

Ministerieel besluit betreffende onteigening voor het algemeen nut in het kader van aanleg van een fietspad langs de N17 in Puur-Sint-Amands en Buggenhout – voorlopig onteigeningsbesluit

DE VLAAMSE MINISTER VAN MOBILITEIT, OPENBARE WERKEN, VLAAMSE RAND, TOERISME EN DIERENWELZIJN,

Gelet op het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017, artikel 10;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juli 2014 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, artikel 13;

Overwegende dat het structureel onderhoud van de N17 voorzien werd op het investeringsprogramma van 2015 van de Vlaamse regering;

Overwegende dat de toestand van de rijbaan zodanig slecht was dat een volledige opbraak en vervanging van de rijbaan tot op de fundering aangewezen was;

Overwegende dat de planning van de aanleg van vrijliggende fietspaden op dat moment niet toeliet om te wachten met het structureel onderhoud;

Overwegende dat bij het structureel onderhoud de aanleg van aanliggende fietspaden en het rooien van een bomenrij aan weerszijden van de rijbaan voorzien waren;

Overwegende dat een aanbesteding voor dit structureel onderhoud werd georganiseerd op 25 november 2015 (en toegewezen op 29 augustus 2017);

Overwegende dat voor dit structureel onderhoud een omgevingsvergunning werd bekomen op 23 mei 2017;

Overwegende dat bij de aanvraag van deze omgevingsvergunning een inspanningsverbintenis voor natuurbehoud werd aangegaan waarbij bepaald werd dat binnen de 8 jaar na het afleveren van de vergunning twee nieuwe bomenrijen met voldoende wortelruimte zouden worden aangeplant naast de rijbaan;

Overwegende dat de grote omleiding voor deze werken loopt via de ring van Dendermonde, de N41 Dendermonde-Temse, de E17 te Sint-Niklaas en de N16 Temse-Willebroek en omwille van de lange omleiding substantiele verkeershinder met zich meebrengt;

Overwegende dat een lokale omleiding over de woonstraten van de dorpen Sint-Amands en Oppuurs leidt en omwille van de smalle straten substantiele verkeershinder met zich meebrengt;

Overwegende dat de start van het structureel onderhoud is uitgesteld omwille van dringende en belangrijke werken op de N41 te Hamme en aan de N16 Temsebrug;

Overwegende dat daarom de start van de eigenlijke wegeniswerken is uitgesteld naar medio 2020;

Overwegende dat de gemeente- maar ook de andere beleidsactoren-, op de GBC (Gemeentelijke Begeleidingscommissie) van 28 februari 2018 omwille van de verkeershinder de uitdrukkelijke wens hebben uitgesproken dat om in één werk de vrijliggende fietspaden uit te voeren met het structureel onderhoud van de rijweg;

Overwegende dat de startnota van het project werd conform verklaard op de PAC (Provinciale Audit Commissie) van 20 september 2012;

Overwegende dat de projectnota werd bij de eerste voorlegging conform verklaard op de RMC (Regionale Mobiliteitscommissie) op 26 april 2018;

Overwegende dat het Vlaamse Gewest bevoegd is om tot onteigening over te gaan overeenkomstig artikel 6, 1° van het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017;

Overwegende dat de Vlaamse Regering tot onteigening kan overgaan in de gevallen waarin ze oordeelt dat de onteigening noodzakelijk is voor de uitwerking van de infrastructuur of het beleid met betrekking tot gemeenschaps- en gewestelijke aangelegenheden overeenkomstig artikel 7 van het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017; Dit is de rechtsgrond voor deze onteigening;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financien, gegeven op **07 MEI 2019**

De N17 is geselecteerd als lokale weg type I en doet dienst als verbinding tussen Dendermonde en Willebroek. Het projectgebied is gelegen op het grondgebied van de gemeente Puurs-Sint-Amands en (zeer beperkt) op grondgebied van de gemeente Buggenhout. Het gaat om het weggedeelte tussen het kruispunt met Lippelodorp, Breutheide en Oppuurseweg en de rotonde met Fok. Daarnaast wordt het kruispunt N17 x Lippelodorp x Oppuurseweg aangepakt;

Overwegende dat de N17 geselecteerd is als functionele fietsverbinding binnen het Bovenlokaal Functioneel Fietsrouten netwerk moet deze herinrichting voornamelijk bijdragen tot het beveiligen en bevorderen van het fietsverkeer in de gemeenten. Het is de betrachting van zowel de Vlaamse Overheid als de Provincie om zoveel mogelijk van deze routes conform het Vademecum Fietsvoorzieningen aan te leggen. Het BFF is gericht op de dagelijkse functionele verplaatsingen in het woon/school-, woon/werk- en woon/winkelverkeer. Het voorziet een snelle, veilige fietsverbinding tussen de gemeente en de buurkernen;

Overwegende dat de fietsvoorzieningen langs de N17 momenteel veruit ontoereikend zijn om van een veilige en vlotte fietsverbinding tussen Lippelodorp, Baasrode en Dendermonde te kunnen spreken. Ondanks het snelheidsregime van grotendeels 70km/u is er slechts een smal aanliggend dienst pad aan één zijde van de rijbaan dat dienst doet als fietspad. Uit de tellingen bleek dan ook dat het aantal fietsers klein was. Om deze fietsverbinding op te waarderen tot een volwaardig verbinding worden de fietsvoorzieningen aangepakt;

Overwegende dat uit natuurbehoud een nieuwe bomenrij aan beide zijden van de rijbaan voorzien wordt die op voldoende veilige afstand van de rand van de rijbaan ligt;

Overwegende dat voor de aanleg van vrijliggende fietspaden en de aanplanting van nieuwe bomenrijen aan beide zijden van de rijbaan, een breedte van het openbaar domein van 26m nodig is;

Overwegende dat de onteigeningen volgens de hierna vermelde plannen nodig zijn voor de realisatie van fietspaden;
voor Puurs-Sint-Amands 1M3D8E G 029820 00 - 1M3D8E G 029821 00- 1M3D8E G 029823 00 - 1M3D8E G 029824 00
voor Buggenhout 1M3D8E G 1M3D8E G 029822 00;

Overwegende dat er een onteigeningsdossier werd opgemaakt. Waar nodig wordt onteigend om voldoende breedte te voorzien;

Overwegende dat het hier gaat om een ingrijpend project, maar een project dat nodig is voor de verkeersveiligheid van elke weggebruiker. Voor de realisatie zijn onteigeningen nodig maar deze zijn volledig verantwoord gezien de nood aan een veilig en comfortabel fietspad op de gewestweg N17. Er is gekozen voor de meest veilige oplossing die ook overeenstemt met wat het Vademecum Fietsvoorzieningen voorschrijft. Hiervoor dienen de nodige onteigeningen te gebeuren;

Gelet op het feit dat de huidige indeling van de weg een ondermaatse en onveilige fietsinfrastructuur toont. Dit project moet zo spoedig mogelijk gerealiseerd worden om de problematiek inzake verkeersveiligheid enerzijds en om de functionele mobiliteit van de zwakke weggebruikers anderzijds te verbeteren;

Overwegende dat de onteigeningen die nu uitgevoerd worden nodig zijn om dit project te kunnen realiseren. De doelstellingen van het project zijn:

- Het verbeteren van de verkeersveiligheid, meer in het bijzonder voor de fietsers;
- Het bevorderen van het fietsverkeer en de functionele verplaatsingen;
- Het structureel onderhoud van de rijbaan

De onteigening strekt aldus tot het realiseren van het algemeen nut;

Overwegende dat gezien de zeer slechte toestand van de rijbaan en het fietspad, de snelheid op dit deel van de N17 en te Lippelodorp is teruggebracht tot 50 km/u;

Overwegende dat gezien de zeer slechte toestand van de rijbaan, noodherstellingen van de verharding uitgevoerd zijn;

Overwegende dat de herinrichting van de N17 zo snel mogelijk gerealiseerd moet worden om de problematiek op het vlak van verkeersveiligheid en verkeersdoorstroming te verbeteren;

Overwegende dat de onteigeningen van de percelen die voor het project vereist zijn, om die reden dringend gerealiseerd moeten worden;

BESLUIT:

Artikel 1. In het algemeen belang moeten voor de realisatie van de aanleg van fietspaden langs de N17de onroerende goederen op het grondgebied van de gemeente Puur-Sint-Amands en Buggenhout in bezit worden genomen door het Vlaamse Gewest, Agentschap Wegen en Verkeer.

De onroerende goederen worden onteigend conform het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017.

Art. 2. Het Vlaamse Gewest, Agentschap Wegen en verkeer, neemt een aantoonbare poging om de goederen minnelijk te verwerven en organiseert vervolgens een openbaar onderzoek over de voorgenomen onteigening.

Art. 3. De door de minister ondertekende plannen 1M3D8E G 029820 00 t/m 1M3D8E G 029824 (5 plannen), waarop de in bezit te nemen onroerende goederen omschreven zijn en in het geel ingekleurd zijn, en de goedgekeurde projectnota zijn opgenomen in bijlage 1 en 2, die bij dit besluit zijn gevoegd.

Brussel, 14 JUNI 2019

De Vlaamse minister van Mobiliteit, Openbare Werken, Vlaamse Rand, Toerisme en Dierenwelzijn,



Ben WEYTS