



Schema J7: Staat van opbrengsten en kosten

Autonoom Gemeentebedrijf Puurs (NIS 12030)

Hoogstraat 29 - 2870 Puurs

Periode: 2018

Voorzitter Raad van Bestuur:

Koen Van den Heuvel

Onbekend

	2018	2017
I. Kosten	1.714.514,05	1.374.569,51
A. Operationele kosten	1.654.861,82	1.346.909,57
1. Goederen en diensten	866.110,31	732.188,25
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	53.799,67	37.732,36
3. Afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen	710.150,50	552.456,65
4. Specifieke kosten sociale dienst OCMW	0,00	0,00
5. Toegestane werkingssubsidies	0,00	0,00
6. Andere operationele kosten	24.801,34	24.532,31
B. Financiële kosten	36.152,23	27.659,94
C. Uitzonderlijke kosten	23.500,00	0,00
1. Minwaarden bij de realisatie van vaste activa	0,00	0,00
2. Toegestane investeringssubsidies	23.500,00	0,00
II. Opbrengsten	1.721.851,20	1.398.309,00
A. Operationele opbrengsten	1.654.563,64	1.305.315,67
1. Opbrengsten uit de werking	1.652.761,54	1.280.361,46
2. Fiscale opbrengsten en boetes	0,00	0,00
3. Werkingssubsidies	210,00	15.153,24
a. Algemene werkingssubsidies	0,00	0,00
b. Specifieke werkingssubsidies	210,00	15.153,24
4. Recuperatie specifieke kosten sociale dienst OCMW	0,00	0,00
5. Andere operationele opbrengsten	1.592,10	9.800,97
B. Financiële opbrengsten	67.287,56	92.993,33
C. Uitzonderlijke opbrengsten	0,00	0,00
III. Overschot of tekort van het boekjaar	7.337,15	23.739,49
A. Operationeel overschot of tekort	-298,18	-41.593,90
B. Financieel overschot of tekort	31.135,33	65.333,39
C. Uitzonderlijk overschot of tekort	-23.500,00	0,00
IV. Verwerking van het overschot of tekort van het boekjaar	7.337,15	23.739,49
A. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	0,00	0,00
B. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	0,00	0,00
C. Over te dragen overschot of tekort van het boekjaar	7.337,15	23.739,49

Overzicht filtering

Budgettaire entiteiten : AGB

Jaar : 2018

Balans type : PERIODE

Overzicht filtering

Periode van : Openingsperiode

Periode tot : Afsluitingsperiode

afronden : neen

TOELICHTING

JAARREKENING 2018 AGB PUURS

TOELICHTING

Financiële toestand 2018 en verklaring materiële verschillen tussen de rekening en het budget

1. Beheers- en exploitatie-activiteiten AGB Puurs

Voorafgaand aan de toelichting m.b.t. de resultaten geven we een overzicht van de beheers- en exploitatieactiviteiten die in het AGB zijn ondergebracht.

Het AGB beheert en exploiteert de volledige sportinfrastructuur van het lokaal bestuur Puurs. Deze omvat de sport- en evenementenhal de Kollebloem, sporthal Vrijhals met inbegrip van de kliminfrastructuur Klimax, sporthal de Wandeling en de voetbalinfrastructuur op de sites Kerkhofstraat Puurs, Van Kerckhovenstraat Kalfort en Kaardijkstraat Ruisbroek. Voor de uitbating van de voetbalinfrastructuur werden overeenkomsten gesloten met de clubs.

Het JOC WIJland wordt ook door het AGB beheerd, maar via een leasingcontract ter beschikking gesteld van de gemeente die het exploiteert.

Sinds 2015 exploiteert het AGB ook het Sociaal Huis als bedrijvencentrum voor externe klanten uit de sociale sector (Puur, Kind & Gezin, Kind & Preventie, Wijkwerken en het OCMW; in 2016 kwamen hier SBS Skill Builders en Flegado bij). Mede-eigenaar Woonveer Klein-Brabant, de nieuwe entiteit die einde 2018 ontstond door de fusie van Kleine Landeigendom Klein-Brabant, Eigen Woning en Gezellige Woningen (Bornem), exploiteert de eerste verdieping en stelt op haar beurt kantoorruimte ter beschikking aan het sociaal verhuurkantoor VZW Optrek.

In 2015 werd ook de CC-infrastructuur ondergebracht bij het AGB voor beheer en exploitatie. Het AGB trad op als bouwheer voor de uitbreidings- en vernieuwingswerken die in september 2018 opgeleverd werden.

2. Jaarrekening 2018

Het AGB Puurs sluit het boekjaar 2018 af met een resultaat op kasbasis van -1,7 miljoen euro en een autofinancieringsmarge van 373.105 euro.

Het negatief resultaat op kasbasis is een gevolg van het niet opnemen van de extra ingeschreven investeringslening t.b.v. 1,8 miljoen euro bij de laatste budgetwijziging van 2018. Dit tekort wordt toegedekt door een thesaurievoorschot van de gemeente. Het voorschot van 2,1 miljoen vinden we enkel terug in de algemene boekhouding, op het passief van de balans onder de rubriek schulden uit niet-ruiltransacties (schema J6).

Het thesauriebeheer wordt voor het volledige lokaal bestuur Puurs gecentraliseerd in de gemeente. Zolang er centraal reserves zijn worden deze eerst aangesproken vooraleer er tot opnemings van nieuwe leningen wordt overgegaan. Bovendien werden er binnen de gemeente ook geen leningen meer opgenomen einde 2018 in aanloop naar de fusie. Er werd besloten hiermee te wachten tot na de consolidatie van de financiële rekeningen van Puurs en Sint-Amands op 1/1/2019.

Het exploitatieresultaat bedraagt 673.700 euro en komt overeen met het eindbudget.

De exploitatiekosten vallen algemeen wat lager uit, traditioneel door een overschatting van de kosten voor het onderhoud en de nutsvoorzieningen van gebouwen. In vergelijking met vorig jaar zien we binnen algemeen bestuur een verhoging van de kosten t.g.v. fiscale consultancy in het kader van de fusie (doorlichting bestaande activiteiten en mogelijke optimalisaties m.b.t. de sport- en culturele infrastructuur van Sint-Amands). Ook de personeelskosten zijn gestegen t.g.v. een aanpassing van het arbeidsregime en schaalverhoging van het personeelslid van het AGB.

In september 2018 ging het vernieuwde CC open en kwam de exploitatie ervan ten volle op gang. T.g.v. de verbouwwerken in het CC waren de polyvalente zaal, de middenzaal en 3 ateliers al niet meer beschikbaar vanaf 2016 en in het najaar 2017 werden ook de overige lokalen aan de kant van de Begijnhofstraat gesloten voor het publiek. De kunstacademie en dansopleidingen werden tijdelijk ondergebracht in de pop-up academie op de oude Erpa-site. De terbeschikkingstelling van zalen en lokalen in het nieuwe CC bracht vanaf de opening ruim 47.000 euro op.

De inkomsten en uitgaven voor Klimax zijn gestabiliseerd in 2018. De ingebruikname van de nieuwe boulderzaal liet in 2017 de omzet groeien met 55% t.o.v. 2015. In 2018 bleven we ongeveer op het niveau van 2017. De omzet wordt t.b.v. 2/3 doorgestort aan de Bergsportvereniging Klein-Brabant als vergoeding voor de exploitatie van de kliminfrastructuur (opening, begeleiding, routebouw).

De gemeentelijke prijssubsidie steeg in 2018 met 370.000 euro. T.g.v. de administratieve beslissing BTW nr. 129.288 van 19/1/2016 met uitwerking vanaf het boekjaar 2016 zijn autonome gemeentebedrijven verplicht om winst te maken (exploitatie van sport- en culturele infrastructuur is vrijgesteld van btw indien deze zonder winstoogmerk gebeurt, en het winstoogmerk moet zich vertalen in een 'globaal' positief resultaat). Teneinde dit positief boekhoudkundig resultaat te kunnen behalen verleent de gemeente prijssubsidies. De retributies voor het gebruik van de infrastructuur zijn immers maatschappelijk bijgepast vanuit het cultureel en sportief beleid binnen het lokaal bestuur.

De prijssubsidie maakt integraal deel uit van de omzet, de maatstaf van heffing, en is onderworpen aan btw. Ze wordt berekend via een verhoudingsgetal op de omzet. Tot 2017 hanteerden we de volgende verhoudingsgetallen: 0,55 * omzet bedrijvencentrum en exploitatie culturele infrastructuur en 1,2 * omzet sportinfrastructuur.

We hebben deze verhoudingsgetallen in 2018 aangepast om de toegenomen exploitatie- en afschrijvingskosten t.g.v. de ingebruikname van het vernieuwde CC te coveren. Het verhoudingsgetal bedraagt nu 1,2*(omzet bedrijvencentrum en omzet CC deel terbeschikkingstelling polyvalente lokalen), deze omzet is onderhevig aan 21% btw, en 1,64*(omzet uit exploitatie van sportinfrastructuur en CC deel terbeschikkingstelling danszaal/theaterzalen), deze omzet is onderhevig aan 6% btw.

In 2018 sluiten we, dankzij de aldus berekende prijssubsidie van 971.950 euro, af met een boekhoudkundige winst van 7.337 euro. De afschrijvingen bedragen 710.000 euro, wat betekent dat we de exploitatie t.b.v. 260.000 euro subsidiëren. De afschrijvingen zijn niet-kaskosten, dus die moeten we niet betalen, maar de toelage t.b.v. dit bedrag wordt cashflowmatig aangewend voor de aflossing van de leningen en de financiering van investeringen.

Het investeringsresultaat bedraagt -9,3 miljoen euro en sluit aan bij het eindbudget.

De belangrijkste investeringsuitgaven van 2018 betreffen de verbouwing van het CC (8,5 miljoen euro), uitrusting en technieken CC (560.000), de ontwikkeling van sportpark de Schans (160.000 studie en archeologie) en de vernieuwing van de elektriciteit en verlichting in sporthal Vrijhals (35.000).

In het schema TJ7 waar de mutatiestaat van de materiële vaste activa wordt weergegeven, staan bedragen in de kolommen van de (des)investeringen die niet overeenstemmen met de realiteit, maar een gevolg zijn van overboekingen tussen patrimoniumrekeningen en overboekingen van werken in uitvoering naar in gebruik genomen activa. Het begin- en eindsaldo van de activa is wel correct.

Per 31/12/2018 bedraagt het totale leningenvolume van AGB Puurs 18,4 miljoen euro. 4,3 miljoen hiervan is een investeringskrediet van de gemeente Puurs, de totale schuld bij banken bedraagt 14 miljoen euro. We namen in het AGB in 2018 een lening op bij Belfius t.b.v. 9,455 miljoen euro voor de financiering van het CC-project (uitgaven 2017 en 2018).

De autofinancieringsmarge in 2018 is positief, 373.105 euro, en conform het eindbudget. Dit bedrag geeft weer hoeveel bijkomende schuldenlasten het AGB nog kan dragen op basis van het exploitatieoverschot of kan bijdragen in de 'autofinanciering' van de investeringen.



Exploitatierekening per beleidsdomein (TJ1)

Periode: 2018

Autonoom Gemeentebedrijf Puurs (NIS 12030)

Hoogstraat 29 - 2870 Puurs

Voorzitter Raad van Bestuur: Koen Van den Heuvel

	Code	Totaal	00: Algemene financiering	01: Algemeen bestu- ur	02: Vrije tijd en samenleving
I. Uitgaven		980.863,55	216.415,92	99.742,14	664.705,49
A. Operationele uitgaven		944.711,32	180.263,69	99.742,14	664.705,49
1. Goederen en diensten	60/1	866.110,31	171.245,84	99.471,51	595.392,96
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	62	53.799,67	0,00	270,63	53.529,04
3. Specifieke kosten sociale dienst OCMW	648	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Toegestane werkingssubsidies	649	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Andere operationele uitgaven	640/7	24.801,34	9.017,85	0,00	15.783,49
B. Financiële uitgaven	65	36.152,23	36.152,23	0,00	0,00
C. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	694	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ontvangsten		1.654.563,64	278.207,02	10,00	1.376.346,62
A. Operationele ontvangsten		1.654.563,64	278.207,02	10,00	1.376.346,62
1. Ontvangsten uit de werking	70	1.652.761,54	277.997,02	0,00	1.374.764,52
2. Fiscale ontvangsten en boetes		0,00	0,00	0,00	0,00
a. Aanvullende belastingen		0,00	0,00	0,00	0,00
1. Opcentiemen op de onroerende voorheffing	7300	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Aanvullende belasting op de personenbelasting	7301	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Andere aanvullende belastingen	7302/9	0,00	0,00	0,00	0,00
b. Andere belastingen	731/9	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Werkingssubsidies		210,00	210,00	0,00	0,00
a. Algemene werkingssubsidies		0,00	0,00	0,00	0,00
1. Gemeente- of provinciefonds	7400	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Gemeentelijke of provinciale bijdrage	7401	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Overige algemene werkingssubsidies	7402/4	0,00	0,00	0,00	0,00
b. Specifieke werkingssubsidies	7405/9	210,00	210,00	0,00	0,00
4. Recuperatie van specifieke kosten sociale dienst OCMW	748	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Andere operationele ontvangsten	742/7	1.592,10	0,00	10,00	1.582,10
B. Financiële ontvangsten	75	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Tussenkost van derden in het tekort van het boekjaar	794	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Saldo		673.700,09	61.791,10	-99.732,14	711.641,13

Evolutie van de exploitatierekening (TJ2)

Periode: 2018

Autonoom Gemeentebedrijf Puurs (NIS 12030)

Hoogstraat 29 - 2870 Puurs

Voorzitter Raad van Bestuur: Koen Van den Heuvel

	Code	Jaarrek. 2018	Jaarrek. 2017	Jaarrek. 2016
I. Uitgaven		980.863,55	822.112,86	840.907,13
A. Operationele uitgaven		944.711,32	794.452,92	807.847,46
1. Goederen en diensten	60/1	866.110,31	732.188,25	740.924,94
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	62	53.799,67	37.732,36	42.795,30
3. Specifieke kosten sociale dienst OCMW	648	0,00	0,00	0,00
4. Toegestane werkingssubsidies	649	0,00	0,00	0,00
5. Andere operationele uitgaven	640/7	24.801,34	24.532,31	24.127,22
B. Financiële uitgaven	65	36.152,23	27.659,94	33.059,67
C. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	694	0,00	0,00	0,00
II. Ontvangsten		1.654.563,64	1.305.339,19	1.344.677,71
A. Operationele ontvangsten		1.654.563,64	1.305.315,67	1.344.677,71
1. Ontvangsten uit de werking	70	1.652.761,54	1.280.361,46	1.332.445,66
2. Fiscale ontvangsten en boetes		0,00	0,00	0,00
a. Aanvullende belastingen		0,00	0,00	0,00
1. Opcentiemen op de onroerende voorheffing	7300	0,00	0,00	0,00
2. Aanvullende belasting op de personenbelasting	7301	0,00	0,00	0,00
3. Andere aanvullende belastingen	7302/9	0,00	0,00	0,00
b. Andere belastingen	731/9	0,00	0,00	0,00
3. Werkingssubsidies		210,00	15.153,24	11.364,93
a. Algemene werkingssubsidies		0,00	0,00	0,00
1. Gemeente- of provinciefonds	7400	0,00	0,00	0,00
2. Gemeentelijke of provinciale bijdrage	7401	0,00	0,00	0,00
3. Overige algemene werkingssubsidies	7402/4	0,00	0,00	0,00
b. Specifieke werkingssubsidies	7405/9	210,00	15.153,24	11.364,93
4. Recuperatie van specifieke kosten sociale dienst OCMW	748	0,00	0,00	0,00
5. Andere operationele ontvangsten	742/7	1.592,10	9.800,97	867,12
B. Financiële ontvangsten	75	0,00	23,52	0,00
C. Tussenkost van derden in het tekort van het boekjaar	794	0,00	0,00	0,00
III. Saldo		673.700,09	483.226,33	503.770,58



Investeringsverrichtingen per beleidsdomein (TJ3)

Periode: 2018

Autonoom Gemeentebedrijf Puurs (NIS 12030)

Hoogstraat 29 - 2870 Puurs

Voorzitter Raad van Bestuur: Koen Van den Heuvel

Deel 1: UITGAVEN	Code	Totaal	00: Algemene financiering	01: Algemeen bestuur	02: Vrije tijd en samenleving
I. Investerings in financiële vaste activa		0,00	0,00	0,00	0,00
A. Extern verzelfstandigde agentschappen	280	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Intergemeentelijk samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	281	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden	282	0,00	0,00	0,00	0,00
D. OCMW-verenigingen	283	0,00	0,00	0,00	0,00
E. Andere financiële vaste activa	284/8	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Investerings in materiële vaste activa		9.275.552,78	14.437,53	0,00	9.261.115,25
A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa		9.233.566,87	0,00	0,00	9.233.566,87
1. Terreinen en gebouwen	220/3-229	8.659.732,68	0,00	0,00	8.659.732,68
2. Wegen en overige infrastructuur	224/8	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Roerende goederen	23/4	573.834,19	0,00	0,00	573.834,19
4. Leasing en soortgelijke rechten	25	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Erfgoed	27	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Overige materiële vaste activa		41.985,91	14.437,53	0,00	27.548,38
1. Onroerende goederen	260/4	26.092,80	0,00	0,00	26.092,80
2. Roerende goederen	265/9	15.893,11	14.437,53	0,00	1.455,58
C. Vooruitbetalingen op investeringen in materiële vast activa	2906	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Investerings in immateriële vaste activa	21	0,00	0,00	0,00	0,00
IV. Toegestane investeringssubsidies	664	23.500,00	0,00	0,00	23.500,00
V. TOTAAL UITGAVEN		9.299.052,78	14.437,53	0,00	9.284.615,25

Deel 2: ONTVANGSTEN	Code	Totaal	00: Algemene financiering	01: Algemeen bestuur	02: Vrije tijd en samenleving
I. Verkoop van financiële vaste activa		0,00	0,00	0,00	0,00
A. Extern verzelfstandigde agentschappen	280	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Intergemeentelijk samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	281	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden	282	0,00	0,00	0,00	0,00
D. OCMW-verenigingen	283	0,00	0,00	0,00	0,00

Deel 2: ONTVANGSTEN	Code	Totaal	00: Algemene financiering	01: Algemeen bestuur	02: Vrije tijd en samenleving
E. Andere financiële vaste activa	284/8	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Verkoop van materiële vaste activa		0,00	0,00	0,00	0,00
A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa		0,00	0,00	0,00	0,00
1. Terreinen en gebouwen	220/3-229	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Wegen en overige infrastructuur	224/8	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Roerende goederen	23/4	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Leasing en soortgelijke rechten	25	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Erfgoed	27	0,00	0,00	0,00	0,00
B. Overige materiële vaste activa		0,00	0,00	0,00	0,00
1. Onroerende goederen	260/4	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Roerende goederen	265/9	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Ontvangen vooruitbetalingen op de verkoop van materiële vaste activa	176	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Verkoop van immateriële vaste activa	21	0,00	0,00	0,00	0,00
IV. Investeringssubsidies en -schenkingen	150-180-4951/2	0,00	0,00	0,00	0,00
V. TOTAAL ONTVANGSTEN		0,00	0,00	0,00	0,00

Evolutie van de investeringsverrichtingen (TJ4)

Periode: 2018

Autonoom Gemeentebedrijf Puurs (NIS 12030)

Hoogstraat 29 - 2870 Puurs

Voorzitter Raad van Bestuur: Koen Van den Heuvel

Deel 1: UITGAVEN	Code	Jaarrek. 2018	Jaarrek. 2017	Jaarrek. 2016
I. Investerings in financiële vaste activa		0,00	8.602,90	0,00
A. Extern verzelfstandigde agentschappen	280	0,00	0,00	0,00
B. Intergemeentelijk samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	281	0,00	0,00	0,00
C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden	282	0,00	0,00	0,00
D. OCMW-verenigingen	283	0,00	0,00	0,00
E. Andere financiële vaste activa	284/8	0,00	8.602,90	0,00
II. Investerings in materiële vaste activa		9.275.552,78	3.593.108,09	490.794,08
A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa		9.233.566,87	3.515.851,86	470.333,38
1. Terreinen en gebouwen	220/3-229	8.659.732,68	3.426.730,77	439.299,74
2. Wegen en overige infrastructuur	224/8	0,00	0,00	0,00
3. Roerende goederen	23/4	573.834,19	89.121,09	31.033,64
4. Leasing en soortgelijke rechten	25	0,00	0,00	0,00
5. Erfgoed	27	0,00	0,00	0,00
B. Overige materiële vaste activa		41.985,91	77.256,23	20.460,70
1. Onroerende goederen	260/4	26.092,80	2.245,00	9.500,00
2. Roerende goederen	265/9	15.893,11	75.011,23	10.960,70
C. Vooruitbetalingen op investeringen in materiële vast activa	2906	0,00	0,00	0,00
III. Investerings in immateriële vaste activa	21	0,00	0,00	0,00
IV. Toegestane investeringsubsidies	664	23.500,00	0,00	0,00
V. TOTAAL UITGAVEN		9.299.052,78	3.601.710,99	490.794,08

Deel 2: ONTVANGSTEN	Code	Jaarrek. 2018	Jaarrek. 2017	Jaarrek. 2016
I. Verkoop van financiële vaste activa		0,00	0,00	0,00
A. Extern verzelfstandigde agentschappen	280	0,00	0,00	0,00
B. Intergemeentelijk samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	281	0,00	0,00	0,00
C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden	282	0,00	0,00	0,00
D. OCMW-verenigingen	283	0,00	0,00	0,00
E. Andere financiële vaste activa	284/8	0,00	0,00	0,00
II. Verkoop van materiële vaste activa		0,00	0,00	0,00
A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa		0,00	0,00	0,00
1. Terreinen en gebouwen	220/3-229	0,00	0,00	0,00
2. Wegen en overige infrastructuur	224/8	0,00	0,00	0,00
3. Roerende goederen	23/4	0,00	0,00	0,00
4. Leasing en soortgelijke rechten	25	0,00	0,00	0,00
5. Erfgoed	27	0,00	0,00	0,00
B. Overige materiële vaste activa		0,00	0,00	0,00
1. Onroerende goederen	260/4	0,00	0,00	0,00
2. Roerende goederen	265/9	0,00	0,00	0,00
C. Ontvangen vooruitbetalingen op de verkoop van materiële vaste activa	176	0,00	0,00	0,00
III. Verkoop van immateriële vaste activa	21	0,00	0,00	0,00
IV. Investeringsubsidies en -schenkingen	150-180-4951/2	0,00	50.000,00	58.037,23
V. TOTAAL ONTVANGSTEN		0,00	50.000,00	58.037,23



Stand van de kredieten van investeringsenveloppen (TJ5)

Periode: 2018

Autonoom Gemeentebedrijf Puurs (NIS 12030)

Hoogstraat 29 - 2870 Puurs

Voorzitter Raad van Bestuur: Koen Van den Heuvel

	Uitgaven					Ontvangsten		
	Verbintenis-krediet	Vastleggingen	Verbintenis-krediet min vastleggingen	Aan-rekeningen	Verbintenis-krediet min aan-rekeningen	Verbintenis-krediet	Aan-rekeningen	Verbintenis-krediet min aan-rekeningen
OB1-A-0402: Overig beleid vrijetijdsinfrastructuur en uitrusting (prioritair beleid A-0402)	8.025,00	8.025,00	0,00	8.025,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OB1-A-0501: Overig beleid vrijetijdsinfrastructuur en uitrusting (prioritair beleid A-0501)	1.587,85	3.514,85	-1.927,00	1.587,85	0,00	0,00	0,00	0,00
OB1: Overig beleid vrijetijdsinfrastructuur en uitrusting	4.223.655,06	1.984.215,01	2.239.440,05	1.970.386,37	2.253.268,69	0,00	0,00	0,00
P1-A-0602: Vernieuwen sportinfrastructuur (prioritair beleid A-0602)	2.981.855,12	1.471.119,79	1.510.735,33	1.463.325,49	1.518.529,63	753.037,23	723.037,23	30.000,00
P1: Vernieuwen sportinfrastructuur	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
P2.1: Informatiemanagement	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
P5: Vernieuwing CC	11.467.380,02	11.532.164,42	-64.784,40	11.454.383,50	12.996,52	27.560,00	0,00	27.560,00
P6-AF: ICT (algemene financiering)	74.300,00	73.008,13	1.291,87	73.008,13	1.291,87	0,00	0,00	0,00
P6: ICT	65.671,00	36.613,96	29.057,04	24.969,96	40.701,04	0,00	0,00	0,00
P7: Exploitatie Sociaal Huis	50.451,54	22.696,54	27.755,00	22.696,54	27.755,00	0,00	0,00	0,00
P8-AF: Huis van de Puursenaar (algemene financiering)	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00	0,00	0,00



Evolutie van de liquiditeitenrekening (TJ6)

Periode: 2018

Autonoom Gemeentebedrijf Puurs (NIS 12030)

Hoogstraat 29 - 2870 Puurs

Voorzitter Raad van Bestuur: Koen Van den Heuvel

Resultaat op kasbasis	Code	Jaarrekening 2018	Jaarrekening 2017	Jaarrekening 2016
I. Exploitatiebudget (B-A)		673.700,09	483.226,33	503.770,58
A. Uitgaven	60/5-694	980.863,55	822.112,86	840.907,13
B. Ontvangsten	70/794	1.654.563,64	1.305.339,19	1.344.677,71
1b. Algemene werkingsbijdrage van andere lokale overheden	7401	0,00	0,00	0,00
2. Overige	70-7400-7402/9-742/8-75	1.654.563,64	1.305.339,19	1.344.677,71
II. Investeringsbudget (B-A)		-9.299.052,78	-3.551.710,99	-432.756,85
A. Uitgaven	21/28-2906-664	9.299.052,78	3.601.710,99	490.794,08
B. Ontvangsten	150-176-180-21/28-4951/2	0,00	50.000,00	58.037,23
III. Andere (B-A)		9.154.405,06	-318.556,93	597.981,09
A. Uitgaven		519.475,00	519.475,00	519.475,00
1. Aflossing financiële schulden		519.475,00	519.475,00	519.475,00
a. Periodieke aflossingen	421/4	519.475,00	519.475,00	519.475,00
2. Toegestane leningen	2903/4	0,00	0,00	0,00
3. Overige transacties		0,00	0,00	0,00
b. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen	2905	0,00	0,00	0,00
B. Ontvangsten		9.673.880,06	200.918,07	1.117.456,09
1. Op te nemen leningen en leasings	171/4	9.455.000,00	0,00	934.500,00
2. Terugvordering van aflossing van financiële schulden		218.880,06	200.918,07	182.956,09
a. Periodieke terugvorderingen	4943/4	218.880,06	200.918,07	182.956,09
3. Overige transacties		0,00	0,00	0,00
b. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen	4949-4959	0,00	0,00	0,00
IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I+II+III)		529.052,37	-3.387.041,59	668.994,82
V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar		-2.268.262,76	1.118.778,83	449.784,01
VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV+V)		-1.739.210,39	-2.268.262,76	1.118.778,83
VIII. Resultaat op kasbasis (VI-VII)		-1.739.210,39	-2.268.262,76	1.118.778,83



Schema TJ7: De toelichting bij de balans

Autonoom Gemeentebedrijf Puurs
Hoogstraat 29 - 2870 Puurs
Ondernemingsnr.: BTW BE 0880.652.805

1. Mutatiestaat van de financiële vaste activa

	Boekwaarde op 1/1	Investerings	Desinves- teringen	Herwaar- deringen	Waarde- verminderingen	Boekwaarde op 31/12
A. Extern verzelfstandigde agentschappen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B. Intergemeentelijk samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
D. OCMW-verenigingen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
E. Andere financiële vaste activa	€ 8.602,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.602,90
Totaal financiële vaste activa	€ 8.602,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.602,90

2. Mutatiestaat van de materiële vaste activa

	Boekwaarde op 1/1	Investerings	Desinves- teringen	Herwaar- deringen	Afschrijvingen	Waarde- verminderingen	Boekwaarde op 31/12
I. Gemeenschapsgoederen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
A. Terreinen en gebouwen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B. Wegen en overige infrastructuur	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C. Installaties, machines en uitrusting	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
D. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
E. Leasing en soortgelijke rechten	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
F. Erfgoed	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
II. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	€ 13.102.025,80	€ 35.290.409,09	€ 26.056.842,22		€ 591.709,64	€ 0,00	€ 21.743.883,03
A. Terreinen en gebouwen	€ 12.929.274,15	€ 34.716.574,90	€ 26.056.842,22		€ 535.957,10	€ 0,00	€ 21.053.049,73
B. Installaties, machines en uitrusting	€ 155.864,29	€ 335.359,50	€ 0,00		€ 38.763,17	€ 0,00	€ 452.460,62
C. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	€ 16.887,36	€ 238.474,69	€ 0,00		€ 16.989,37	€ 0,00	€ 238.372,68
D. Leasing en soortgelijke rechten	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
III. Overige materiële vaste activa	€ 2.657.129,77	€ 94.171,51	€ 52.185,60	€ 0,00	€ 118.389,49	€ 0,00	€ 2.580.726,19
A. Terreinen en gebouwen	€ 2.495.213,24	€ 78.278,40	€ 52.185,60	€ 0,00	€ 86.606,59	€ 0,00	€ 2.434.699,45
B. Roerende goederen	€ 161.916,53	€ 15.893,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.782,90	€ 0,00	€ 146.026,74
Totaal materiële vaste activa	€ 15.759.155,57	€ 35.384.580,60	€ 26.109.027,82	€ 0,00	€ 710.099,13	€ 0,00	€ 24.324.609,22

3. Mutatiestaat van de financiële schulden

	Boekwaarde op 1/1	Nieuwe leningen /leasings	Aflossingen	Overboekingen LT naar KT	Boekwaarde op 31/12
I. Financiële schulden op lange termijn	€ 8.906.075,00	€ 9.455.000,00	€ 0,00	€ -981.836,90	€ 17.379.238,10
A. Financiële schulden ten laste van het bestuur	€ 8.906.075,00	€ 9.455.000,00	€ 0,00	€ -981.836,90	€ 17.379.238,10
1. Leningen ten laste van het bestuur	€ 8.906.075,00	€ 9.455.000,00	€ 0,00	€ -981.836,90	€ 17.379.238,10
2. Leasings ten laste van het bestuur	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B. Financiële schulden ten laste van derden	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
1. Leningen ten laste van derden	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
2. Leasings ten laste van derden	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
II. Schulden op korte termijn	€ 519.475,00	€ 0,00	€ -519.475,00	€ 981.836,90	€ 981.836,90
A. Financiële schulden ten laste van het bestuur	€ 519.475,00	€ 0,00	€ -519.475,00	€ 981.836,90	€ 981.836,90
1. Leningen ten laste van het bestuur	€ 519.475,00	€ 0,00	€ -519.475,00	€ 981.836,90	€ 981.836,90
2. Leasings ten laste van het bestuur	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B. Financiële schulden ten laste van derden	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
1. Leningen ten laste van derden	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
2. Leasings ten laste van derden	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totaal financiële schulden	€ 9.425.550,00	€ 9.455.000,00	€ -519.475,00	€ 0,00	€ 18.361.075,00

4. De mutatiestaat van het nettoactief

	Overig nettoactief	Herwaar- derings- reserve	Gecumuleerd resultaat	Investerings- subsidies en schenkingen	Totaal
I. Balans op einde boekjaar 2016	€ 6.744.279,77	€ 0,00	€ -2.862.032,06	€ 1.141.335,03	€ 5.023.582,74
II. Boekhoudkundige wijzigingen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
III. Herwerkte balans	€ 6.744.279,77	€ 0,00	€ -2.862.032,06	€ 1.141.335,03	€ 5.023.582,74
IV. Mutaties in het nettoactief boekjaar 2017		€ 0,00	€ 23.739,49	€ -42.969,81	€ -19.230,32
A. Netto mutatie direct opgenomen in het nettoactief		€ 0,00		€ -42.969,81	€ -42.969,81
1. Toevoeging aan herwaarderingen		€ 0,00			€ 0,00
2. Terugneming van herwaarderingen (-)		€ 0,00			€ 0,00
3. Toevoegingen aan investeringssubsidies en schenkingen				€ 50.000,00	€ 50.000,00
4. Afschrijving van investeringssubsidies en schenkingen (-)				€ -92.969,81	€ -92.969,81
B. Overschot/tekort van het boekjaar 2017			€ 23.739,49		€ 23.739,49
V. Balans op einde boekjaar 2017	€ 6.744.279,77	€ 0,00	€ -2.838.292,57	€ 1.098.365,22	€ 5.004.352,42
VI. Mutaties in het nettoactief boekjaar 2018		€ 0,00	€ 7.337,15	€ -67.287,56	€ -59.950,41
A. Netto mutatie direct opgenomen in het nettoactief		€ 0,00		€ -67.287,56	€ -67.287,56

1. Toevoeging aan herwaarderingen		€ 0,00			€ 0,00
2. Terugneming van herwaarderingen (-)		€ 0,00			€ 0,00
3. Toevoegingen aan investeringssubsidies en schenkingen				€ -170.683,42	€ -170.683,42
4. Afschrijving van investeringssubsidies en schenkingen (-)				€ 103.395,86	€ 103.395,86
B. Overschot/tekort van het boekjaar 2018			€ 7.337,15		€ 7.337,15
VII. Balans op einde boekjaar 2018	€ 6.744.279,77	€ 0,00	€ -2.830.955,42	€ 1.031.077,66	€ 4.944.402,01

Filters

Boekjaar: 2018

Budgettaire entiteiten: AGB

Jaarrekening 2018

Toelichting bij de waarderingsregels AGB Puurs

De waarderingsregels zoals goedgekeurd door de Raad van Bestuur op 26 juni 2006 zijn nog steeds van toepassing. Er werd niets gewijzigd n.a.v. de overgang naar BBC.

Omwille van de bedrijfseconomische doelstellingen van het AGB en het winstoogmerk, worden de activa van het AGB gekwalificeerd als 'bedrijfsmatige' en 'overige' materiële vaste activa. Er zijn geen gemeenschapsgoederen in het AGB. Bedrijfsmatige materiële vaste activa worden ingezet in het kader van maatschappelijke dienstverlening, in dit geval vrijetijdsbesteding en meer bepaald sport en cultuur. De overige materiële vaste activa worden niet aangewend voor een maatschappelijke dienstverlening, maar wel om bv. huuropbrengsten te realiseren. Hieronder ressorteren de uitrusting van het JOC WIJland, die wordt verhuurd aan de gemeente, en het Sociaal Huis, dat als bedrijvent centrum wordt ter beschikking gesteld van derden. Verhuur en ter beschikking stellen van kantoorruimten en –diensten, en materiële goederen vormen geen maatschappelijke dienstverlening.

In de BBC maakt men een onderscheid tussen activa die gewaardeerd moeten worden aan de hand van het kostprijsmodel en activa die gewaardeerd moeten worden aan de hand van het herwaarderingsmodel.

In het kostprijsmodel worden goederen gewaardeerd aan de kostprijs verminderd met de geboekte afschrijvingen of waardeverminderingen. In het herwaarderingsmodel kunnen de activa geherwaardeerd worden indien de reële waarde betrouwbaar kan worden bepaald.

De activa die ressorteren onder het kostprijsmodel zijn de gemeenschapsgoederen, de bedrijfsmatige materiële vaste activa en de immateriële vaste activa. De activa die gewaardeerd worden volgens het herwaarderingsmodel zijn de 'overige materiële vaste activa' en de financiële vaste activa.

Tot op heden hebben we nog geen herwaarderingsen gedaan van de overige materiële vaste activa en passen we in de praktijk ook voor deze activa het kostprijsmodel toe.

Het besluit van de Raad van Bestuur van 26 juni 2006 bepaalt dat gebouwen lineair afgeschreven worden op 30 jaar, maar afwijkingen mogelijk zijn t.g.v. economische of technologische omstandigheden. Dit kan het geval zijn bij de inbreng van bestaande infrastructuur in het AGB.

Met ingang van 2018 zijn we gestart met het pro-rateren van de afschrijvingen in functie van het moment van ingebruikname van nieuwe activa. Dit om de kosten beter in lijn te brengen met de opbrengsten van de activa. Rekening houdende met de belangrijke investering in het CC die pas in exploitatie is gegaan in september 2018, stond het jaarbedrag van de afschrijving niet in verhouding tot het gebruik en de opbrengsten. Bijgevolg hebben we in overleg met en na goedbevinden door de bedrijfsrevisor de pro-ratering ingevoerd. Rekening houdende met het uniformiteitsprincipe doen we dit voor alle nieuw in gebruik genomen activa van het boekjaar. In navolging van het continuïteitsprincipe zullen we dit vanaf nu elk boekjaar zo toepassen.

Aanwezig: De HH. K. Van den Heuvel, Voorzitter, J. Winters, E. Spiessens, R. Stevens, ~~L. Selleslags~~, D. De Winter, ~~R. Van Delm~~, D. Vanderlinden, L. Van Linden, R. Verheyen, E. Van Passel, leden en R. Paridaens, secretaris.

Betreft : Vaststelling boekhoudkundige waarderingsregels AGB Puurs

De raad van bestuur,

Gelet op de artikelen 263-bis tot en met 263-decies van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van de gemeente Puurs van 26 mei 2006 waarbij het AGB Puurs werd opgericht en de statuten ervan werden vastgesteld en het ministerieel besluit houdende goedkeuring van de oprichting en van de statuten van het AGB Puurs van 28 september 2005;

Gelet op artikelen 23 en 24 van de bovenvermelde statuten die de bevoegdheidsverdeling binnen het AGB Puurs regelen;

Gelet op het reglement van inwendige orde van het AGB Puurs, meer bepaald artikel 2 dat de bevoegdheden van de raad van bestuur verder specificeert;

Overwegende dat het Autonoom Gemeentebedrijf Puurs onderworpen is aan de wet van 17 juli 1975 met betrekking tot de boekhouding en de jaarrekeningen van ondernemingen en aan haar uitvoeringsbesluiten;

Overwegende dat derhalve de gemeenrechtelijke boekhoudregels van toepassing zijn op het AGB Puurs en bijgevolg de toepasselijke boekhoudkundige waarderingsregels dienen vastgesteld te worden door de raad van bestuur van het AGB Puurs;

Gelet op het ingediende voorstel m.b.t. de boekhoudkundige waarderingsregels voor het AGB Puurs, eveneens goedgevonden door de bedrijfsrevisor van het AGB Puurs;

BESLUIT: (unaniem)

Enig artikel: De boekhoudkundige waarderingsregels voor het AGB Puurs worden vastgesteld als volgt:

1. De immateriële en materiële vaste activa worden gewaardeerd aan hun aanschaffingswaarde inbegrepen bijkomende kosten (zoals o.m. installatiekosten, niet-recupereerbare BTW en andere kosten die boekhoudrechtelijk geactiveerd kunnen worden om de betreffende activa bedrijfsklaar te maken) en minus de afschrijvingen die toegepast worden conform volgende principes:

- lineair
- termijnen:

Immateriële vaste activa	5 jaar
Materiële vaste activa (al dan niet in leasing)	
- terreinen	-
- gebouwen	30 jaar
- overige zakelijke rechten op onroerende goederen	30 jaar
- installaties/machines/uitrusting	10 jaar
- meubilair	10 jaar
- computermaterieel/bureaubenodigheden	5 jaar
- rollend materieel	5 jaar

Uitzonderlijke afschrijvingen worden geboekt met betrekking tot activa waarvan de boekwaarde hoger is dan de gebruikswaarde voor het AGB, ten gevolge van technische ontwaarding of door een belangrijke wijziging in de economische en technologische omstandigheden.

Voor activa met een onbeperkte levensduur worden waardeverminderingen geboekt ingeval van duurzame minderwaarde of ontwaarding.

2. De vorderingen worden gewaardeerd aan nominale waarde. Waardeverminderingen worden aangelegd indien er onzekerheid bestaat over de betaling van de vorderingen op de vervaldag.

3. De liquide middelen worden gewaardeerd aan nominale waarde.

4. De schulden t.a.v. de gemeente Puurs, leveranciers en eventueel andere schuldeisers worden gewaardeerd aan nominale waarde.

5. Voorzieningen worden aangelegd om rekening te houden met kosten die per einde boekjaar waarschijnlijk zijn, doch waarvan het bedrag niet vaststaat.

NAMENS DE RAAD VAN BESTUUR:

Raoul Paridaens
Secretaris

Koen Van den Heuvel
Afgevaardigd bestuurder
Voorzitter raad van bestuur

VOOR EENSLUIDEND VERKLAARD AFSCHRIFT:

Koen Van den Heuvel
Afgevaardigd bestuurder
Voorzitter raad van bestuur



Overzicht werkings- en investeringssubsidies per beleidsveld

Periode: 2018

Autonoom Gemeentebedrijf Puurs (NIS 12030)

Hoogstraat 29 - 2870 Puurs

Voorzitter Raad van Bestuur: Koen Van den Heuvel

Beleidsveld en registraties	Werkingsubsid	Investeringsubsidi	Totaal
0705: Gemeenschapscentrum	0,00	23 500,00	23 500,00
Doorstorting sponsoring Van Roey voor kunstwerk VDVelde	0,00	23 500,00	23 500,00
kunstwerk VD Velde sponsoring	0,00	23 500,00	23 500,00
kunstwerk VD Velde sponsoring	0,00	-23 500,00	-23 500,00

Het betreft een korting van aannemer Van Roey die werd doorgestort aan de gemeente die het kunstwerk heeft aangekocht.

Jaarrekening 2018

Overzicht entiteiten die ressorteren onder de financiële vaste activa van AGB Puurs

			AR 28*00000	AR 28*10000		AR 28*80000
	Aantal	Gem. waarde	Ingeschreven aanschaff.waarde	Nog te storten	Boekwaarde	Geboekte meerwaarde
DEELNEMINGEN IN ONDERNEMINGEN			8 602,90	0,00	8 602,90	0,00
Deelnemingen in overheidsondernemingen			0,00	0,00	0,00	0,00
Deelnemingen in privé-ondernemingen			8 602,90	0,00	8 602,90	0,00
EthiasCo	1	8 602,90	8 602,90	0,00	8 602,90	

Rapporteringsperiode 2018

AGB JAARREKENING 2018

VERSIE VOOR NEERLEGGING BIJ NBB

Voor de neerlegging van de jaarrekening bij de Nationale Bank van België (NBB) en de aangifte in de vennootschapsbelasting, moeten we de BBC-jaarrekening van het AGB ook nog in een versie conform deze regels opmaken.

Er is een volledige overeenstemming met de BBC-versie op de volgende classificatieverschillen na:

- De ontvangen investeringssubsidies worden in de NBB-jaarrekening niet volledig als kapitaalsubsidie geboekt, maar t.b.v. 29,58% op de rekening 168 'uitgestelde belastingen'. In de resultatenrekening verschijnt de verrekening dan slechts gedeeltelijk bij de financiële opbrengsten en t.b.v. 29,58% op de rekening 780 'onttrekking aan de uitgestelde belastingen'. Dit omwille van de toepassing van de vennootschapsbelasting op het AGB.
- De verkregen opbrengsten (opbrengsten gefactureerd in 2019 m.b.t. 2018) maken in de BBC-jaarrekening deel uit van de korte termijn vorderingen uit ruiltransacties, terwijl deze in de NBB-jaarrekening geboekt worden op de overlopende rekeningen van het actief.
- De provisie voor het vakantiegeld wordt in de BBC-jaarrekening geboekt op het passief bij de voorzieningen voor risico's en kosten (461-rekening onder korte termijnschulden uit ruiltransacties), in de NBB-jaarrekening vinden we deze provisie terug bij de korte termijnschulden onder de rubriek 'bezoldigingen en sociale lasten'.
- De te betalen BTW staat in de NBB-jaarrekening onder de rubriek 450/3, terwijl deze in de BBC jaarrekening bij de schulden uit niet-ruiltransacties wordt gecatalogeerd.

20				1	EUR	
NAT.	Datum neerlegging	Nr. 0880.652.805	Blz.	E.	D.	VKT 1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK
VAN VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM: **Autonoom Gemeentebedrijf Puurs**

Rechtsvorm: **AGB**

Adres: **Hoogstraat**

Nr.: **29**

Postnummer: **2870**

Gemeente: **Puurs-Sint-Amands**

Land: **België**

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van **Antwerpen, afdeling Mechelen**

Internetadres¹:

Ondernemingsnummer **0880.652.805**

DATUM **28/09/2005** van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING **IN EURO (2 decimalen)** ²

goedgekeurd door de algemene vergadering van **1/07/2019**

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van **1/01/2018** tot **31/12/2018**

Vorig boekjaar van **1/01/2017** tot **31/12/2017**

De bedragen van het vorige boekjaar zijn / zijn niet ³ identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: **18** Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: 6.1.1, 6.2, 6.5, 6.7, 7.1, 7.2, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

¹ Facultatieve vermelding.

² Indien nodig, aanpassen van de eenheid en munt waarin de bedragen zijn uitgedrukt.

³ Schrappen wat niet van toepassing is.

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE****LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

VAN DEN HEUVEL Koen

Leemgaard 18, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Voorzitter van de raad van bestuur

BUYST Jürgen

V. Vergauwenstraat 20, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : - 7/01/2019

CEURSTEMONT Eddy

Smissen 16 A, 2890 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 7/01/2019- 31/12/2024

CEURVELT Luk

Kapellelaan 12 , 2890 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 7/01/2019- 31/12/2024

COECK Chris

Schipstraat 31, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : - 7/01/2019

COOLS Guido

Schaafstraat 107, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

DE BLAISER Raf

Keten 30 A, 2890 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 7/01/2019- 31/12/2024

DE MAEYER Lavinia

Oppuursdorp 88, 2890 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 7/01/2019- 31/12/2024

DE RON Anne

Pullaarsteenweg 166, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN (vervolg van de vorige bladzijde)

DE ROP Jef

Kleine Amer 72, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 7/01/2019- 31/12/2024

DE SCHUTTER Bart

Pandgatheide 20 A, 2890 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 7/01/2019- 31/12/2024

DE SMEDT Els

Buisstraat 150, 2890 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 7/01/2019- 31/12/2024

DE SMEDT Silke

Kaardijkstraat 16, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : - 7/01/2019

DE WINTER Diane

Eikerlandstraat 110, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : - 7/01/2019

FAES Inge

Overheide 106, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

GEEROMS Willem

Liezele-Dorp 84, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 7/01/2019- 31/12/2024

GOEDGEZELSCHAP Els

Achterheide 15, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

GOETHALS Alex

Kaardijk 105, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

GOOSSENS Reinhilde

Molenheide 12, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : - 7/01/2019

HOEFMAN Peter

Moerplein 17, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : - 7/01/2019

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN (vervolg van de vorige bladzijde)

KNOOPS Els

Hof ten Berglaan 97, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 7/01/2019- 31/12/2024

LEMMENS Peter

Wolfstraat 1, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

MOREL Ann-Marie

Zavelstraat 2, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 7/01/2019- 31/12/2024

PAUWELS Patrick

Leemgaard 14, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

PRINSEN Steven

J. Haucecornestraat 6, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

SAEY Dany

Kerkstraat 64, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 7/01/2019- 31/12/2024

SCHELKENS Lodewijk

Donkstraat 63, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : - 7/01/2019

SEEUWS Peggy

Rietveld 11, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 7/01/2019- 31/12/2024

SIMON Elke

V. Vergauwenstraat 48, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : - 7/01/2019

SPIESSENS Erwin

Guido Gezellelaan 101, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : - 7/01/2019

TOURNE Ronny

Schaafstraat 114, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN (vervolg van de vorige bladzijde)

VANACHTER Joseph

Molenstraat 60, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : - 7/01/2019

VAN CAMP Jan

Molenstraat 3, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

VAN DAMME Yvo

St. Katharinastraat 70, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

VAN DER POORTEN Hilde

Dorpshart 50, bus 111, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

VAN HOEYMISSSEN Peter

Pastoor Ceulemansstraat 1, 2890 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 7/01/2019- 31/12/2024

VAN MUYLDER Heiko

Kattestraat 133, 2890 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 7/01/2019- 31/12/2024

VAN NIMMEN Sonja

Moorstraat 31, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

VAN PRAET Sophie

Voortstraat 27, 2890 Puurs-Sint-Amands, België

Mandaat : 7/01/2019- 31/12/2024

VIVIJS Nini

Letterheide 3, 2870 Puurs-Sint-Amands, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : - 7/01/2019

Callens, Pirenne & Co Bedrijfsrevisoren CVBA 0427.897.088

Jan Van Rijswijcklaan 10, 2018 Antwerpen 1, België

Functie : Commissaris, Lidmaatschapsnummer : B0003

Vertegenwoordigd door :

1. CALLENS Philip

Jan Van Rijswijcklaan 10 , 2018 Antwerpen 1, België

, Lidmaatschapsnummer : A2009

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening ~~werd~~ / werd niet * geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming **,
- B. Het opstellen van de jaarrekening **,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschaps-nummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

* Schrappen wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN		20		
VASTE ACTIVA		21/28	24.333.212,12	15.767.758,47
Immateriële vaste activa	6.1.1	21		
Materiële vaste activa	6.1.2	22/27	24.324.609,22	15.759.155,57
Terreinen en gebouwen		22	21.053.049,73	12.929.274,15
Installaties, machines en uitrusting		23	452.460,62	155.864,29
Meubilair en rollend materieel		24	238.372,68	16.887,36
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26	2.580.726,19	2.657.129,77
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
Financiële vaste activa	6.1.3	28	8.602,90	8.602,90
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	1.873.711,27	1.263.988,69
Vorderingen op meer dan één jaar		29	527.570,05	764.412,10
Handelsvorderingen		290	527.570,05	764.412,10
Overige vorderingen		291		
Vorraden en bestellingen in uitvoering		3		
Vorraden		30/36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	1.309.944,41	454.522,29
Handelsvorderingen		40	249.909,97	166.100,17
Overige vorderingen		41	1.060.034,44	288.422,12
Geldbeleggingen		50/53		
Liquide middelen		54/58	36.196,81	45.054,30
Overlopende rekeningen		490/1		
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	26.206.923,39	17.031.747,16

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	4.639.409,24	4.679.455,99
Kapitaal		10	6.744.279,77	6.744.279,77
Geplaatst kapitaal		100	6.744.279,77	6.744.279,77
Niet-opgevraagd kapitaal ⁴		101		
Uitgiftepremies		11		
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Reserves		13		
Wettelijke reserve		130		
Onbeschikbare reserves		131		
Voor eigen aandelen		1310		
Andere		1311		
Belastingvrije reserves		132		
Beschikbare reserves		133		
Overgedragen winst (verlies)(+)/(-)		14	-2.830.955,42	-2.838.292,57
Kapitaalsubsidies		15	726.084,89	773.468,79
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief ⁵		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN ..		16	304.992,77	324.896,43
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Fiscale lasten		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten		164/5		
Uitgestelde belastingen		168	304.992,77	324.896,43

⁴ Bedrag in mindering te brengen van het geplaatst kapitaal.

⁵ Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen.

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	21.262.521,38	12.027.394,74
Schulden op meer dan één jaar	6.3	17	17.379.238,10	8.906.075,00
Financiële schulden		170/4	13.289.238,10	4.576.075,00
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden.....		172/3	13.289.238,10	4.576.075,00
Overige leningen		174/0		
Handelsschulden		175		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9	4.090.000,00	4.330.000,00
Schulden op ten hoogste één jaar	6.3	42/48	3.883.283,28	3.121.319,74
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	981.836,90	519.475,00
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	765.973,16	1.042.930,35
Leveranciers		440/4	765.973,16	1.042.930,35
Te betalen wissels		441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45	6.343,21	7.218,09
Belastingen		450/3	458,60	1.237,46
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	5.884,61	5.980,63
Overige schulden		47/48	2.129.130,01	1.551.696,30
Overlopende rekeningen		492/3		
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	26.206.923,39	17.031.747,16

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten				
Brutomarge		9900	788.453,33	573.127,42
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten		76A		
Omzet*		70		
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen*		60/61		
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	6.4	62	53.851,04	38.212,31
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	710.099,13	551.976,70
Waardeverminderingen op voorraden, bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)		631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)		635/8		
Andere bedrijfskosten		640/8	24.801,34	24.532,31
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten		66A		
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)		9901	<u>-298,18</u>	<u>-41.593,90</u>
Financiële opbrengsten	6.4	75/76B	47.383,91	61.392,89
Recurrente financiële opbrengsten		75	47.383,91	61.392,89
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies		753	47.383,91	61.369,37
Niet-recurrente financiële opbrengsten		76B		
Financiële kosten	6.4	65/66B	59.652,24	27.659,94
Recurrente financiële kosten		65	36.152,24	27.659,94
Niet-recurrente financiële kosten		66B	23.500,00	
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting		9903	<u>-12.566,51</u>	<u>-7.860,95</u>
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780	19.903,66	31.600,44
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680		
Belastingen op het resultaat		67/77		
Winst (Verlies) van het boekjaar		9904	<u>7.337,15</u>	<u>23.739,49</u>
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar		9905	<u>7.337,15</u>	<u>23.739,49</u>

* Facultatieve vermelding.

RESULTAATVERWERKING

Te bestemmen winst (verlies)(+)/(-)
 Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar(+)/(-)
 Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar(+)/(-)
Onttrekking aan het eigen vermogen
Toevoeging aan het eigen vermogen
 aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies
 aan de wettelijke reserve
 aan de overige reserves
Over te dragen winst (verlies)(+)/(-)
Tussenkoms van de vennoten in het verlies
Uit te keren winst
 Vergoeding van het kapitaal
 Bestuurders of zaakvoerders
 Werknemers
 Andere rechthebbenden

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9906	-2.830.955,42	-2.838.292,57
(9905)	7.337,15	23.739,49
14P	-2.838.292,57	-2.862.032,06
791/2		
691/2		
691		
6920		
6921		
(14)	-2.830.955,42	-2.838.292,57
794		
694/7		
694		
695		
696		
697		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8199P	xxxxxxxxxxxxxxx	20.256.842,30
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8169	9.275.552,78	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8179		
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8189		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8199	29.532.395,08	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8259P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8219		
Verworven van derden	8229		
Afgeboekt	8239		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8249		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8259		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8329P	xxxxxxxxxxxxxxx	4.497.686,73
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8279	710.099,13	
Teruggenomen	8289		
Verworven van derden	8299		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8309		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8319		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8329	5.207.785,86	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(22/27)	24.324.609,22	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
FINANCIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8395P	xxxxxxxxxxxxxxxx	8.602,90
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8365		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8375		
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8385		
Andere mutaties(+)/(-)	8386		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8395	8.602,90	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8455P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8415		
Verworven van derden	8425		
Afgeboekt	8435		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8445		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8455		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8525P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8475		
Teruggenomen	8485		
Verworven van derden	8495		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8505		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8515		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8525		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8555P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar(+)/(-)	8545		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8555		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(28)	8.602,90	

STAAT VAN DE SCHULDEN

	Codes	Boekjaar
UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD		
Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	(42)	981.836,90
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar	8912	3.938.155,20
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar	8913	13.441.082,90
GEWAARBORGDE SCHULDEN <i>(begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)</i>		
Door Belgische overheidsinstellingen gewaARBORGDE schulden		
Financiële schulden	8921	14.031.075,00
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	891	14.031.075,00
Overige leningen	901	
Handelsschulden	8981	
Leveranciers	8991	
Te betalen wissels	9001	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	9011	
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021	
Overige schulden	9051	
Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaARBORGDE schulden	9061	14.031.075,00
Schulden gewaARBORGd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming		
Financiële schulden	8922	
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	892	
Overige leningen	902	
Handelsschulden	8982	
Leveranciers	8992	
Te betalen wissels	9002	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	9012	
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022	
Belastingen	9032	
Bezoldigingen en sociale lasten	9042	
Overige schulden	9052	
Totaal der schulden gewaARBORGd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming	9062	

RESULTATEN

PERSONEEL EN PERSONEELSKOSTEN

Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN

Niet-recurrente opbrengsten

Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten

Niet-recurrente financiële opbrengsten

Niet-recurrente kosten

Niet-recurrente bedrijfskosten

Niet-recurrente financiële kosten

FINANCIËLE RESULTATEN

Geactiveerde interesten

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9087	0,8	0,8
76		
(76A)		
(76B)		
66	23.500,00	
(66A)		
(66B)	23.500,00	
6503		

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN, BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARIS(SEN)

VERBONDEN OF GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN

Waarborgen toegestaan in hun voordeel

Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel

BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE ONDERNEMING RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN

Uitstaande vorderingen op deze personen

Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

Waarborgen toegestaan in hun voordeel

Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel

Codes	Boekjaar
9294	
9295	
9500	
9501	
9502	

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)

Het honorarium van de commissaris.

Boekjaar
3.600,00

TRANSACTIES BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN DIE DIRECT OF INDIRECT ZIJN AANGEGAAN

Met de personen die een deelneming in de vennootschap in eigendom hebben

Aard van de transactie

Met de ondernemingen waarin de vennootschap zelf een deelneming heeft

Aard van de transactie

Met de leden van de leidinggevende, toezichthoudende of bestuursorganen van de vennootschap

Aard van de transactie

Boekjaar

WAARDERINGSREGELS

1. De immateriële en materiële vaste activa worden gewaardeerd aan hun aanschaffingswaarde inbegrepen bijkomende kosten (zoals o.m. installatiekosten, niet-recupereerbare BTW en andere kosten die boekhoudrechtelijk geactiveerd kunnen worden om de betreffende activa bedrijfsklaar te maken) en minus de afschrijvingen die toegepast worden conform volgende principes:

- lineair en pro rata voor nieuwe aanschaffingen

- termijnen:

Immateriële vaste activa 5 jaar

Materiële vaste activa (al dan niet in leasing)

-terreinen -

-gebouwen 30 jaar

-voetbalinfrastructuur overgenomen van de gemeente 10 jaar

-overige zakelijke rechten op onroerende goederen 30 jaar

-installaties/machines/uitrusting 10 jaar

-meubilair 10 jaar

-computermaterieel/bureaubenodigheden 5 jaar

-rollend materieel 5 jaar

Uitzonderlijke afschrijvingen worden geboekt met betrekking tot activa waarvan de boekwaarde hoger is dan de gebruikswaarde voor het AGB, ten gevolge van technische ontwaarding of door een belangrijke wijziging in de economische en technologische omstandigheden.

Voor activa met een onbeperkte levensduur worden waardeverminderingen geboekt ingeval van duurzame minderwaarde of ontwaarding.

Voor activa die in onroerende leasing worden gegeven en waarvoor er wedersamenstelling is van het kapitaal, wordt een vordering opgenomen aan nominale waarde.

2. De vorderingen worden gewaardeerd aan nominale waarde. Waardeverminderingen worden aangelegd indien er onzekerheid bestaat over de betaling van de vorderingen op de vervaldag.

3. De liquide middelen worden gewaardeerd aan nominale waarde.

4. De schulden t.a.v. de gemeente Puurs, leveranciers en eventueel andere schuldeisers worden gewaardeerd aan nominale waarde.

5. Voorzieningen worden aangelegd om rekening te houden met kosten die per einde boekjaar waarschijnlijk zijn, doch waarvan het bedrag niet vaststaat.

6. Op de kapitaalsubsidies wordt er een uitgestelde belastingen geboekt.

ANDERE IN DE TOELICHTING TE VERMELDEN INLICHTINGEN

Ingevolge artikel 94/96, 6° van het Wetboek van Vennootschappen dient de Raad Van Bestuur de toepassing van de waarderingsregels in de veronderstelling van de continuïteit te verantwoorden. De Raad van Bestuur is van oordeel dat de continuïteit niet in het gedrang komt aangezien in art. 14 in de beheersovereenkomst afgesloten tussen de gemeente Puurs en het AGB puurs het volgende werd afgesproken : " Met het oog op de uitvoering van de in deze overeenkomst opgesomde taken wenst de gemeente de nodige financiële middelen ter beschikking te stellen aan het AGB."

