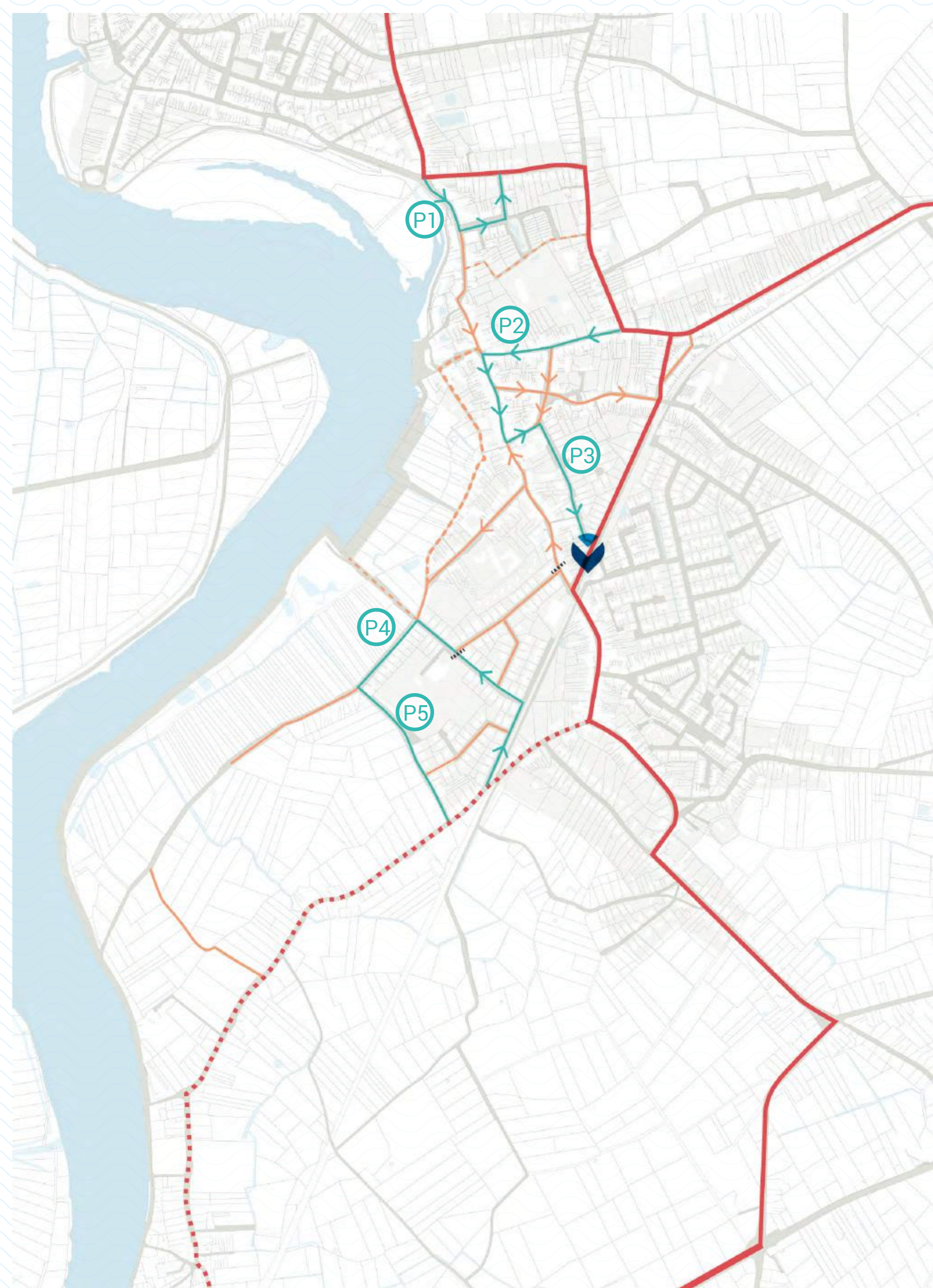
- Parkeercapaciteit centrum (onderzoek lopende): - optimalisatie aantal plaatsen op de bestaande parkings + uitbreidingsmogelijkheden
- zoektocht alternatieve parkeerlocaties.
- voldoende parkeergelegenheid voorzien wanneer de Kaarparking verdwijnt.

MOBIPUNT AAN HET OUDE PERRON:

- bushaltes, parkings voor fiets, e-bikes, auto's... - overstapmogelijkheden, deelfietsen, fietsverhuur, deelauto's, taxi, ...
- ondersteunende functies: pakjesmuur, digitaal loket, ...

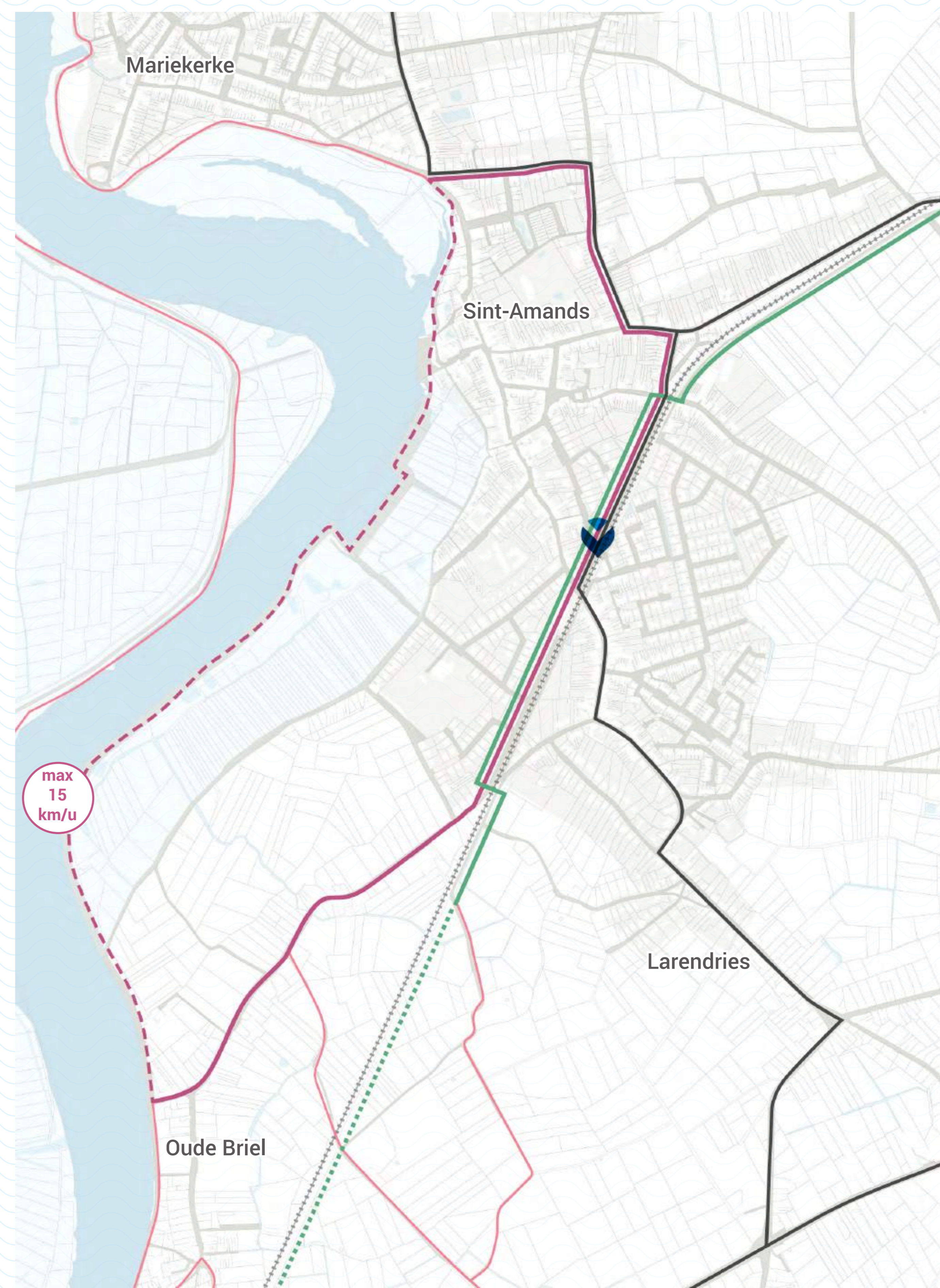


Structuur van P-routes in het centrum



- verbindingsweg
- doorgaand verkeer
- lokaal verkeer
- bestemmingsverkeer
- P-route
- Mobipunt

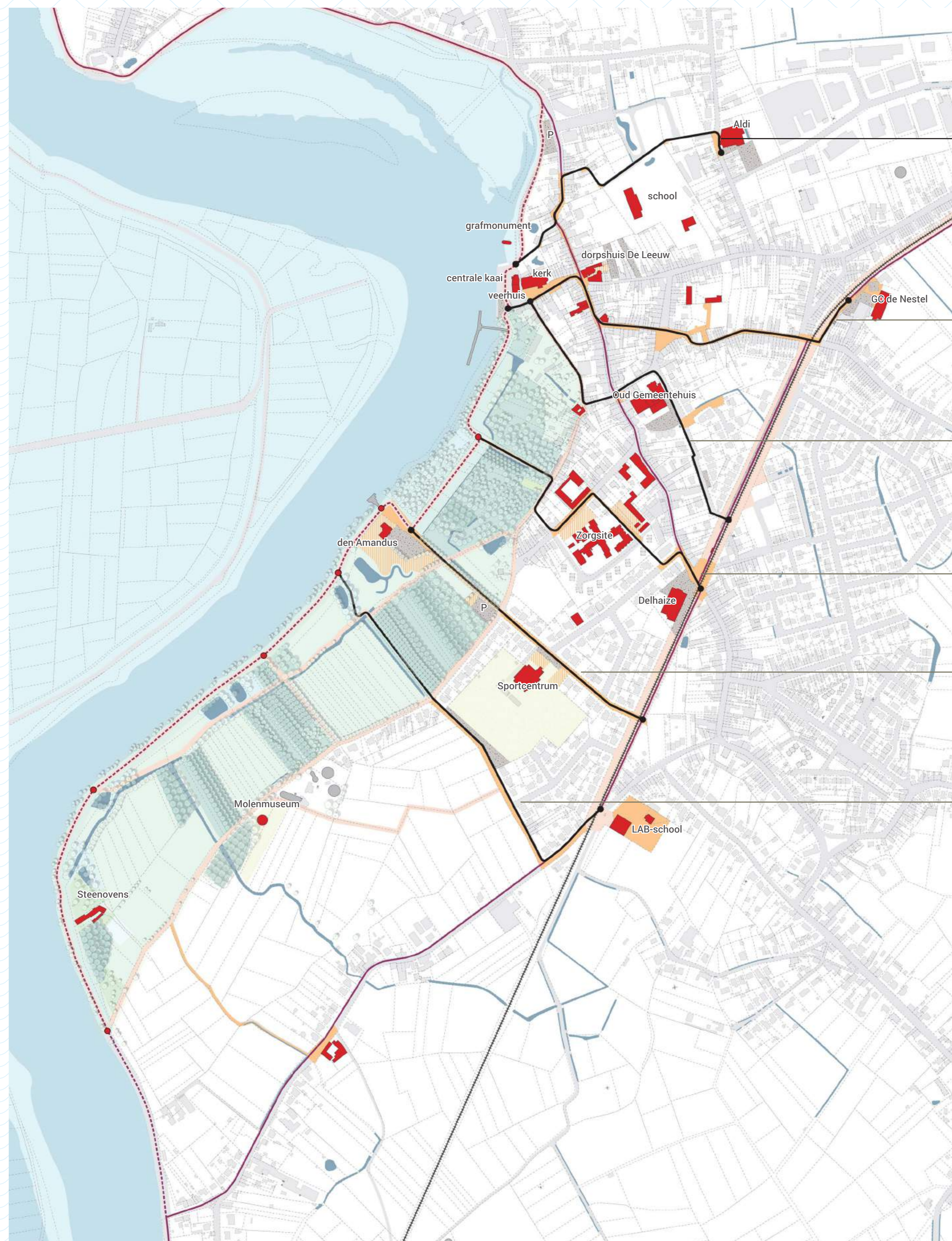
Splitsen van snelle en recreatieve fietsers



- recreatieve fietser
- sportieve snelle fietser
- functionele snelle fietser
- fietsas langs spoorlijn (lange termijn)
- bestaande fietspaden
- route doorgaand verkeer
- Mobipunt

6

De dorpsroutes strategische verbindingen



Dorpsroute tussen school en wijk

De historische dorpsroute

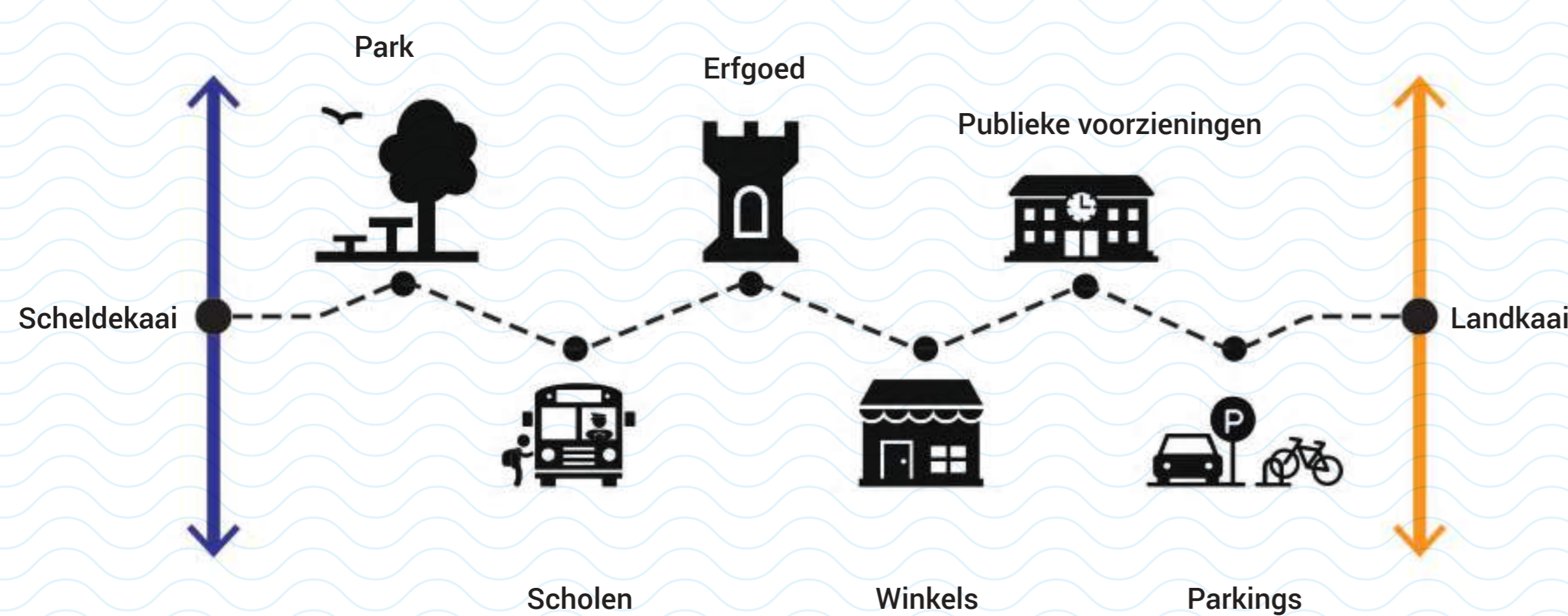
Dorpsroute tussen oude dijk en nieuwe mobiliteit

De parkroute

De sportroute

De Schelderoute

- Dorpsroutes verbinden de landkaai en de Scheldekaai -



- Netwerk van actieve plekken in het dorp -



- Netwerk voor zacht verkeer -



- Netwerk van dagelijkse publieke ruimtes -

7

De dorpsroutes strategische verbindingen

HISTORISCHE DORPSROUTE



DORPSROUTE TUSSEN OUDE DIJK EN NIEUWE MOBILITEIT

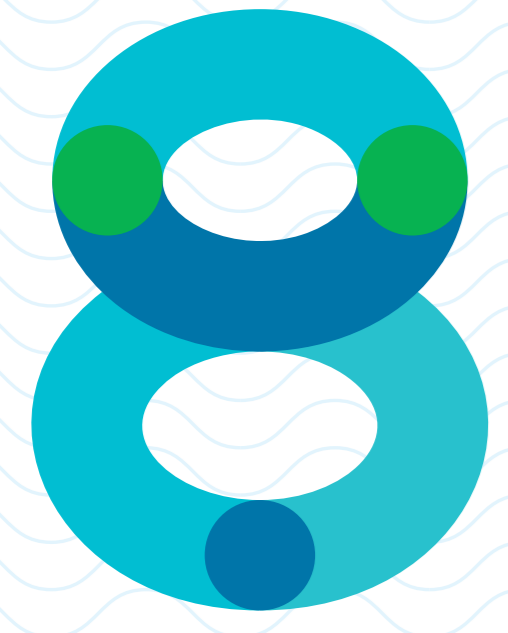


- veilige oversteekplaatsen voor voetgangers
- parking vergroende publieke ruimte
- Landkaai nieuw Mobipunt

DE PARKROUTE



- opfleuren steeg
- lage beplanting
- nieuw Mobipunt
- veilige oversteekplaats

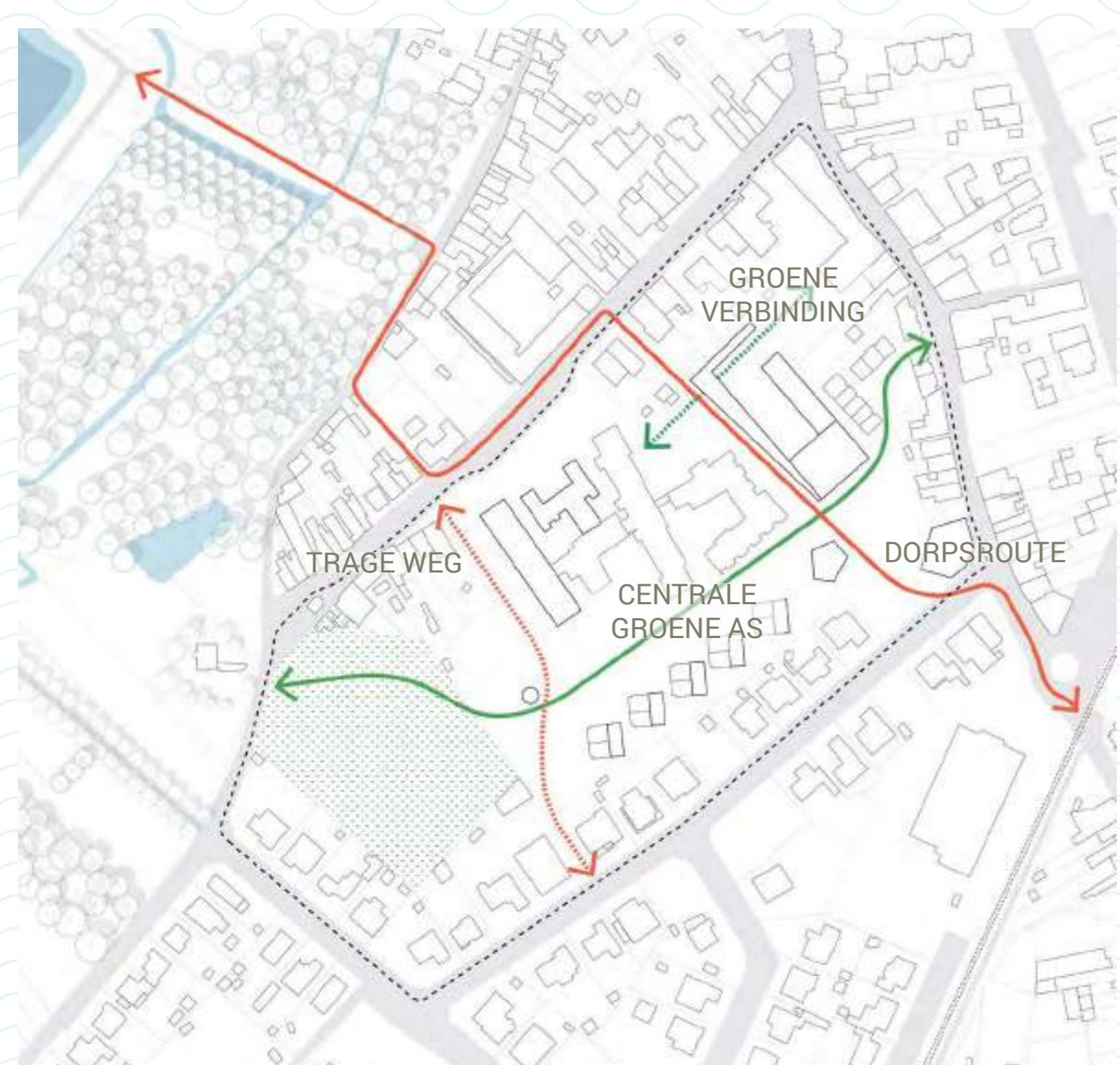


De zorgsite - wonen in een park + kerkhofpark

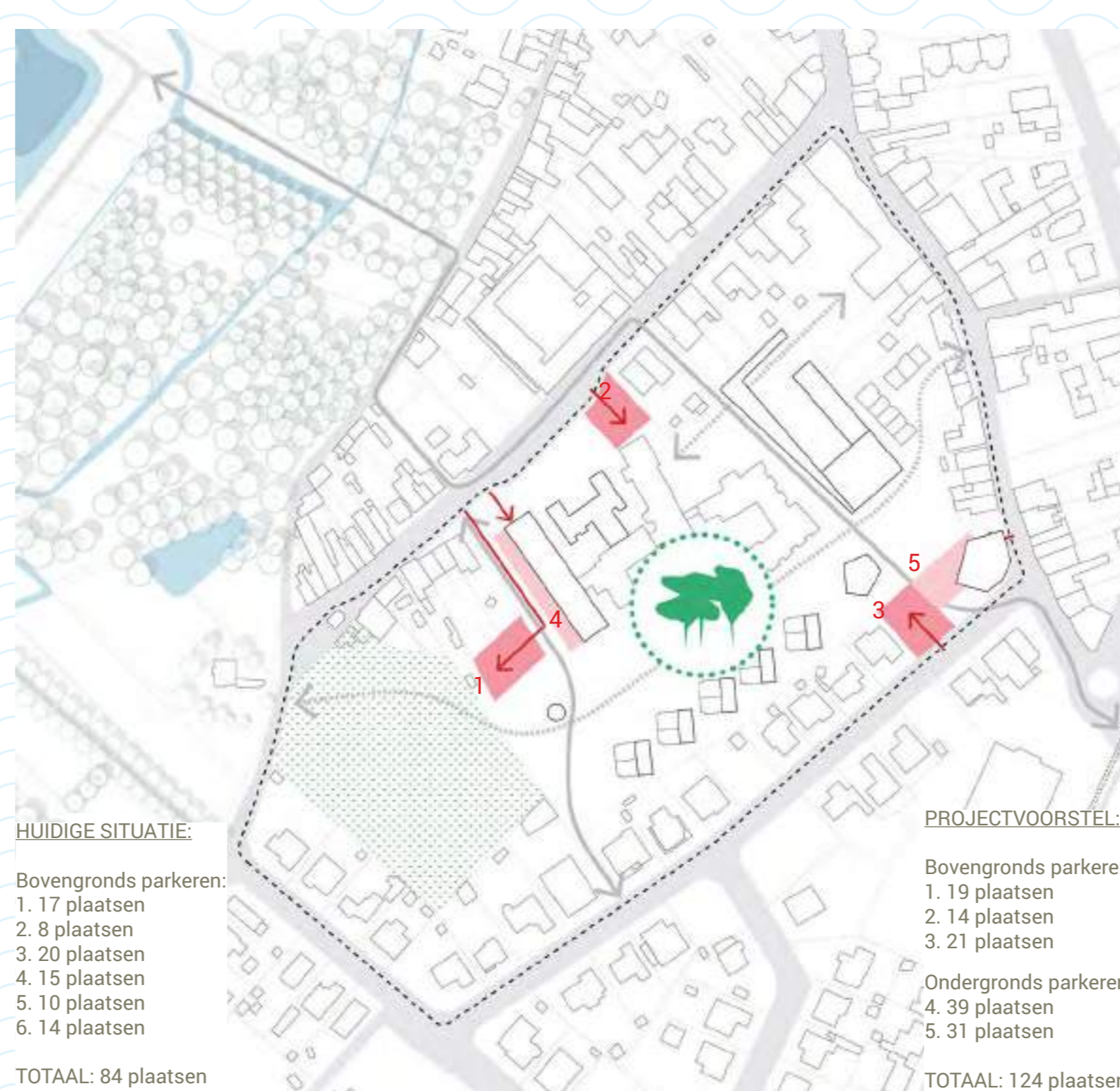


- | | |
|--|--|
| 1. GODSHUIS ALS ADMINISTRATIEF-CULTURELE HUB | 10. WOONVOLUME |
| 2. FLEXIBELE WOONBALK GELINKT AAN WZC | 11. SPEELWEIDE |
| 3. WOONZORGCENTRUM TER SCHELDE | 12. WOONVOLUME |
| 4. VERNIEUWD VOORPLEIN | 13. BREDE SCHOOL GEBOUW (TURNZAAL, BUITENSCHOOLSE KINDEROPVANG, ...) |
| 5. LANDSCHAPSPARKING | 14. LUIFEL MET PUBLIEKE FIETSENBERGING |
| 6. KERKHOF-PARK | 15. VERNIEUWDE KLEUTERSCHOOL ZONNEBLOEM |
| 7. PAVILJOEN VOOR KERKHOF EN PARK | 16. VRIJE BASISCHOOL ZONNEBLOEM |
| 8. VERNIEUWDE BUNGALOWS | 17. BUURTPLEINTJE |
| 9. CENTRALE GROENE ARMATUUR | 18. DORPSROUTE |

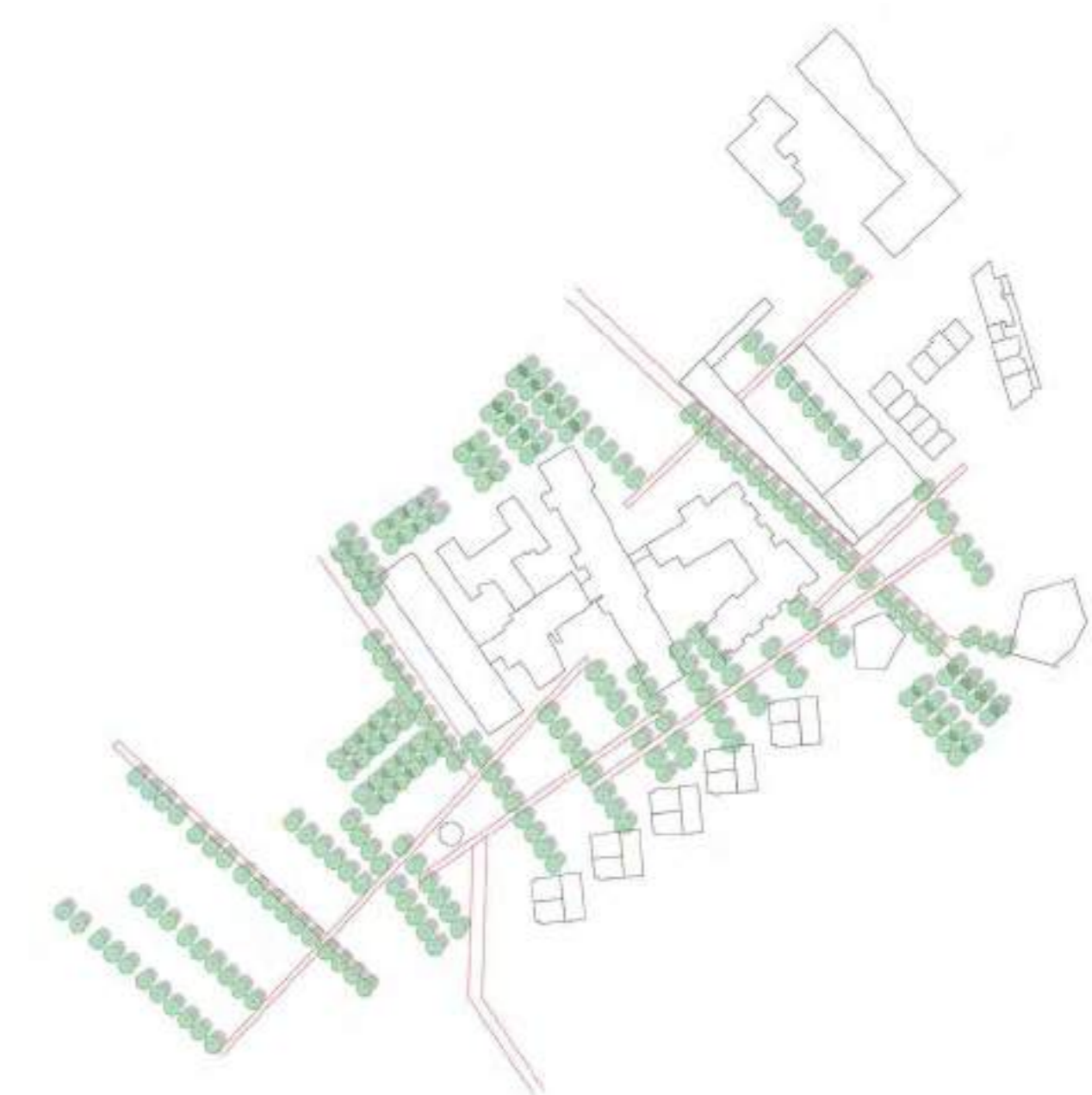
- Op de zorgsite staat een groene collectieve ruimte centraal -



- Netwerk voor zacht verkeer als basis -



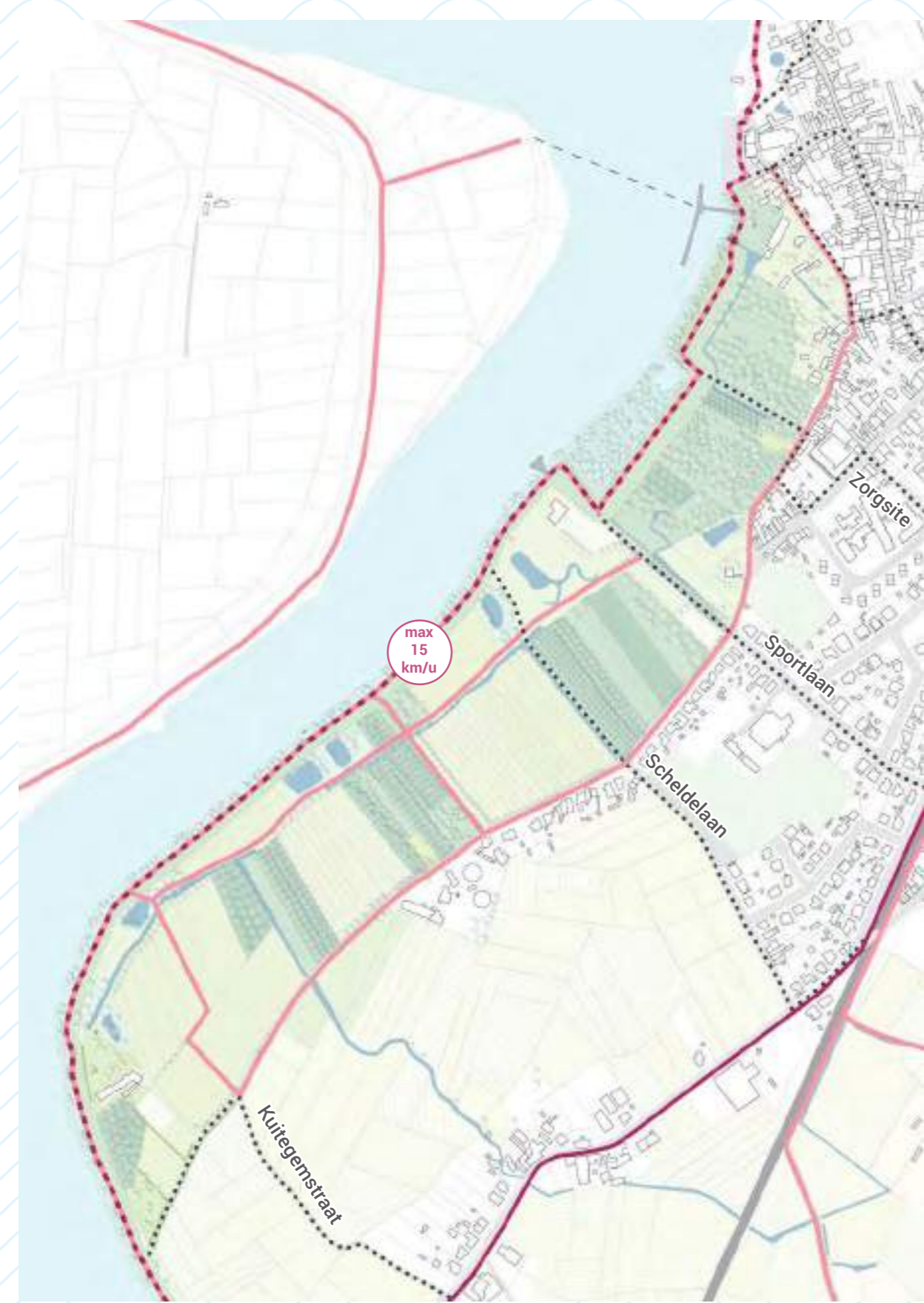
- Parkeren aan de rand & een groen hart -



- Structureren met het landschap -

9

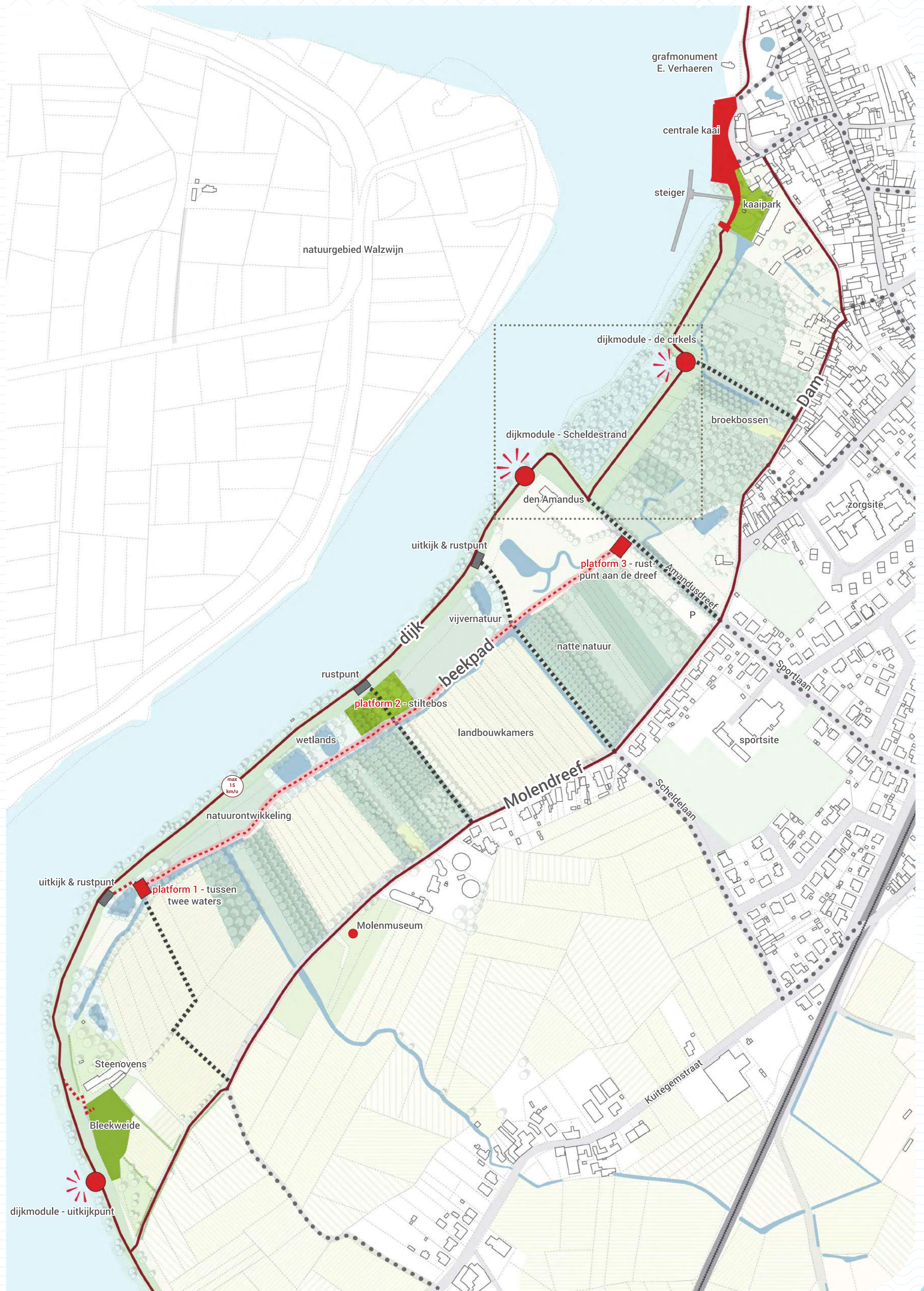
De scheldeboorden een natuurpark



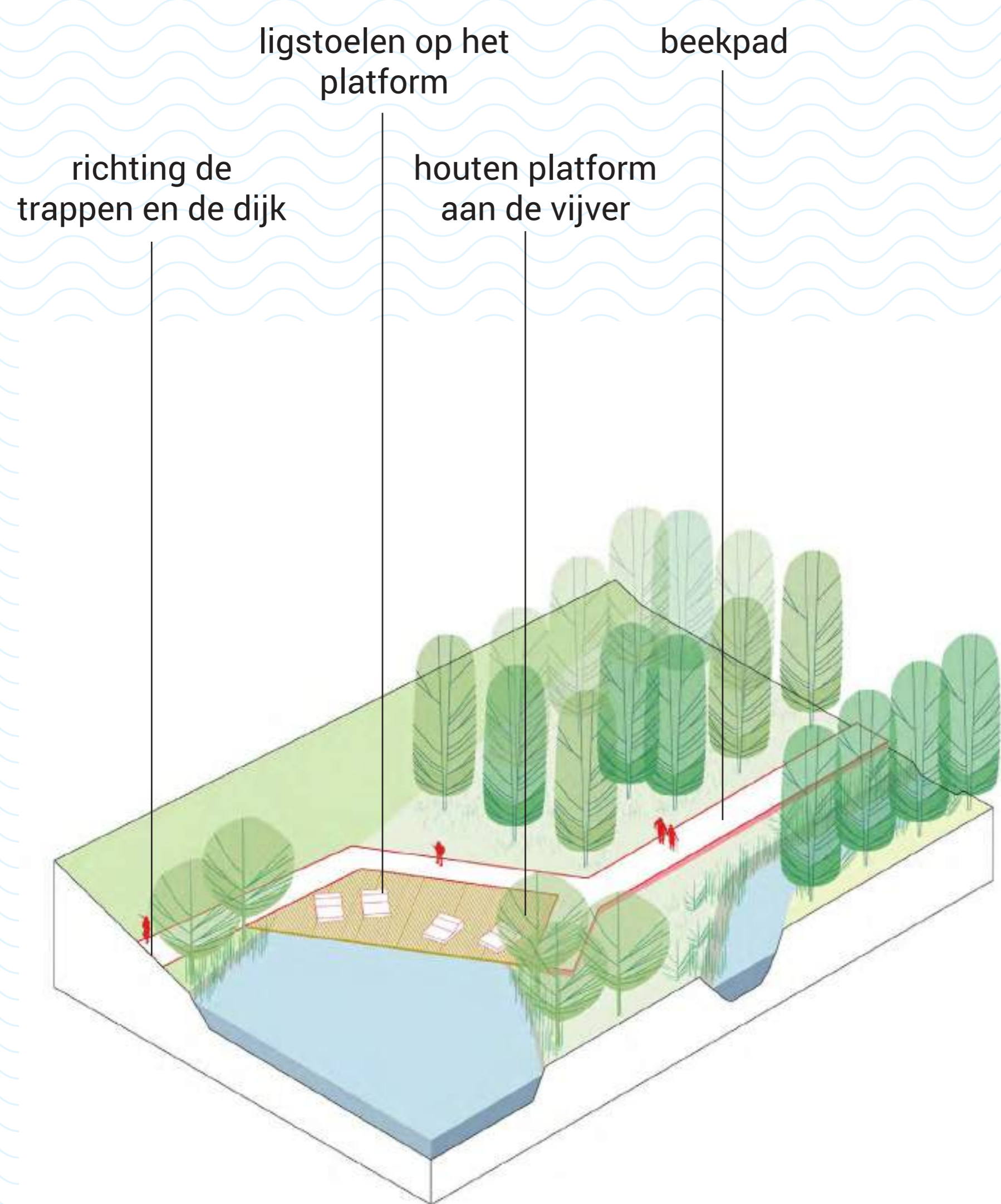
- Padenstructuur door het park -



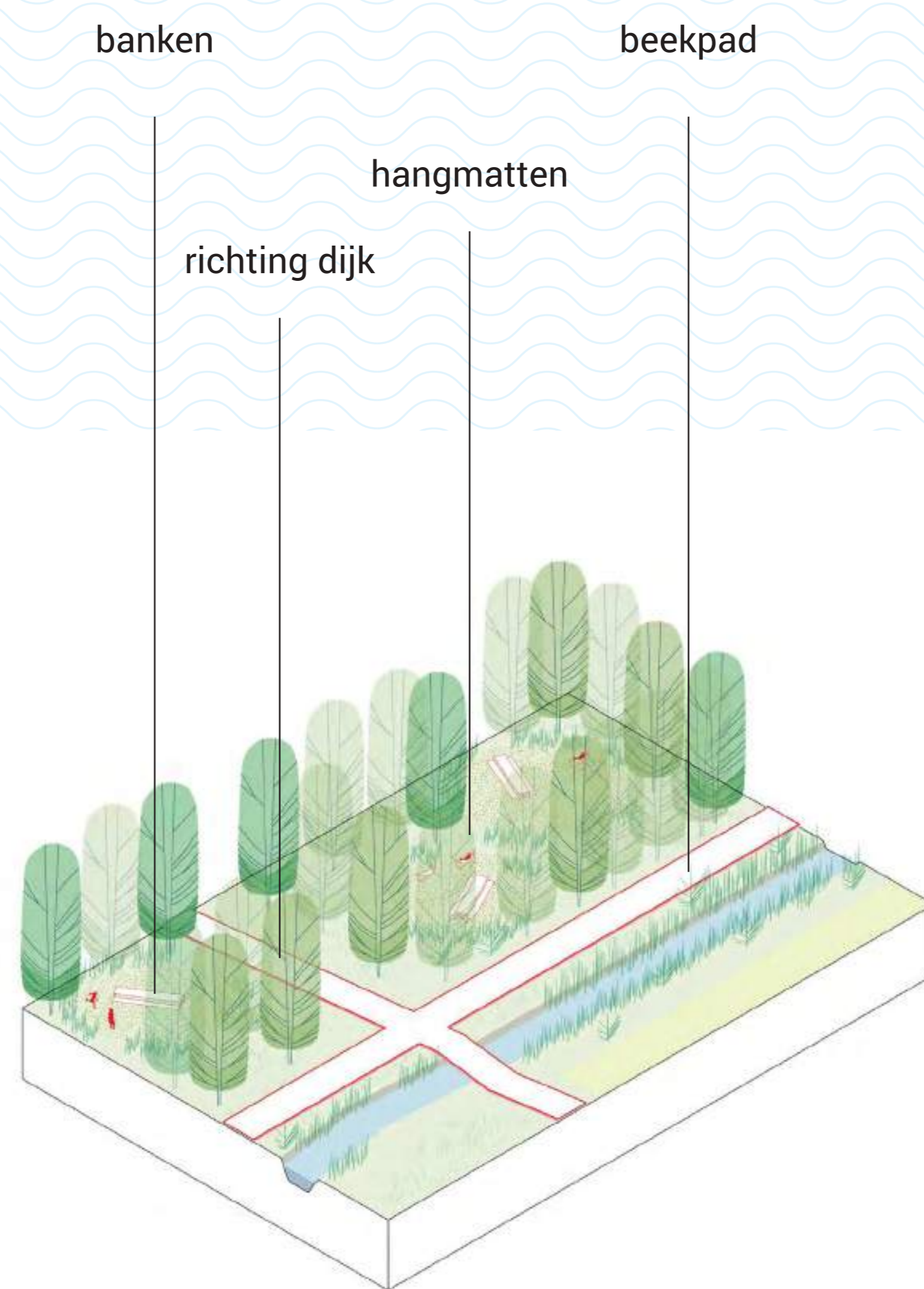
- Landschapsstructuur park -



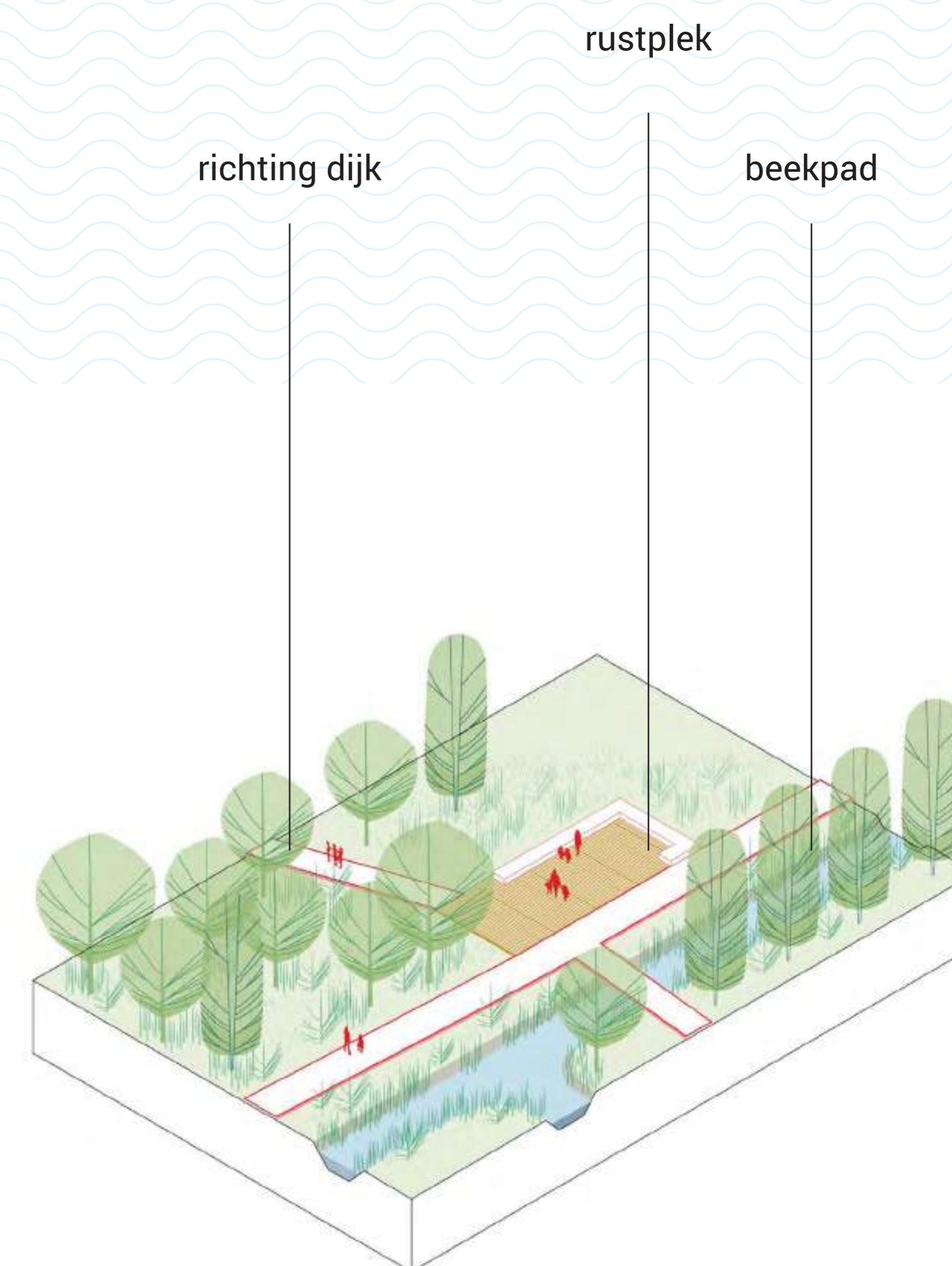
10 De scheldeboorden een natuurpark



platform 1 - tussen twee waters

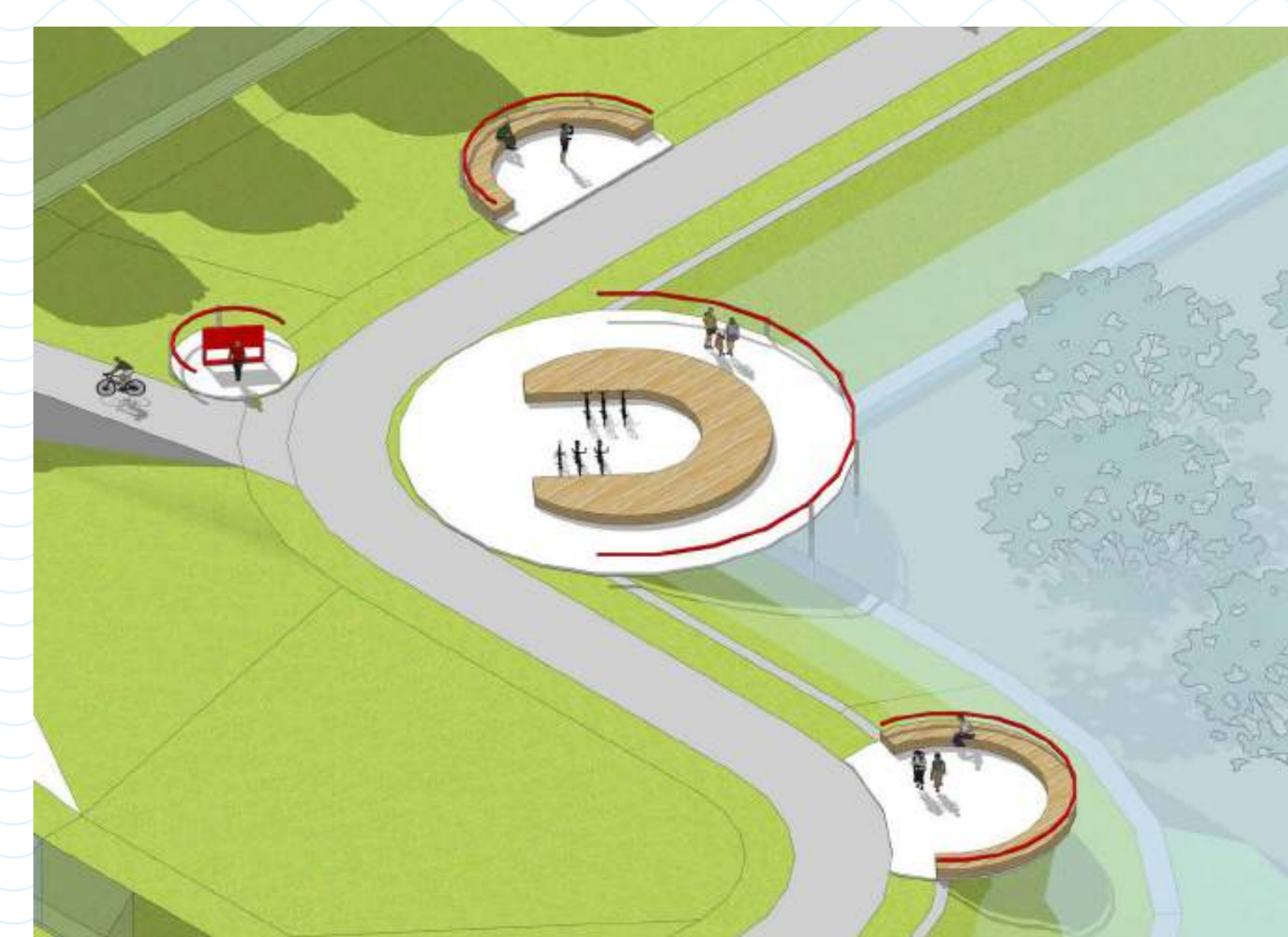
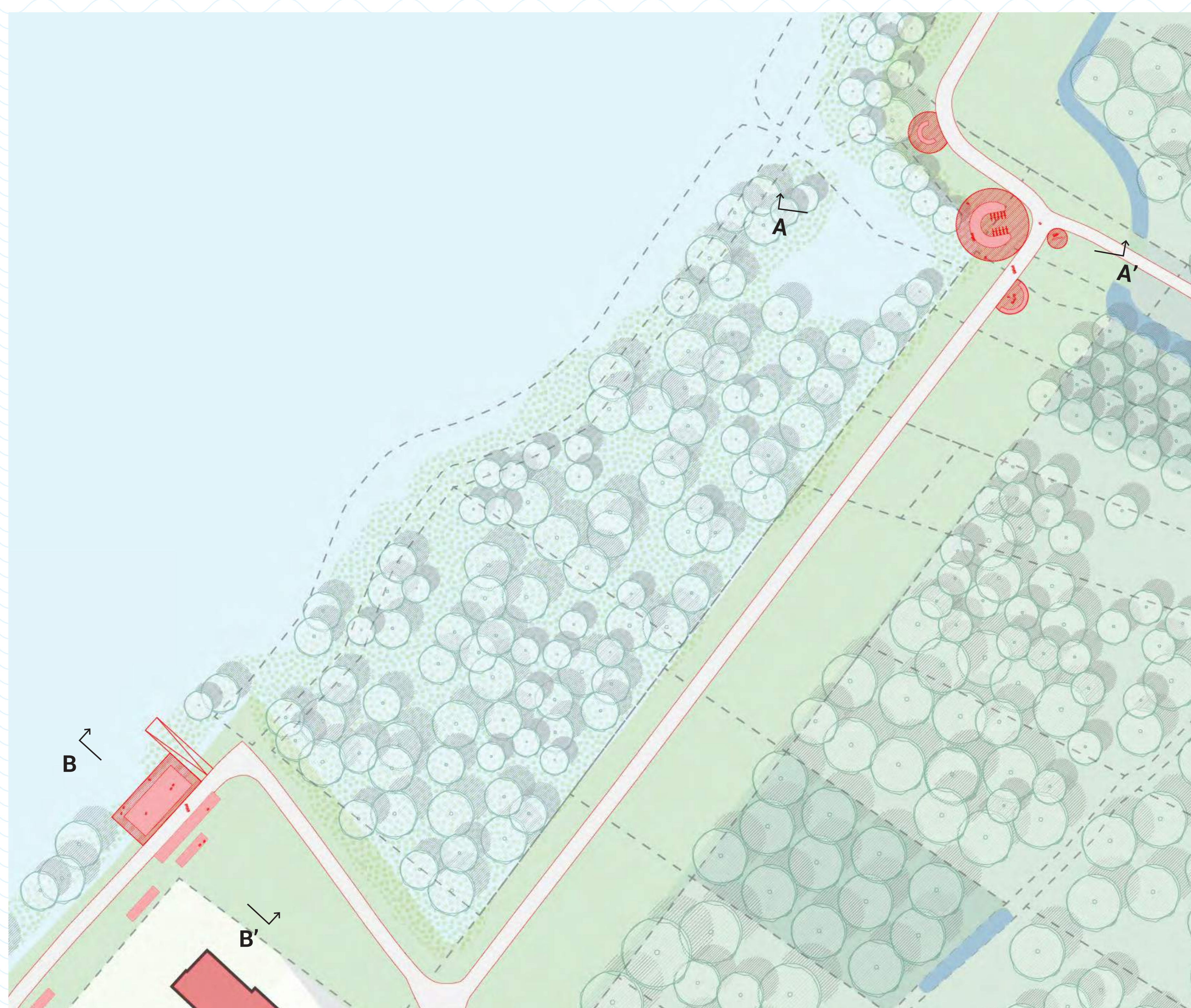


platform 2 - stiltebos

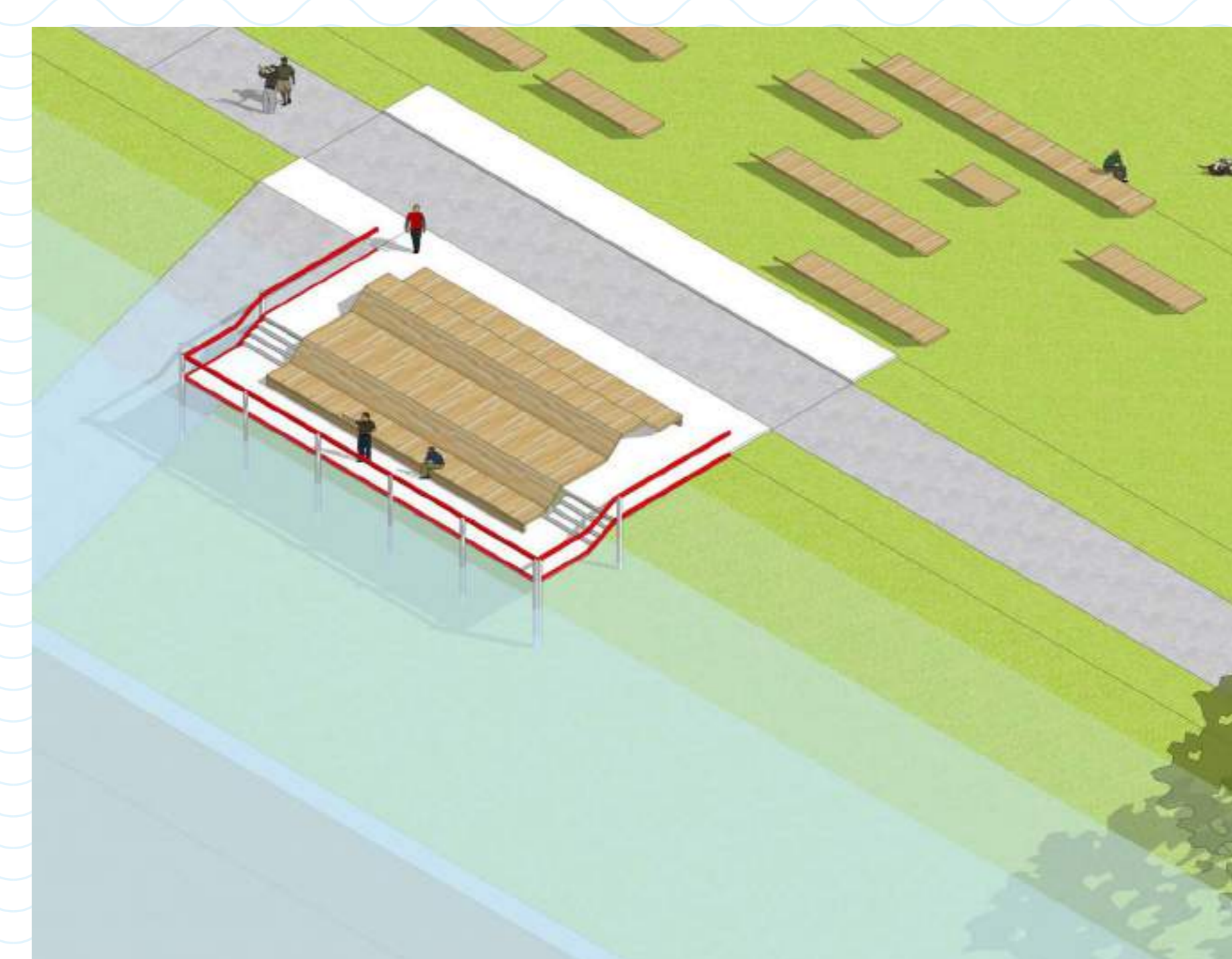


platform 3 - rustpunt aan de dreef

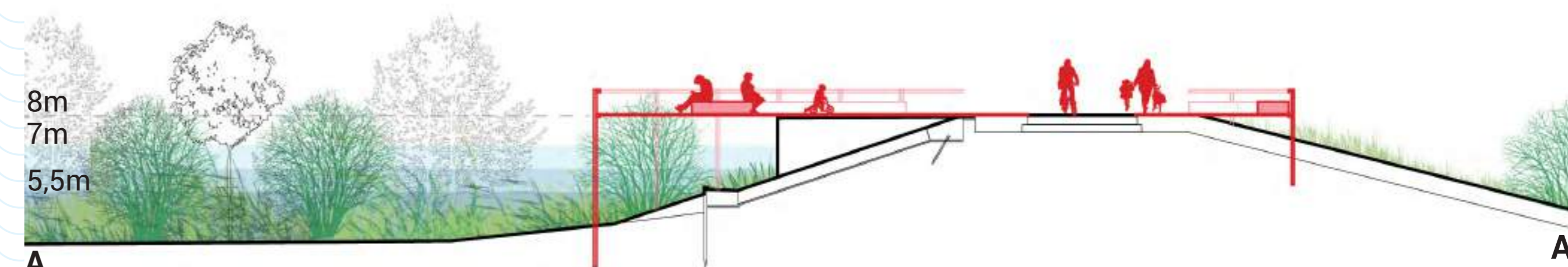
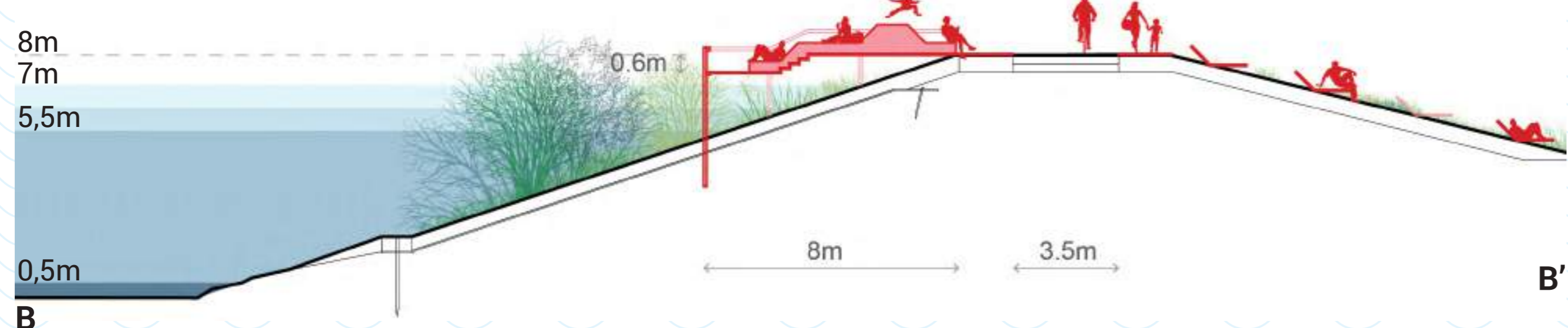
- Het beekpad met rustpunten doorheen de polder -



- Dijkmodule: de cirkels -

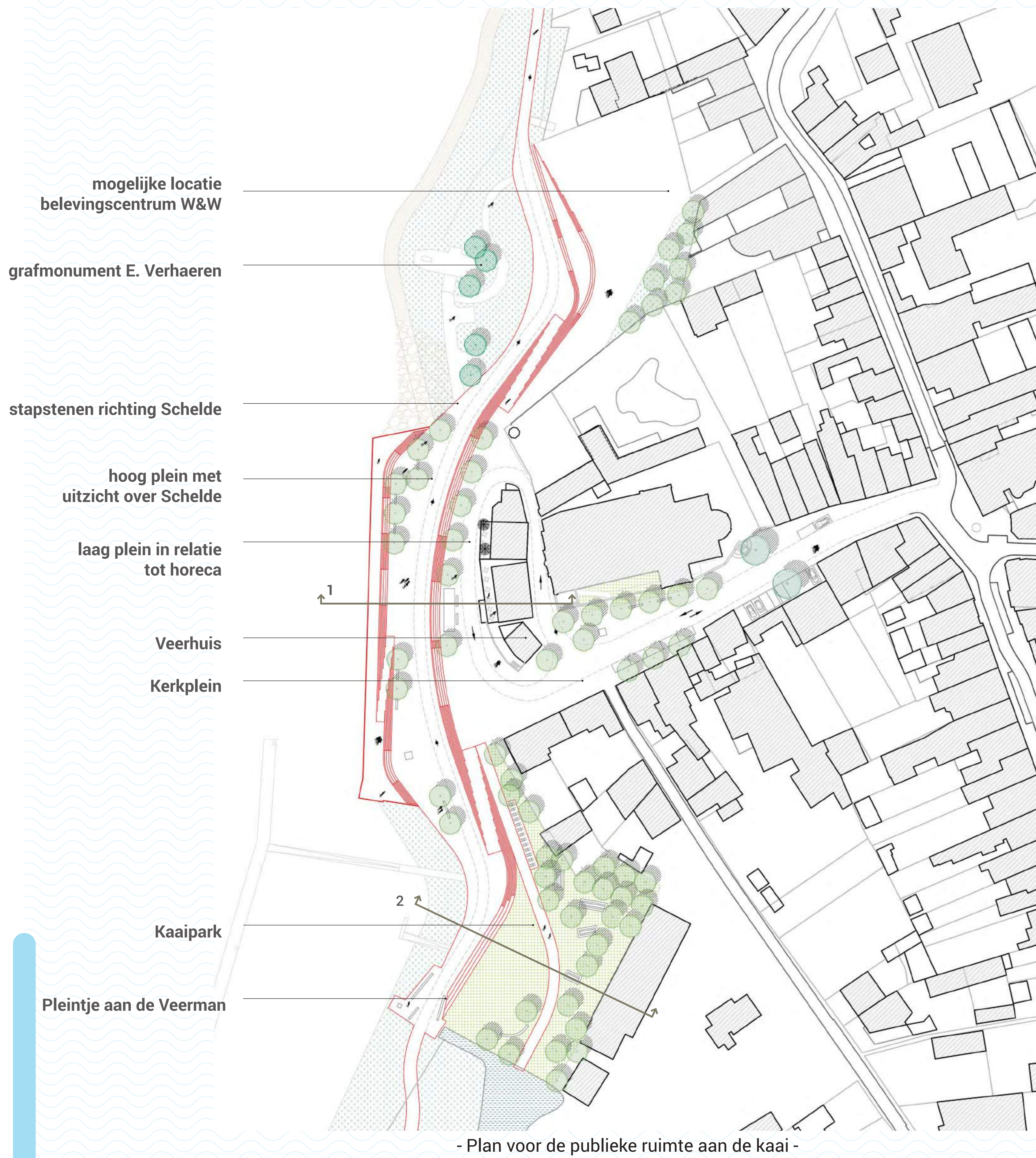
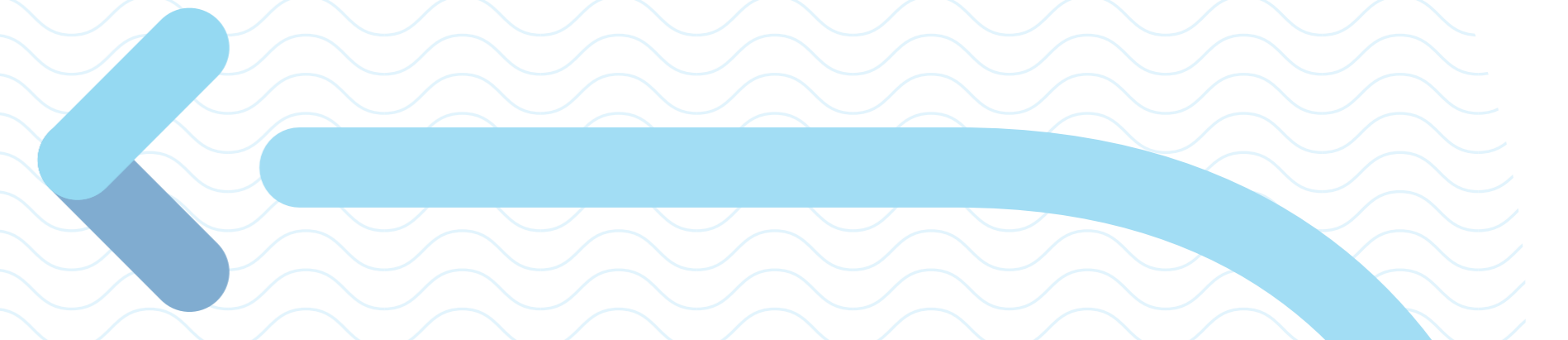


- Dijkmodule: het Scheldestrand -



11

De nieuwe kaai een verhoogd plein



- Schetsbeeld horecaterrassen en hoog plein -



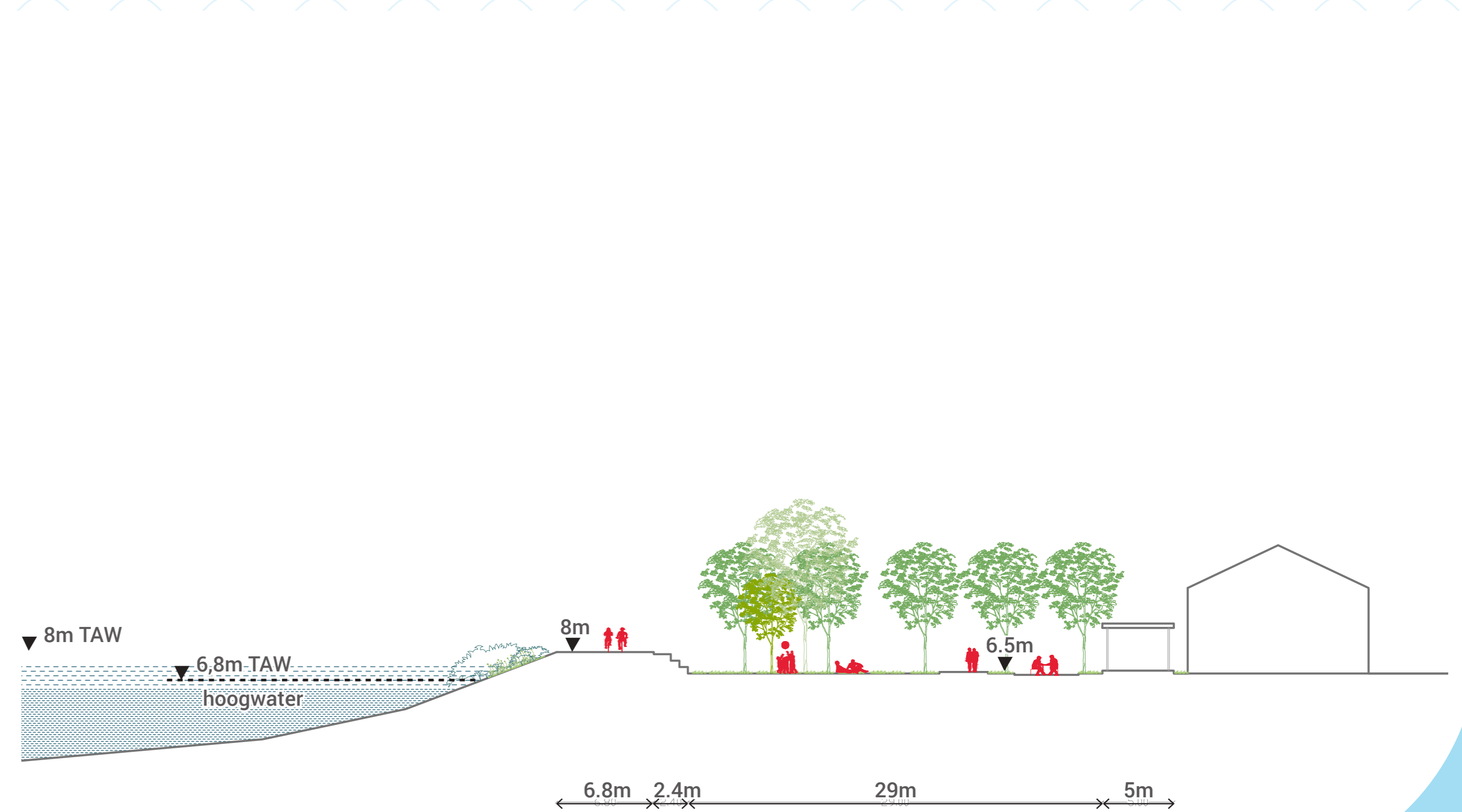
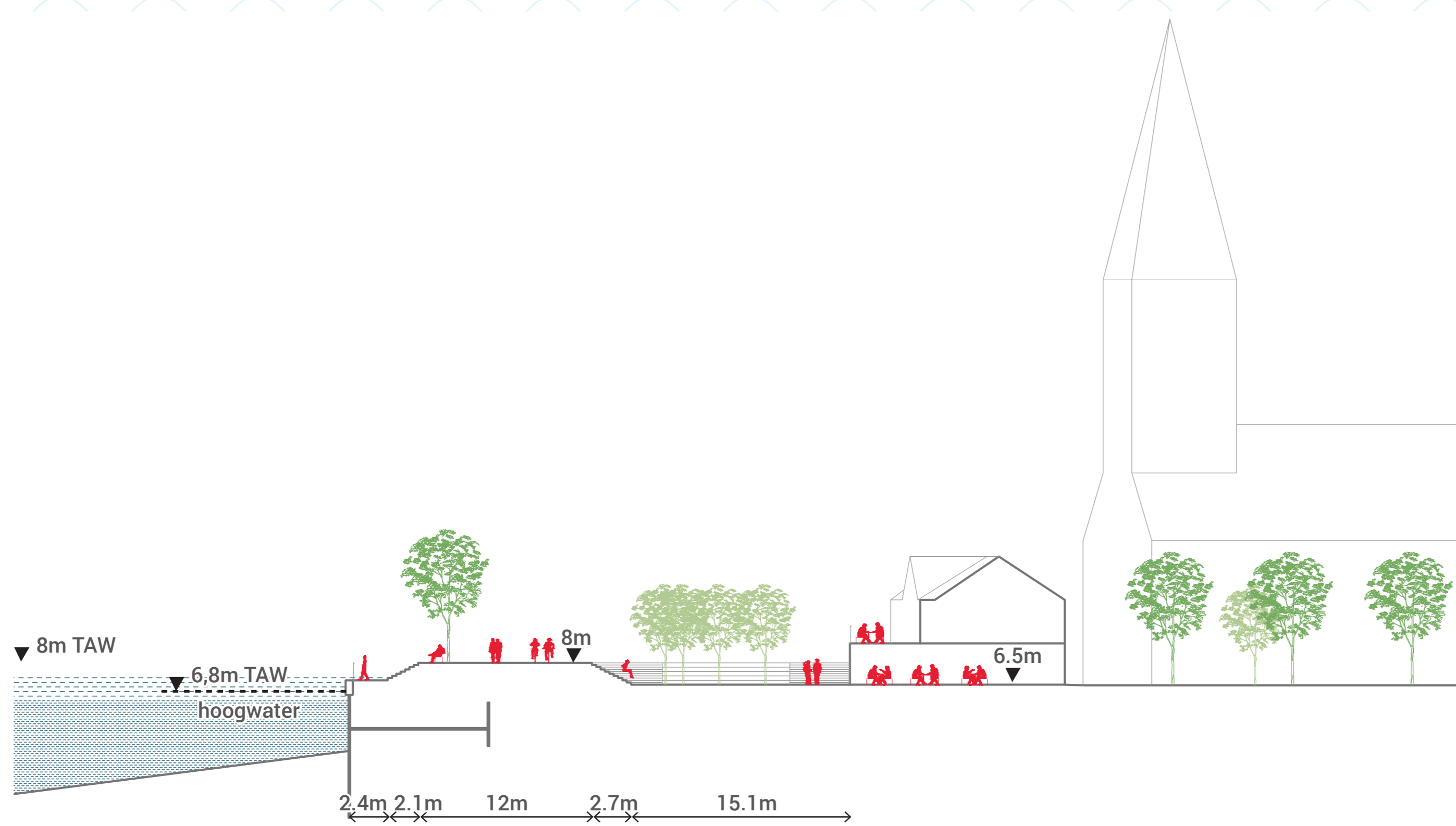
- Schetsbeeld Scheldebalkon -



- Schetsbeeld hoog plein -



- Schetsbeeld Kaaipark -



12

De nieuwe kaai centrale publieke ruimte

