

# Subsidie verbetering en aanpassing woning

Ben je van plan om je woning te verbeteren of aan te passen? Vraag dan een [Vlaamse verbeteringspremie](#). Dit was nog mogelijk tot 30 mei 2019. Voor deze oude dossiers geeft de gemeente nog een aanvullende subsidie afhankelijk van de:

- grootte van het investeringsbedrag
- energie-eisen

## Welke verbeteringswerken komen in aanmerking?

- dak- en gevelwerken
- buitenschrijnwerk
- behandeling optrekkend vocht in binnen- en buitenmuren
- plaatsing sanitaire installatie
- plaatsing nieuwe elektrische installatie
- plaatsing of vervanging cv-ketel of volledige centrale verwarmingsinstallatie
- aanleg of herstelling rookkanaal

## Welke aanpassingswerken komen in aanmerking?

### 1. Technische installaties en hulpmiddelen

- installatie badkamer aangepast aan een 65-plusser:
  - De badkamer heeft minstens een douche en een wastafel.
  - Een tweede badkamer krijgt alleen een premie als ze op een andere woonverdieping ligt dan de eerste.
- plaatsing aangepast toilet en/of tweede toilet op een andere woonverdieping
- installatie traplift of rolstoelplateaulift
- installatie vaste in de woning verankerde elektromechanische hulpmiddelen om zich te verplaatsen
- plaatsing handgrepen en steunmiddelen in de sanitaire ruimten
- automatisatie bestaande toegangsdeur, garagepoort of rolluiken

### 2. Verbouwingswerken die de woning veiliger en toegankelijker maken

- plaatsing hellende vlakken en bredere toegangsdeur (al dan niet automatisch)
- verwijdering hinderlijke drempels
- verbreding gangen en deuropeningen
- verruiming woonvertrekken of sanitaire ruimten

- verhoging of verlaging vloeren om niveauverschillen weg te werken
- plaatsing veilige trappen
- verbouwings- en inrichtingswerken zodat de 65-plusser in staat is om zelfstandig te wonen

Voorwaarden

Procedure

Meebrengen

Bedrag

Regelgeving

Aandachtspunten

Bijkomende informatie

## Voorwaarden

Je verbeteringswerken voldoen aan de volgende energie-eisen:

- dakwerken: je plaatst dakisolatie met een warmteweerstand of Rd-waarde groter of gelijk aan  $4,5 \text{ m}^2\text{K}/\text{W}$ .
- buitenschrijnwerk: je plaatst hoogrendementsbeglazing met een warmtedoorgangscoefficiënt of U-waarde gelijk aan of lager dan  $1,1 \text{ W}/\text{m}^2\text{K}$ .
- gevelwerken:
  - Je plaatst buitenmuurisolatie met een warmteweerstand of Rd-waarde groter of gelijk aan  $3 \text{ m}^2\text{K}/\text{W}$ .
  - Voor spouwmuurisolatie is de breedte van de spouw minimum 5 cm.
    - Een aannemer plaatst de spouwmuurisolatie en verklaart dat hij werkt conform de eisen van STS 71-1.
    - De lambda-waarde van het gebruikte isolatiemateriaal bedraagt hoogstens  $0,065 \text{ W}/\text{mK}$ .
- centrale verwarming: je plaatst een condensatieketel.

Let op:

- Vloerisolatie van een onbewoonde zolder wordt ook beschouwd als dakisolatie.
- Thermische folies komen niet in aanmerking.

Voor aanpassingswerken legt de gemeente geen bijkomende eisen op.

## Procedure

- Vraag je subsidie aan bij het college van burgemeester en schepenen. Neem voor het aanvraagformulier contact op met 03 203 27 62 of [wonen@puursam.be](mailto:wonen@puursam.be).
- Voeg bij je aanvraag:
  - factuur van de uitgevoerde werken
  - definitieve toezegging van de verbeterings- en/of aanpassingspremie van het ministerie van de Vlaamse Gemeenschap

# Meebrengen

- kopie definitieve toezegging ministerie van de Vlaamse Gemeenschap
- kopie factuur uitgevoerde werken
- indien van toepassing: bewijs dat de werken voldoen aan de energie-eisen van het reglement  
Je bewijst de energie-eisen met:
  - kopie verklaring aannemer
  - factuur uitgevoerde werken
  - factuur aankoop materiaal
  - aanvraagformulier en bevestigingsbrief betaling REG-premie van Eandis

## Bedrag

- Je krijgt een gemeentelijke subsidie van 30% van het factuurbedrag zonder btw (maximum: 10.000 euro exclusief btw) min de uitbetaalde verbeterings- en/of aanpassingspremie van het ministerie van de Vlaamse Gemeenschap.
- Plaats je een cv-ketel? Dan ontvang je een forfaitaire subsidie van 250 euro.

## Regelgeving

- [Subsidiereglement verbetering en aanpassing van een woning](#)

## Aandachtspunten

Vraag de aanvullende toelage pas aan als je beschikt over de definitieve toezegging van de Vlaamse verbeterings- en/of aanpassingspremie.

## Bijkomende informatie

- [Vlaamse verbeteringspremie](#)
- [Vlaamse aanpassingspremie](#)
- [Vlaamse renovatiepremie](#)

## Contactinformatie

- [\*\*Gemeentehuis Puurs\*\*](#)

Puurs

Hoogstraat 29

2870 Puurs-Sint-Amands

- 03 203 2700
  - [info@puursam.be](mailto:info@puursam.be)
- Openingsuren

Vandaag gesloten  
Morgen open van 09:00 tot 12:00  
[Alle informatie](#)

## • Oud-gemeentehuis & sociaal huis Sint-Amands



Oud Gemeentehuis & Sociaal Huis Sint-Amands

Livien Van der Loostraat 10  
2890 Puurs-Sint-Amands

- 03 203 2700
  - [info@puursam.be](mailto:info@puursam.be)
- Openingsuren

Vandaag gesloten  
Morgen gesloten  
[Alle informatie](#)

## Meer info?

- Dienst Centraal Onthaal
-  03 203 27 00
-  [info@puursam.be](mailto:info@puursam.be)

[Contactformulier](#)