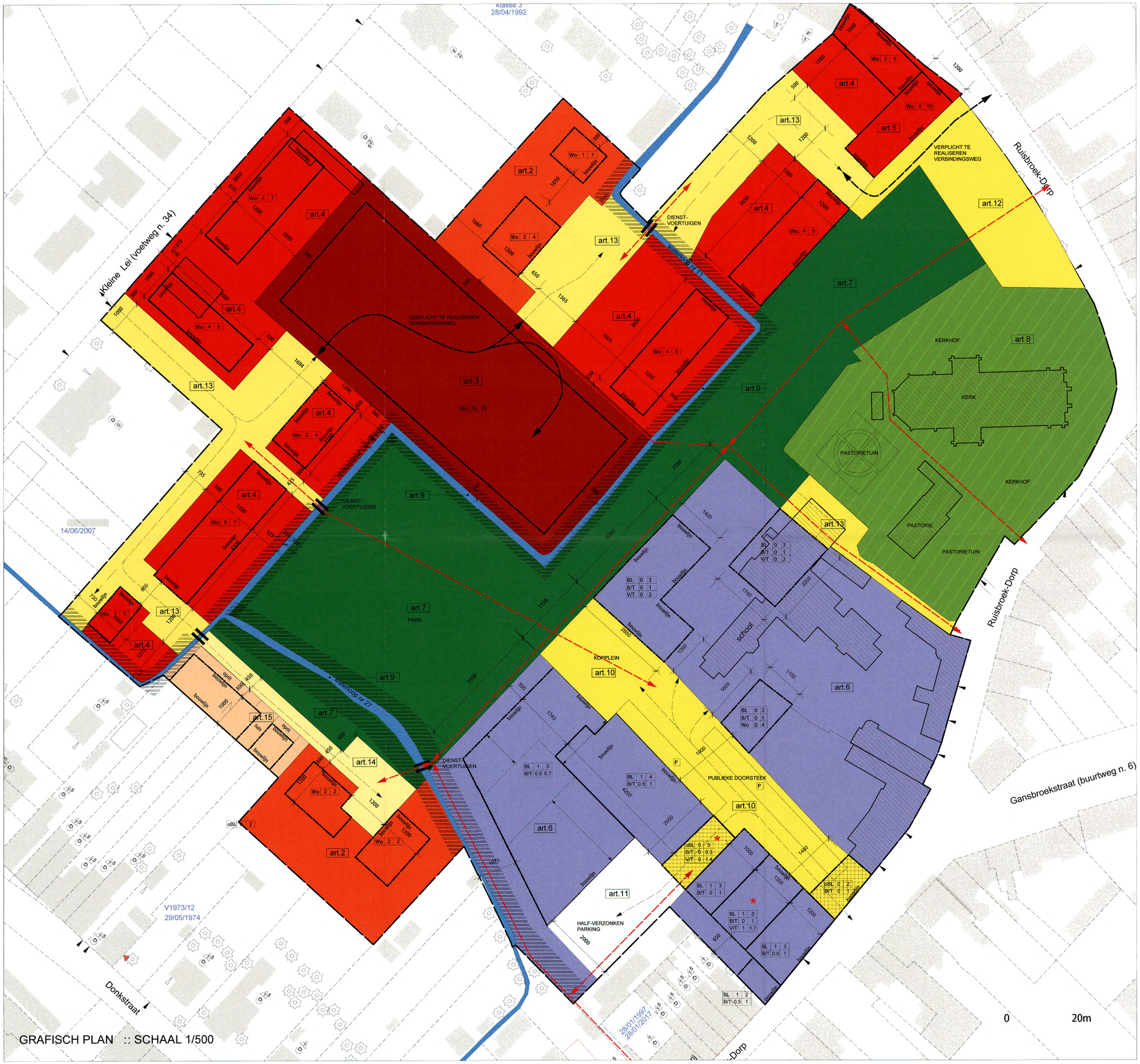
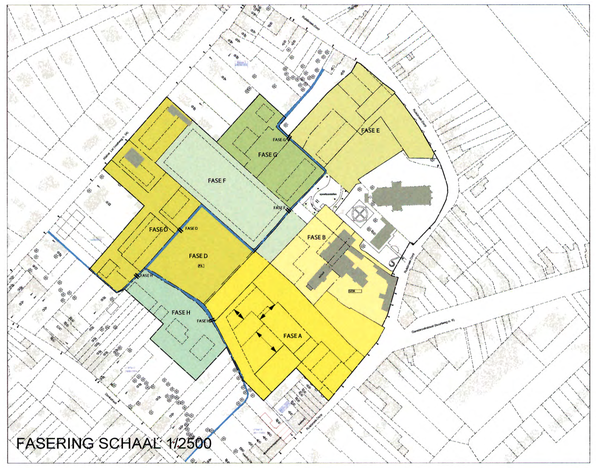


GRAFISCH PLAN :: SCHAAL 1/500



FASERING SCHAAL 1/2500

LEGENDE

HOOFDZONES

- Art.1 Algemene bepalingen grens van het RUP
- Art.2 Woongebied voor ééngezins-woningen
- Art. 3 Woongebied voor geclusterde woongroepen
- Art. 4 Woongebied voor geschakelde ééngezinswoningen
- Art. 5 Woongebied voor meergezins-woningen
- Art. 6 Gebied voor gemeenschaps-voorzieningen
- Art 7. Parkgebied
- Art. 8 Parkgebied met cultuur-historische waarde
- Art. 9 Gebied voor waterlopen
- Art.10 Ontsluiting - Publieke doorsteek
- Art.11 Half-verzonken parkeerplein
- Art.12 Parkeerplein kerk
- Art.13 Zone voor woonerven
- Art.14 Zone voor woonerven met landschappelijk karakter
- Art.15 Zone voor carports

ZONES EN AANDUIDINGEN IN OVERDRUK

- Art.16 Oeverinrichting publiek-private gradiënt
- Art.17 Publieke verbinding voor voetgangers/fietsers en dienstverkeer
- Art.18 Publieke brugverbinding voor voetgangers/fietsers en dienstverkeer
- verplicht aan te leggen ontsluitingsweg gemotoriseerd verkeer - indicatief tracé
- ontsluitingsschema gemotoriseerd verkeer
- Art. 10 Kopplein te behouden of te vervangen bebouwing volgens voorschriften
- P Zone voor parkeren
- Bouwzone
- bouwlijn Verplichte bouwlijn: verklaring zie voorschriften - artikel 1
- Overbouwbare zone
- * Tussen bouwzone

Min en max densiteiten/programma:

	min	max
BL	1	2
B/T	1	2
V/T	1	2
Wo	1	2

BL: min en max aantal bouwlagen
B/T: min en max Bouw/Terrein index
V/T: min en max Vloer/Terrein index
Wo: min en max aantal woningen

Provincie ANTWERPEN
Gemeente PUURS

GEMEENTE PUURS

RUP 'RUISBROEK-DORP'

GRAFISCH PLAN RUP NIEUWE TOESTAND

ontwerp augustus 2011

De documenten van dit RUP bestaan uit volgende onderdelen:

1. Memorie van toelichting en bijhorende figurenbundel
2. Stedenbouwkundige voorschriften
3. Plan bestaande toestand
4. Grafisch plan RUP nieuwe toestand
5. Grafisch register planbaten, planschade, kapitaalschade en gebruikerscompensatie

OPDRACHTGEVER:

GEMEENTE PUURS
HOOGSTRAAT 29
2870 PUURS
TEL + 32(0)3 890 76 76
FAX +32(0)3 890 76 90
BURGEMEESTER: K. VAN DEN HEUVEL
SECRETARIS: R. PARIDAENS
www.PUURS.be

OPDRACHTHOUDER:

NERO bvba
MEULESTEDEKAAI 39A
29000 GENT
tel +32(0)9 220.10.58
fax +32(0)9 221.70.79
BTW: 469.691.024
e-mail: stedenbouw@nero.be
website: www.nero.be
www.PUURS.be

VOORLOPIGE VASTSTELLING

Gezien en definitief vastgesteld door de gemeenteraad van 1 september 2011.

Namens de gemeente Puurs

In opdracht

Raoul Paridaens
Gemeentesecretaris

Koen Van den Heuvel
Burgemeester

Provincie ANTWERPEN
Gemeente PUURS

GEMEENTE PUURS

RUP 'RUISBROEK-DORP'

GRAFISCH PLAN RUP NIEUWE TOESTAND

Gezien en goedgekeurd door
de deputatie in zitting van
06 oktober 2011
In opdracht:

De Provinciegriffier
(w.g.)
Danny Toelen

De Voorzitter
(w.g.)
Ludo Helsen

Voor eensluidende kopie;
Voor de Provinciegriffier;
Het departementshoofd,

Wim Lux

PROVINCIE ANTWERPEN