

# PROCESNOTA

## BELEIDSPLAN RUIMTE EN MOBILITEIT PUURS-SINT-AMANDS



**R**  
ATELIER  
ROMAIN

  
anteagroup

**TRIDÉE**  
ADVISEURS IN DUURZAME MOBILITEIT

**Endeavour**

## COLOFON

### Opdracht

*Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit  
Puurs-Sint-Amands  
Procesnota - juni 2023*

### Opdrachtgever

gemeente Puurs-Sint-Amands

### Onderzoeksteam

#### Atelier Romain

Brecht Vandekerckhove  
Arnout De Waele  
Janne Vaes  
Laurens Van Hoek

#### Antea Group

Marten Dugernier  
Siebe Puynen  
Inge Van der Mueren

#### Tridée

Stijn Derkinderen

#### Endeavour

Jakob Vandevoorde

### Beelden en foto's

Atelier Romain, Antea Group, Tridée & Endeavour  
tenzij anders vermeld

#### **Atelier Romain**

Dendermondsesteenweg 50  
9000 Gent  
+32 (0) 9 233 69 76  
info@atelierromain.be  
www.atelierromain.be

#### **Antea Group nv**

Roderveldlaan 1  
2600 Antwerpen  
+32 (0) 3 221 55 00  
www.anteagroup.be

#### **Tridée**

Quellinstraat 6  
2018 Antwerpen  
+32 (0) 3 226 77 90  
www.tridee.eu

#### **Endeavour**

Rijnkaai 37  
2000 Antwerpen  
+32 (0) 478 25 62 12  
www.endeavours.eu

|                                                                                                 |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>Introductie</b>                                                                              | <b>5</b>      |
| <i>Wat is deze procesnota?</i>                                                                  | 6             |
| <i>Een nieuwe visie op het ruimtelijk beleid</i>                                                | 7             |
| <i>Hoe kan ik reageren op het ontwerp-Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit?</i>                     | 10            |
| <i>Openbaar onderzoek</i>                                                                       | 10            |
| <i>Waar kan ik de documenten raadplegen?</i>                                                    | 10            |
| <i>Hoe kan ik mijn reactie correct bezorgen?</i>                                                | 10            |
| <i>Inspraakvergadering</i>                                                                      | 11            |
| <i>Andere adviezen</i>                                                                          | 11            |
| <br><b>Wettelijk kader</b>                                                                      | <br><b>13</b> |
| <i>Procesinformatie</i>                                                                         | 14            |
| <i>Planproces</i>                                                                               | 15            |
| <br><b>Plan van aanpak</b>                                                                      | <br><b>19</b> |
| <i>Welke stappen werden reeds gezet bij de opmaak van het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit?</i> | 20            |
| <i>Onderzoeksteam, projectgroep en stuurgroep</i>                                               | 22            |
| <i>Overzicht overlegmomenten</i>                                                                | 22            |
| <i>Participatie en overleg</i>                                                                  | 24            |
| <i>Overzicht overleg- en/of participatiemomenten</i>                                            | 24            |
| <i>Resultaten Publieke Raadpleging</i>                                                          | 25            |





# INTRODUCTIE

## WAT IS DEZE PROCESNOTA?

De procesnota die u nu voor u heeft, is een formeel document bijhorend aan de conceptnota voor het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit van de gemeente Puurs-Sint-Amands. Deze procesnota heeft tot doel om **inzicht** te geven in **het proces voor het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit**.

Het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit is op dit moment immers nog in opmaak. De procesnota geeft het reeds afgelegde traject weer, alsook geeft deze nota een doorkijk naar de nog te zetten stappen. In de procesnota wordt daarnaast ook besproken welke partijen werden en worden betrokken in het (verder) proces en op welke momenten er wordt gecommuniceerd naar en geparticipeerd met het brede publiek.

De procesnota is een informatief document doorheen de opmaak van het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit Puurs-Sint-Amands. Het evolutief van aard: naarmate het proces vordert, zal de procesnota verder worden aangevuld.

Het planproces kan ook online worden gevolgd via de gemeentelijke website: <https://www.puurs-sint-amands.be/beleidsplan-ruimte-mobiliteit>

Gezien deze procesnota een verslag van het proces is, heeft ze een louter toelichtend karakter.

## EEN NIEUWE VISIE OP HET RUIMTELIJK BELEID

Met het uiteindelijke Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit zal de gemeente voorzien worden van een **nieuw kader voor haar ruimtelijk beleid**. Het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit zal de **ruimtelijke structuurplannen** van de voormalige gemeenten Puurs en Sint-Amands **vervangen**. De ruimtelijke structuurplannen, daterend uit 2003 en 2005, omschrijven het ruimtelijk beleid dat tot vandaag is gevoerd. Een groot deel van de acties die in deze structuurplannen worden vermeld, zijn ondertussen uitgevoerd of zijn niet langer wenselijk omwille van voortschrijdend inzicht.

Het huidige ruimtelijk beleid in de gemeente wordt daarom voorzien van een nieuw, vooruitstrevend kader voor haar ruimtelijk beleid in de toekomst. Dit is wat het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit zal omvatten: een **duurzame, consistente ruimtelijke visie voor het volledige grondgebied** dat als kader en houvast zal dienen **voor het toekomstig ruimtelijk beleid** in de gemeente.

Beleidsplannen zijn relatief nieuwe plannings- en beleidsinstrumenten in de ruimtelijke ordening. Sinds 2018 worden beleidsplannen als opvolgers van de structuurplannen opgesteld. Net als bij de structuurplannen worden beleidsplannen zowel op Vlaams, provinciaal als gemeentelijk niveau opgesteld. Anders dan bij de structuurplannen, is een beleidsplan **meer flexibel van aard**.

Met beleidsplannen biedt men een antwoord op de vraag naar een meer **strategisch, dynamisch, realisatiegericht** beleidsinstrument dat verschillende beleidsdomeinen integreert.

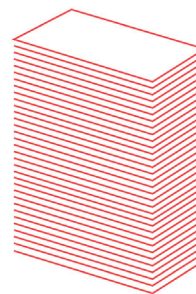
De ruimtelijke structuurplannen zijn goede maar rigide beleidsinstrumenten. Zij bestaan uit een toelichtend, richtinggevend en bindend deel. Deze drie delen vormen samen één onlosmakelijk document. Wil men wijzigingen aanbrengen in een geldend ruimtelijk structuurplan, dient men het volledige document te herzien / hernieuwen. De beleidsplannen zullen deze structuurplannen na verloop van tijd vervangen.

De beleidsplannen bestaan allen uit één globale en omvattende strategische visie enerzijds en individuele beleidskaders anderzijds. De **strategische visie** wordt opgesteld op **lange termijn** (20 à 40 jaar) en beschrijft de gemeentelijke **visie op de ruimte**. Deze strategische visie wordt, gezien haar strategisch karakter, in principe niet vervangen. De **beleidskaders** daarentegen, zijn beleidsdocumenten die **concreter** beschrijven hoe de gemeente stappen zal zetten om deze visie tot realiteit te maken. Deze beleidskaders kunnen zowel thematisch als gebiedsgericht van aard zijn en zij beschrijven de strategieën en acties op **korte en middellange termijn** (10 à 15 jaar).

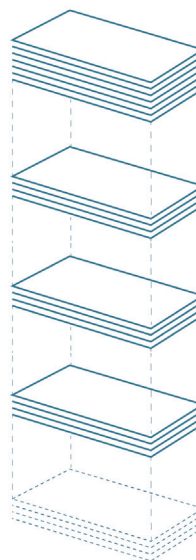
Een beleidsplan bestaat uit een strategische visie en minstens één beleidskader. Er is geen maximaal aantal beleidskaders: er kunnen steeds beleidskaders worden toegevoegd, of vernieuwd, of zelfs verwijderd. Indien de gemeente een beleidskader wenst toe te voegen, kan men de opmaak van een nieuw, individueel beleidskader opstarten zonder dat hierbij het volledige beleidsplan (de strategische visie en andere beleidskaders) dient te worden gewijzigd. Ook wanneer een beleidskader afgewerkt is, of aan een hernieuwing toe is, kan dit eenvoudigweg gebeuren door de opmaak van een vervangend beleidskader. Een beleidsplan zorgt dus voor **enorme flexibiliteit én standvastigheid tegelijk**: het lopend beleid hoeft immers niet volledig te worden herbekeken bij specifieke (gebiedsgerichte of thematische) wijzigingen.

Het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit voor de gemeente Puurs-Sint-Amunds is op vandaag in opmaak. Dit beleidsplan zal bestaan uit **een strategische visie en drie beleidskaders**. De strategische visie wordt opgemaakt op planhorizon 2050. Naast deze strategische visie koos de gemeente ook voor de opmaak van drie thematische beleidskaders, namelijk:

- Beleidskader Verdichting
- Beleidskader Open Ruimte
- Beleidskader Mobiliteit



## RUIMTELIJK STRUCTUURPLAN



## BELEIDSPLAN RUIMTE EN MOBILITEIT



In de **strategische visie** vertrokken we vanuit de **uitdagingen** waarmee de gemeente op korte of lange termijn zal worden geconfronteerd. Van daaruit formuleerden we **ambities**. Deze ambities beschrijven hoe de gemeente in 2050 ruimtelijk zou functioneren. Hieraan koppelden we ook **ruimtelijke strategieën**: de diverse manieren waarop we deze visie willen waar maken. De strategische visie is de combinatie van deze ambities en strategieën. Om hieraan ook een meer concrete invulling te geven, en gezien de ontvangen adviezen vanuit het Departement Omgeving, werden aan deze strategische visie ook SMART-doelstellingen toegevoegd. Dit zijn lange-termijnsdoelstellingen die zich over één specifiek type ruimte uitspreken. Deze strategische visie op lange termijn is het brede kader dat de gemeente in al haar toekomstig ruimtelijk beleid zal onderschrijven en mee helpen realiseren (bijvoorbeeld door de opmaak van diverse ruimtelijke plannen en/of instrumenten).

Echt concreet wordt het echter pas in de **beleidskaders**. Waar een strategische visie veelal brede -soms vanzelfsprekende- ruimtelijke ambities en strategieën omvat, maken de beleidskaders deze zaken **heel concreet**. Een beleidskader beschrijft welke **acties** noodzakelijk zijn binnen een bepaald thema. De beleidskaders voor het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit voor Puurs-Sint-Amands zijn in feite een zeer uitgewerkte 'to-do-lijstjes'. Elk beleidskader zal een opsomming en volgorde bevatten van **welke stappen** de gemeente in de komende jaren zal zetten om naar het Puurs-Sint-Amands van 2050 toe te werken. In beleidskaders wordt opgesomd wat er moet gebeuren, hoe (met welke instrumenten) dit idealiter gebeurt, op welke termijn dit uitgevoerd kan worden, met welke partners men dit kan realiseren, ....

Het flankerend onderzoek dat aanleiding geeft tot deze beide planonderdelen worden als aparte **onderzoeksrapporten** behouden. Hierdoor blijft het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit op zich een **helder en overzichtelijk document**. Er werd een apart onderzoeksrapport opgemaakt voor het Beleidskader Verdichting, waarin meer informatie over de gemaakte beleidskeuzes wordt verschaft. Daarnaast werd ook een monitoring- en

evaluatie rapport opgemaakt. Hierin worden de verschillende SMART-doelstellingen uit de strategische nota in detail beschreven en gemotiveerd.

Bij dit planproces wordt eveneens een **strategisch MER** opgemaakt. Aangezien het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit voor Puurs-Sint-Amands kan worden begrepen als een plan dat valt onder het *Decreet houdende de Algemene Bepalingen inzake Milieubeleid* onderzoeken we met dit strategisch MER de mogelijke milieueffecten. De toetsing in deze milieueffectenrapportage gebeurt gelijktijdig aan de opmaak van het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit. Tijdens de opmaak worden zowel positieve als negatieve effecten van het plan op de omgeving getoetst. Door de simultane opmaak van deze documenten kunnen elementen in het beleidsplan bij eventuele gesignaleerde onwenselijke milieueffecten dadelijk worden aangepast.

# HOE KAN IK REAGEREN OP HET ONTWERP-BELEIDSPLAN?

Op heden beschikt de gemeente Puurs-Sint-Amunds, gezien de **voorlopige vaststelling door de Gemeenteraad op 26 juni 2023**, over een **ontwerp Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit**. Hierin worden de ambities, ruimtelijke strategieën en SMART-doelstellingen verder in detail besproken, voorzien van een apart monitoring- en evaluatierapport. Daarnaast worden hierin ook alle beleidsacties, binnen de drie opgemaakte beleidskaders, uitgewerkt en omschreven. Met deze beleidskaders zet de gemeente duidelijk uiteen welke zaken zij wenst te initiëren, of te ondersteunen, of te faciliteren,...

Met dit ontwerp Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit wil de gemeente **duidelijk aangeven waar zij met haar toekomstig ruimtelijk beleid naartoe streeft** (lange termijn: strategische visie), **én hoe zij hier in de eerstvolgende legislaturen naartoe zal werken** (korte en middellange termijn: 3 thematische beleidskaders).

## OPENBAAR ONDERZOEK

Het ontwerp Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit ligt, conform de procedure, **gedurende 90 dagen in openbaar onderzoek**. Het openbaar onderzoek in functie van het ontwerp Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit Puurs-Sint-Amunds wordt georganiseerd van **2 augustus 2023 tot en met 30 oktober 2023**.

Iedereen kan **gedurende dit openbaar onderzoek opmerkingen of bezwaren formuleren en bezorgen aan de gemeente Puurs-Sint-Amunds**. Hoewel het een reeds gevraagd document is, is het ontwerp Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit **nog geen 'finaal beslist beleid'**. Het document doorloopt nog een formele goedkeuringsprocedure, waarbij eventuele wijzigingen zowel vanuit de formele adviezen als vanuit bezwaarschriften mogelijk zijn.

Samen met het ontwerp Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit Puurs-Sint-Amunds zal het **ontwerp Milieueffectenrapport** in het kader van de strategische **milieueffectenrapportage** in openbaar onderzoek liggen van **2 augustus 2023 tot en met 30 oktober 2023**. Ook op dit document kan het brede publiek reageren door een opmerking of bezwaar aan het college van burgemeester en schepenen te bezorgen.

## WAAR KAN IK DE DOCUMENTEN RAADPLEGEN?

Beide documenten kan u, samen met deze procesnota, gedurende de periode van het openbaar onderzoek **raadplegen in het gemeentehuis (Hoogstraat 29 - 2870 Puurs-Sint-Amunds)** of op de gemeentelijke website (<https://www.puurs-sint-amunds.be/beleidsplan-ruimte-mobiliteit>). Daarenboven kan u het ontwerp Milieueffectenrapport ook raadplegen via de website van het Team Omgevingseffecten (<http://www.omgevingvlaanderen.be>) of op afspraak inkijken bij het Team Omgevingseffecten in Brussel (**Koning Albert II-laan 20 bus 8 - 1000 Brussel**).

## HOE KAN IK MIJN REACTIE CORRECT BEZORGEN?

In de periode van 2 augustus 2023 tot en met 30 oktober 2023 kan u uw reacties, opmerkingen of bezwaarschriften op het **ontwerp Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit Puurs-Sint-Amunds en/of het ontwerp Milieueffectenrapport** bezorgen aan de gemeente Puurs-Sint-Amunds. Dit kan door uw **bezwaar schriftelijk tegen ontvangstbewijs op het gemeentehuis af te geven**, door een **aangetekende brief te sturen naar College van burgemeester en schepenen, Hoogstraat 29, 2870 Puurs-Sint-Amunds**, of digitaal te versturen naar [planologie@puursam.be](mailto:planologie@puursam.be).

## INSPRAAKVERGADERING

Tijdens de eerste helft van het openbaar onderzoek wordt een **participatiemoment georganiseerd op donderdag 7 september 2023 om 19h30**. Dit wordt georganiseerd in **CC Binder**. Hier zal op een toegankelijke manier uitleg worden gegeven over het ontwerp Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit. U bent van harte welkom om dit **participatiemoment** bij te wonen.

Uit praktische overwegingen vragen wij wel om in te schrijven voor deze **inspraakvergadering**. U kan zich inschrijven via [www.puurs-sint-amands.be/infomarkt-beleidsplan-ruimte-en-mobiliteit](http://www.puurs-sint-amands.be/infomarkt-beleidsplan-ruimte-en-mobiliteit), of door contact op te nemen met de **gemeentelijke infobalie** (03 203 27 00 - [info@puursam.be](mailto:info@puursam.be)).

## ANDERE ADVIEZEN

Naast het brede publiek vragen we tijdens dit openbaar onderzoek ook **formeel advies** aan alle relevante overheden en adviesinstanties. Zij zullen ook vanuit hun beleid mee vorm geven aan het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit Puurs-Sint-Amands.

Een eerdere, procedureel bepaalde adviesronde vond reeds plaats op basis van het voorontwerp Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit (de zogenaamde 'Synthesenota') in de periode van 17 maart tot en met 16 mei 2023. De hier verzamelde opmerkingen en adviezen werden verwerkt, resulterend in het ontwerp Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit Puurs-Sint-Amands.







**WETTELIJK KADER**

## PROCESINFORMATIE

Deze procesnota omvat de nodige feitelijke **informatie omtrent het afgelopen en nog af te leggen traject** naar een definitief Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit Puurs-Sint-Amands. De opmaak van deze procesnota, als informatief en evolutief document, wordt beschreven in het 'Besluit van de Vlaamse Regering tot bepaling van nadere regels voor de opmaak, de vaststelling en de herziening van ruimtelijke beleidsplannen en tot wijziging van diverse besluiten van de Vlaamse Regering in het kader van de regeling van de ruimtelijke beleidsplanning' (dd. 30/03/2018), kortweg het 'Besluit Ruimtelijke Beleidsplannen'.

Onder artikel 36 van het Besluit Ruimtelijke Beleidsplannen vinden we de beschrijving van hoe procesinformatie dient te worden bijgehouden bij de opmaak (of herziening) van een gemeentelijk beleidsplan ruimte:

*HOOFDSTUK 4. Opmaak en herziening van een gemeentelijk beleidsplan ruimte*

*Afdeling 1. Procesinformatie*

*Artikel 36. (05/05/2018- ...)*

*Overeenkomstig artikel 2.1.12, derde lid, van de VCRO, houdt het college van burgemeester en schepenen **procesinformatie** bij over de opmaak en herziening van het gemeentelijk beleidsplan ruimte. De procesinformatie kan **geraadpleegd worden op de website van de gemeente.***

*De procesinformatie heeft betrekking op **het doorlopen en nog te doorlopen proces** en omvat minstens, telkens als dat van toepassing is :*

- 1° de datum van inwerkingtreding van het geldende gemeentelijk beleidsplan ruimte en van eventueel afzonderlijk vastgestelde of herziene beleidskaders;*
- 2° de datum van opheffing van beleidskaders;*

*3° de vermelding dat de opmaak of herziening van het gemeentelijk beleidsplan ruimte of van een afzonderlijk vast te stellen of te herzien beleidskader lopend is;*

*4° de vermelding dat de opheffing van een beleidskader lopend is;*

*5° de doorverwijzing naar onderzoeken of effectbeoordelingen die het gemeentelijk beleidsplan ruimte dat in opmaak of van kracht is, of het beleidskader onderbouwen, of die dienen als informatie bij de besluitvorming;*

*6° een overzicht van het gevoerde informatie-, inspraak- en participatietraject;*

*7° duiding, in algemene zin, van de reacties tijdens of naar aanleiding van de meest recente inspraak- en participatie-initiatieven en het gevolg dat eraan is gegeven;*

*8° toekomstige informatie-, inspraak- en participatie-initiatieven;*

*9° de doorverwijzing naar monitorings- en evaluatie-initiatieven.*

*Besluit van de Vlaamse Regering tot bepaling van nadere regels voor de opmaak, de vaststelling en de herziening van ruimtelijke beleidsplannen en tot wijziging van diverse besluiten van de Vlaamse Regering in het kader van de regeling van de ruimtelijke beleidsplanning' (dd. 30/03/2018)*

Met deze procesnota wenst de gemeente aan de modaliteiten van dit artikel te voldoen. Het betreft een informatieve en evolutieve nota die het proces beschrijft en telkens zal worden aangepast wanneer toekomstige processtappen worden gezet.

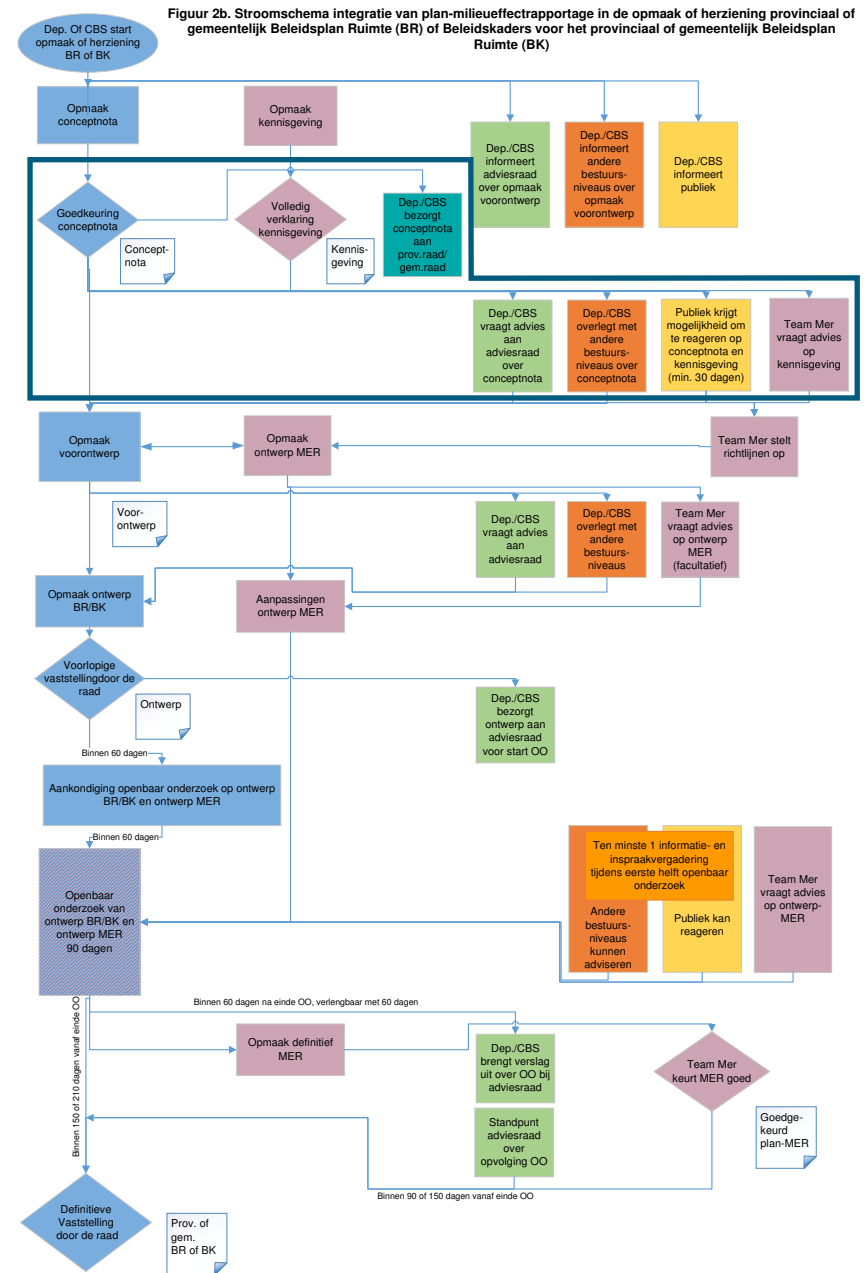
## PLANPROCES

Het 'Besluit Ruimtelijke Beleidsplannen' regelt het **proces** dat gevolgd dient te worden bij de opmaak van een gemeentelijk ruimtelijk beleidsplan. Hierbij worden **twee procedures uit twee decreten** met elkaar verweven om tot een geïntegreerde opmaak te komen. Deze twee procedures zijn:

- de procedure in het kader van de goedkeuring van een gemeentelijk ruimtelijk beleidsplan, zoals bepaald in de *Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening* (VCRO) en de verdere verduidelijking hiervan in het *Besluit van de Vlaamse Regering tot bepaling van nadere regels voor de opmaak, de vaststelling en de herziening van ruimtelijke beleidsplannen en tot wijziging van diverse besluiten van de Vlaamse Regering in het kader van de regeling van de ruimtelijke beleidsplanning* (dd. 30/03/2018).
- de procedure in het kader van de goedkeuring van een milieueffectenrapportage, zoals bepaald in het *Decreet houdende de Algemene Bepalingen inzake Milieubeleid*.

De **integratie** van deze twee procedures wordt in groter detail beschreven in het 'Besluit Ruimtelijke Beleidsplannen'. Deze integratie heeft als doel om **een zo goed mogelijke afstemming te bekomen tussen het inhoudelijke plan enerzijds en de mogelijke milieueffecten van dat plan anderzijds**.

Het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit Puurs-Sint-Amunds kan enkel definitief vastgesteld worden op het eind van de procedure indien dit plan beschikt over een goedgekeurd milieueffectenrapport (MER). We stemmen de plannen en hun procedures daarom maximaal op elkaar af. Binnen het 'Besluit Ruimtelijke Beleidsplannen' wordt hiervoor een **stroomschema** met procedurestappen meegegeven.



Stroomschema voor de integratie van de plan-MER in de opmaak van een gemeentelijk Beleidsplan Ruimte met aanduiding van de op heden relevante stappen (in blauw kader)

De opmaak van het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit Puurs-Sint-Amands zal na het openbaar onderzoek op het ontwerp Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit dus nog enkele procedurele stappen doorlopen. Voor de definitieve vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk beleidsplan mikken we op het voorjaar 2024. Voor we echter daar zijn, zullen nog enkele stappen gezet worden. Gedurende deze formele procedure zullen volgende zaken worden doorlopen:

- aankondiging openbaar onderzoek op ontwerp Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit Puurs-Sint-Amands met het bijhorende ontwerp Milieueffectenrapport (strategisch MER)
- opvragen formele adviezen bij andere bestuursniveaus
- doorlopen openbaar onderzoek en adviesperiode voor andere bestuursniveaus en adviesvraag vanuit Team MER
- organisatie van één informatie- en inspraakvergadering tijdens de eerste helft van het openbaar onderzoek
- na afloop van openbaar onderzoek en adviesperiode: opmaak definitief Milieueffectenrapport en goedkeuring hiervan
- verwerking en verslag van ontvangen bezwaren en adviezen bij GECORO
- ontvangen standpunt GECORO omtrent verwerking en opvolging van het openbaar onderzoek op het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit Puurs-Sint-Amands met het goedgekeurd Milieueffectenrapport (strategisch MER)
- definitieve vaststelling van het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit Puurs-Sint-Amands met het goedgekeurd Milieueffectenrapport (strategisch MER)

Voor wat betreft de afstemming met het **Decreet Basisbereikbaarheid**, dat de opmaak van mobiliteitsplannen regelt, werd rekening gehouden met de modaliteiten die hierin worden opgegeven. In het beleidskader Mobiliteit zijn immers operationele doelstellingen en acties opgenomen. Het is echter wel zo dat een lokaal mobiliteitsplan niet langer verplicht is, waardoor de gemeente de mogelijkheid wordt gelaten om het **mobiliteitsbeleid te integreren in het ruimtelijk beleid**.







# PLAN VAN AANPAK

## WELKE STAPPEN WERDEN REEDS GEZET BIJ DE OPMAAK VAN HET BELEIDSPLAN RUIMTE EN MOBILITEIT?

Het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit zal uiteindelijk de structuurplannen vervangen. Dit gebeurt echter pas nadat de **hele procedure** is doorlopen. Er zullen, zoals geduid in het hoofdstuk 'Wettelijk kader', nog enkele stappen gezet worden in het verder traject. Tegelijk zijn uiteraard al heel wat verschillende stappen doorlopen.

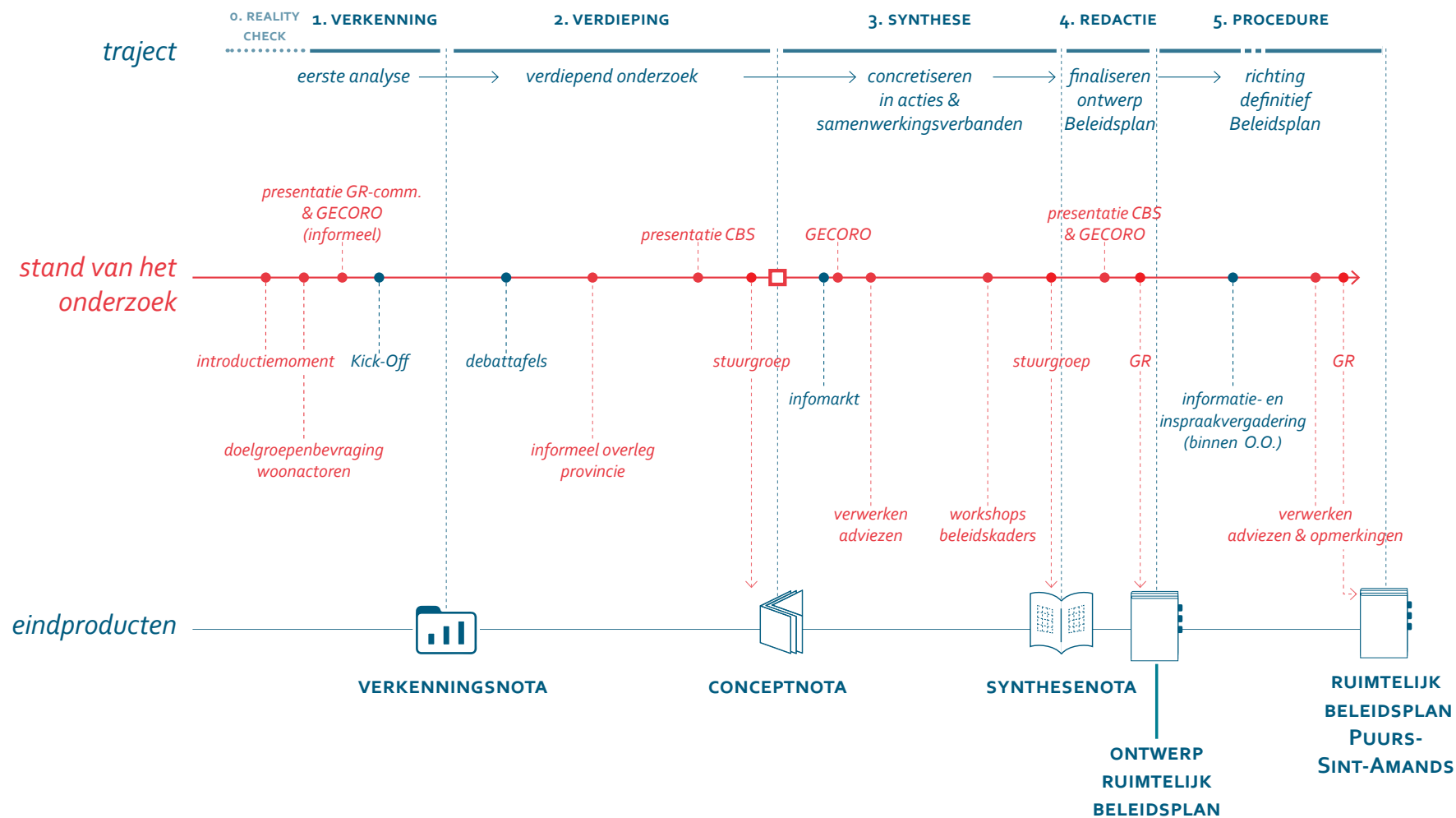
Op 16 december 2019 besliste de Gemeenteraad om een Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit op te maken voor de gemeente Puurs-Sint-Amunds. De opmaak van het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit Puurs-Sint-Amunds omvat eveneens de opmaak van een milieueffectenrapport (plan-MER).

De gemeente besliste om zich voor de opmaak van het ruimtelijk beleidsplan te laten ondersteunen door een extern ontwerpteam. De uitgeschreven overheidsopdracht omvatte de opmaak van het gemeentelijk Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit alsook het daarbijhorende plan-MER. Ook de communicatie en participatie met verschillende partners en brede bevolking maakte deel uit van deze opdracht.

Op 17 november 2020 besliste het College van Burgemeester en Schepenen om deze opdracht te gunnen aan het multidisciplinaire onderzoeksteam Atelier Romain - Antea Group - Tridée - Endeavour.

Het plan van aanpak voor de opmaak van het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit is opgebouwd uit verschillende fasen:

- Reality Check - januari 2021  
Eerste korte screening van de ruimte vanuit de verschillende disciplines
- Verkenningfase - februari tot juni 2021  
Diepere analyse van de ruimtelijke structuur in Puurs-Sint-Amunds, resulterend in een eerste set aan ambities voor 2050
- Verdiepende en verbredende onderzoeksfase - juli 2021 tot juli 2022  
Onderzoeksfase waarin aanvullend onderzoek werd uitgevoerd om tot gerichte en realistische strategieën en eerste acties (i.f.v. beleidskaders) te komen - inclusief periode van publieke raadpleging op de Conceptnota (60 dagen)
- Synthesefase met korte redactiefase - augustus 2022 tot februari 2023  
Concretiseren van acties en opmaken van transitie-agenda's per beleidskader
- Redactiefase - februari 2023 tot juni 2023  
Opvragen adviezen andere bestuursniveau's, GECORO alsook Gemeenteraadscommissie en verwerking van de ontvangen opmerkingen tot het Ontwerp Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit Puurs-Sint-Amunds
- Procedurefase - vanaf juli 2023  
Formele procedure tot definitieve goedkeuring van het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit Puurs-Sint-Amunds



Plan van aanpak voor het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit Puurs-Sint-Amands

## ONDERZOEKSTEAM, PROJECTGROEP EN STUURGROEP

Het onderzoeksteam Atelier Romain - Antea Group - Tridée - Endeavour maakt dit plan **samen met de gemeente** op. Een **projectgroep** met ambtelijke projectcoördinatoren en een **stuurgroep** met ambtelijke en politieke actoren stond in voor de begeleiding van het ontwerpteam voor deze opdracht. Op geregelde basis vond overleg plaats tussen het ontwerpteam en deze project- en/of stuurgroep.

### OVERZICHT OVERLEGMOMENTEN

- 11 december 2020 - startvergadering
- 12 januari 2021 - college van burgemeester en schepenen
- 25 februari 2021 - stuurgroep
- 5 maart 2021 - stuurgroep
- 16 maart 2021 - projectgroep
- 9 april 2021 - projectgroep
- 12 mei 2021 - projectgroep
- 26 mei 2021 - stuurgroep
- 27 mei 2021 - projectgroep
- 31 augustus 2021 - stuurgroep
- 7 september 2021 - projectgroep
- 26 november 2021 - stuurgroep
- 2 december 2021 - projectgroep
- 28 januari 2022 - projectgroep
- 17 februari 2022 - projectgroep
- 8 maart 2022 - college van burgemeester en schepenen
- 24 maart 2022 - stuurgroep
- 19 april 2022 - projectgroep
- 18 mei 2022 - Gemeenteraadscommissie Ruimte
- 5 & 7 oktober 2022 - projectgroep

- 26 oktober 2022 - stuurgroep & toelichting op  
Lokaal Woonoverleg
- 9 december 2022 - stuurgroep
- 13 december 2022 - college van burgemeester en schepenen
- 27 januari 2023 - projectgroep
- 3 februari 2023 - Overleg met Provincie Antwerpen i.k.v.  
Provinciaal Beleidsplan Ruimte Antwerpen
- 9 maart 2023 - projectgroep
- 17 april 2023 - Gemeenteraadscommissie Ruimte
- 24 mei 2023 - projectgroep
- 13 juni 2023 - goedkeuring Ontwerp Beleidsplan Ruimte  
en Mobiliteit door college van burgemeester  
en schepenen
- 26 juni 2023 - voorlopige vaststelling Ontwerp Beleidsplan  
Ruimte en Mobiliteit door Gemeenteraad

## PARTICIPATIE EN OVERLEG

Naast het inhoudelijk onderzoek werd doorheen het traject ook de nodige tijd genomen voor **participatie- en overlegmomenten** met zowel ambtelijke en politieke actoren, alsook met stakeholders binnen het woonveld, adviesverlenende instanties, de provinciale overheid én met de brede bevolking.

Naast de bevolking werd doorheen dit traject ook verschillende keren overleg gepleegd met de politieke verantwoordelijken en met externe actoren. Deze **overlegmomenten** stuurden de opmaak van het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit verder in de goede richting. Verder werden ook specifieke werksessies ingericht met de ambtelijke actoren, met specifieke woonactoren (professioneel en ambtelijk) en werden de gemeentelijke adviesraden en commissies geraadpleegd. In het kader van het verdiepend en verbredend onderzoek werd ook een selectie bedrijven bevroegd om hun werking en ruimtenoden beter te begrijpen. Al deze momenten droegen bij aan de opmaak van het ontwerp Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit, en zorgden er mee voor dat we dit op maat van Puurs-Sint-Amands konden vormgeven.

### OVERZICHT OVERLEG- EN/OF PARTICIPATIEMOMENTEN

In totaal werden tot op vandaag volgende overleg- en/of participatiemomenten gehouden:

- Gemeenteraadscommissie (1 maart 2021)
- GECORO (8 maart 2021)
- Kick-Off Webinar (11 maart 2021)
- Kick-Off Vragenronde (25 maart 2021)
- Debattafels (8 juli 2021)
- Interviews met een selectie bedrijven (loop van oktober en december 2022)
- Overlegmoment met Provincie Antwerpen (15 december 2021)
- Interne workshop met brede groep ambtelijke actoren (9 maart 2022)
- Start Publieke Raadpleging op Conceptnota (30 mei 2022)
- Infomarkt i.k.v. Publieke Raadpleging op Conceptnota (2 juni 2022)
- GECORO (28 juni 2022)
- Overleg met andere overheden i.k.v. adviesvraag op Conceptnota (1 juli 2022)
- Eind Publieke Raadpleging op Conceptnota (28 juli 2022)
- Overleg met Provincie Antwerpen i.k.v. ontwerp PBRA (3 februari 2023)
- Start Adviesperiode andere overheden i.k.v. Synthesenota (17 maart 2023)
- Introductiedag met de brede groep ambtelijke actoren (22 januari 2021)
- Doelgroepenbevraging met vastgoedspecialisten (1 februari 2021)
- Doelgroepenbevraging met ambtelijke stakeholders (5 februari 2021)

- Overleg met hogere overheden i.k.v. advies op Synthesenota (12 mei 2023)
- Eind Adviesperiode andere overheden i.k.v. Synthesenota (16 mei 2023)
- Goedkeuring Ontwerp Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit door college van burgemeester en schepenen (13 juni 2023)
- Voorlopige Vaststelling Ontwerp Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit door Gemeenteraad (26 juni 2023)

Tijdens de participatiemomenten tijdens de verkennings- en verdiepingsfase (**Kick-Off en Debattafels**) werd de **brede bevolking** van de gemeente bevraagd op hun ruimtegebruik én werden ideeën verzameld over hoe het ruimtelijk beleid zou moeten worden vormgegeven. Met al deze ideeën, suggesties en bezorgdheden konden we de ambities en strategieën voor het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit Puurs-Sint-Amands verder verfijnen en afstemmen op de noden en vragen van de bewoners en ruimtegebruikers. De verslagen van deze brede publieksmomenten zijn apart raadpleegbaar op de gemeentelijke website.

## RESULTATEN PUBLIEKE RAADPLEGING

Tijdens de **Infomarkt**, het participatiemoment op basis van de Conceptnota, werd een presentatie gegeven en werden posters voorzien waarop de deelnemers hun ideeën, vragen en opmerkingen konden neerschrijven of tekenen. Tijdens deze avond, op 2 juni in cc Binder, werd ook actief met de deelnemers in dialoog gegaan.

Dit participatiemoment vond plaats gedurende de **Publieke Raadpleging** (30 mei tot en met 28 juli 2022). In deze periode werden tevens adviezen opgevraagd bij andere bestuursniveaus (buurgemeenten, Provincie Antwerpen

en Departement Omgeving) en kon iedereen ook een opmerking formuleren.

Van de andere bestuursniveaus ontvingen wij advies van

|                        |   |                        |
|------------------------|---|------------------------|
| • Departement Omgeving | - | voorwaardelijk gunstig |
| • Provincie Antwerpen  | - | voorwaardelijk gunstig |
| • Elia                 | - | voorwaardelijk gunstig |
| • gemeente Willebroek  | - | voorwaardelijk gunstig |

Met de inhoud van deze adviezen werd rekening gehouden bij de opmaak van het ontwerp Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit.

Tijdens de publieke raadpleging ontvingen wij tevens van 22 individuele personen een brief met opmerkingen, vragen en suggesties. Zeventien van deze brieven waren minstens deels gebaseerd op een voorbereide basistekst. De inhoudelijke opmerkingen uit deze brieven (zowel de unieke brieven als de opmerkingen uit de collectieve brief) werden gebundeld in een apart verslag. Elke opmerking werd hierin uitvoerig beantwoord en voorzien van de nodige context. De verslagen van de publieksmomenten zijn apart raadpleegbaar op de gemeentelijke website.

Deze combinatie van onderzoek met een doorgedreven participatie bleek een **dankbare keuze**: op een korte tijd krijgen we niet alleen inzicht in de ruimte maar ook een goed beeld van wat leeft en beweegt in de gemeente en onder haar bewoners. Tegelijk grijpen we zo de kans om een **breder draagvlak** te creëren voor het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit.

We willen dan ook in het openbaar onderzoek **blijven inzetten** op deze betrokkenheid: als participatiemoment wordt daarom een informatie- en inspraakvergadering georganiseerd op **donderdag 7 september 2023 om 19h30**. Dit wordt georganiseerd in **CC Binder**.

Verder zullen ook de noodzakelijke adviezen worden opgevraagd bij de andere overheden, adviesinstanties en andere partners.



Momentopname Debattafels met brede bevolking op 8 juli 2021 in cc Binder, georganiseerd in het kader van de opmaak van het Beleidsplan Ruimte en Mobiliteit Puurs-Sint-Amands





***Endeavour***



Dendermondsesteenweg 50  
9000 Gent - België  
+32 (0) 9 233 69 76  
[info@atelierromain.be](mailto:info@atelierromain.be)  
[www.atelierromain.be](http://www.atelierromain.be)